



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Vår dato:

25.09.2025

Vår ref:

2022/10063

Deres dato:

27.06.2025

Deres ref:

2025/23071

Ringerike kommune
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Saksbehandler, innvalgstelefon
Brede Kihle, 32266865

Statlig samordnet høringsuttalelse - Begrenset høring av kommuneplanens arealdel 2025-2037 for Ringerike kommune

Vi viser til deres brev av 27. juni 2025 med begrenset høring av kommuneplanens arealdel for Ringerike kommune. Vi viser også til e-post av 10. juni hvor vi har fått utsatt fristen til 26. september med samordning av innsigelsene.

Saken gjelder

Ringerike kommune er i gang med å revidere arealdelen som skal gjelde for perioden 2025 til 2037. Høsten 2023 ble arealdelen lagt ut til en 1. gangs høring. Vi ser av oversendelsen at det kom inn hele 180 høringsuttalelser til denne høringen. Kommunen har etter dette jobbet videre med forslaget, blant annet for å løse diverse innsigelser.

Det er tydeliggjort i oversendelsen at det ikke legges opp til nye arealinnspill og at høringen er begrenset til endringene som er forslått etter offentlig ettersyn i 2023.

Statsforvalterens roller i plansaker

Statsforvalteren har fått et delt ansvar i innsigelsessaker. Vi har på våre [nettsider](#) og i brev til kommunene datert 8. januar 2019 informert om samordning av statlige innsigelser.

Statsforvalteren har et ordinært samordningsansvar for innsigelser fremmet innenfor eget myndighetsområde og skal som fagmyndighet påse at planer ikke er i strid med nasjonale og vesentlige regionale interesser. Samtidig skal Statsforvalteren som samordningsmyndighet påse at innsigelser fra øvrige statlige fagetater er tydelig forankret i lov, forskrift eller retningslinjer.

Statsforvalteren skal foreta en samlet vurdering av alle innsigelser og ta stilling til hvilke som skal fremmes. Det er den enkelte fagetaten som har myndighet til å fremme innsigelsen, men Statsforvalteren har myndighet til å avskjære den på visse betingelser. Dersom en innsigelse avskjæres vil det si at den ikke fremmes som innsigelse.

E-postadresse:
sfospost@statsforvalteren.no
Sikker melding:
www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:
Pb 325
1502 Moss

Besøksadresse:
Moss: Vogts gate 17
Drammen: Dr. Hansteinsgate 9
Oslo: Stensberggata 27

Telefon: 69 24 70 00
www.statsforvalteren.no/os
Org.nr. 974 761 319



Oversikt over innsigelsene

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) opprettholder følgende innsigelser:

- Planen åpner for direkte utbygging uten at reell fare er utredet og sikkerheten ivaretatt.
- Manglende hensynssoner. Det er ikke tatt inn aktsomhetskart for skred i bratt terreng, kvikkleire og flom.
- Tyttebærmoen - KBA_N11. Planen åpner for utbygging som går imot verneverdiene i det vernede vassdraget Sogna.
- Innsigelse til byggegrense mot vann og vassdrag i sentrumssonene. Det er uklart om byggegrensen på 30 meter innenfor sentrumssonene vil ivareta vassdragsmiljø, vassdragenes kapasitet, jf. pbl. § 1-8 femte ledd og sikkerhet mot erosjon jf. TEK17 § 7-2 fjerde ledd.

Mattilsynet

- Opprettholder innsigelse til planen med bakgrunn i manglende hensynssoner rundt drikkevannskilder til omkringliggende kommuner, grunnvannsreservoar samt manglende bestemmelser knyttet hensynssoner for drikkevann.

Bane NOR

- Bane NOR opprettholder innsigelse til manglende ivaretagelse av FRE16.
- Bane NOR fremmer ny innsigelse til H810-2 og bestemmelse § 4.3.5 som gjelder Bane NOR sine arealer ved Tyristrand.

Statens vegvesen

- Opprettholder innsigelse grunnet motstrid mellom kommuneplan og statlig reguleringsplan for FRE16 – Ringeriksbane og ny E16.
- Innsigelse opprettholdes til ABA_N3-4 Tyttebærmoen grunnet manglende trafikkutredning og usikkerhet om atkomstløsning.

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus opprettholder følgende innsigelser til foreslåtte arealendringer:

- | | |
|--|-----------------------------|
| • Prestmoen NÆ15-19 | • Hvervenmoen T_N2 |
| • Tyttebærmoen ABA_N3-4 | • Heradsbygda BN60 |
| • Tyristrand B_N74 og BA_N74– flere delområder | • Åsa, sentrumsformål SF_N4 |
| | • Follummoen NÆ5 og 6 |

Samordning

Statsforvalteren har ikke funnet grunn til å avskjære noen av innsigelsene.

Høringsuttalelsene er vedlagt i sin helhet og må gjennomgås av planmyndigheten for å få full oversikt og utfyllende informasjon om innholdet.

Videre prosess

Statsforvalteren forutsetter at Ringerike kommune vurderer innsigelsen og samarbeider med de ulike statlige etatene for å finne løsninger. Dersom partene kommer til enighet, er det den enkelte fagetat som har myndighet til å trekke innsigelsene.



Dersom partene ikke blir enige, skal saken oversendes Statsforvalteren etter de ordinære rutinene jf. plan- og bygningsloven § 5-6.

Med hilsen

Eli Kristin Nordsiden
seksjonssjef
Klima- og miljøvernavdelingen

Brede Kihle
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

- 1 Høringsuttalelse fra NVE, datert 12. september 2025
- 2 Høringsuttalelse fra Bane NOR, datert 12. september 2025
- 3 Høringsuttalelse fra Mattilsynet, datert 9. september 2025
- 4 Høringsuttalelse fra Statens vegvesen, datert 19. september 2025
- 5 Høringsuttalelse fra Statsforvalteren for Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus, datert 24. september 2025

Kopi til:

Bane NOR SF	Postboks 4350	2308	HAMAR
Buskerud fylkeskommune	Postboks 3563	3007	DRAMMEN
Norges vassdrags- og energidirektorat	PB 5091 Majorstuen	0301	OSLO
Statens Vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Mattilsynet	Felles postmottak, Postboks 383	2381	BRUMUNDDAL