



Ole Gamkinn

Sarrud Vestre Ådal
3516 HØNEFOSS

Hyttefelt Killingtjern 2 - gnr 293 bnr 1 - Ringerike kommune - varsel om opstart av planarbeid

Automatisk fredede kulturminner:

Ovennevnte planområde er nå arkeologisk registrert. Det ble ikke funnet automatisk fredete eller nyere tids kulturminner. Vi har derfor ingen merknader til planen.

Det bør likevel framgå av kommunens vedtak at dersom det under anleggsarbeidet skulle framkomme automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og utviklingsavdelingen i fylkeskommunen varsles, jmf. kulturminneloven § 8, 2. ledd.

I forbindelse med registreringen ble det totalt brukt 13 arbeidstimer à kr 820,- . Faktura på kr. 10660,- vil bli sendt fra regnskapsseksjonen snarest.

Med hilsen

Kjell Erik Sønsterud e f
arkeolog

Vedlegg

1 Arkeologisk rapport

Kopi til:

Ringerike kommune Osloveien 1 3511 Hønefoss
Buskerud Kommunerevisjon Postboks 4197 3005 Drammen
IKS
Lisbeth Kaas Ambrosen
Else Høyer Tangen

POST ADRESSERES IKKE TIL ENKELTPERSONER

Faint header text at the top of the page, possibly including a title or reference number.

Second section of faint text, appearing as a separate paragraph or entry.

Third section of faint text, continuing the document's content.

Fourth section of faint text, possibly a list or detailed notes.

Fifth section of faint text, appearing as a distinct block.

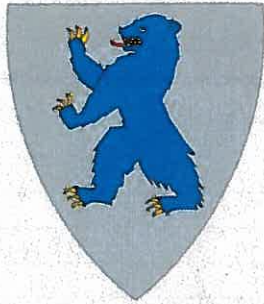
Sixth section of faint text, continuing the sequence.

Seventh section of faint text, possibly a summary or conclusion.

Eighth section of faint text, appearing as a separate block.

Ninth section of faint text, continuing the document's content.

Tenth section of faint text at the bottom of the page.



BUSKERUD FYLKESKOMMUNE

KULTURHISTORISK REGISTRERING

Ringerike kommune

Hyttefelt
Killingtjern 2

GBNR.: 293/1

SAKSNR: 2012/2088

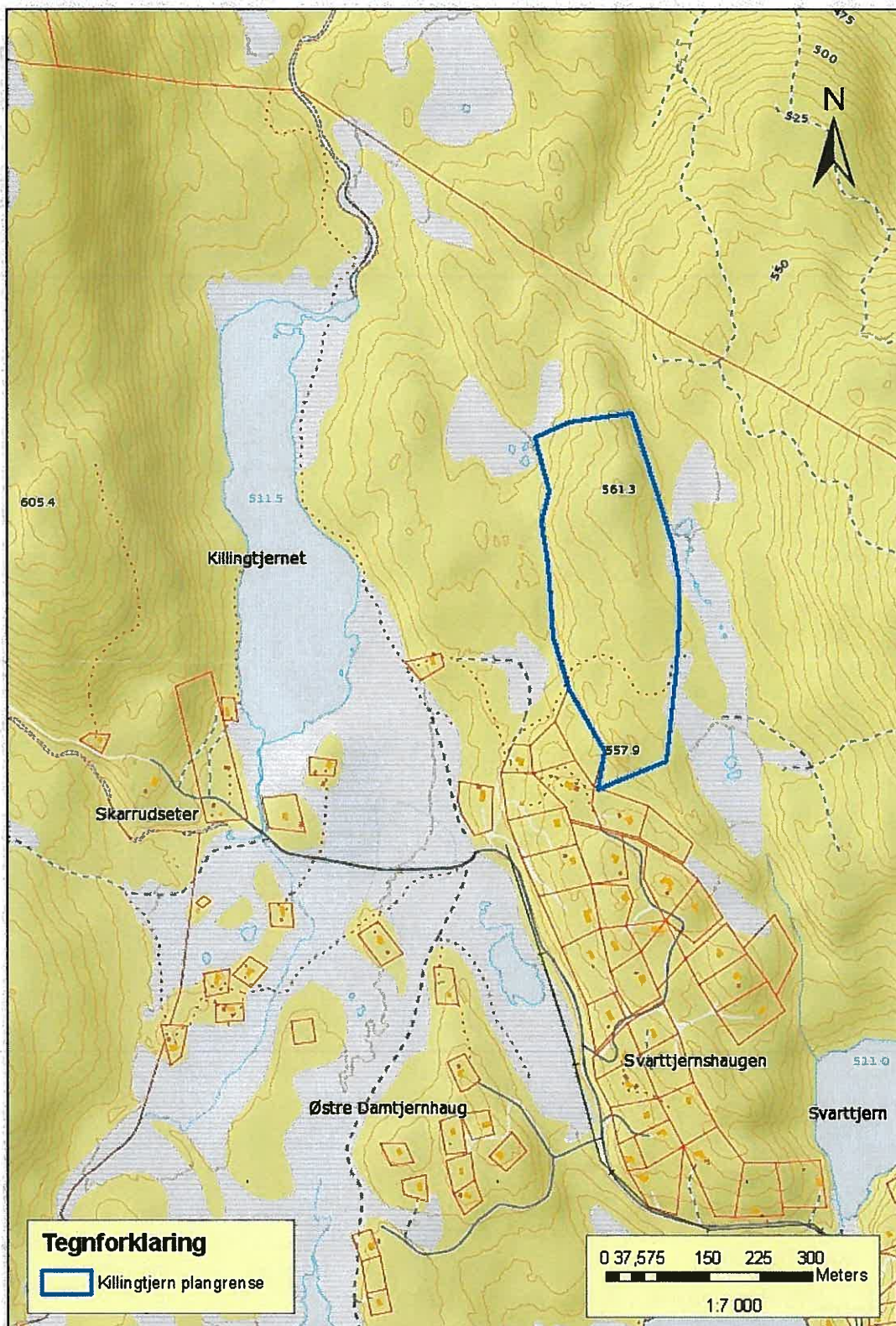


Den nordre grensen av planområdet. Planområdet består av tett skog.

Navn på sak:	Hyttefelt Killingtjern 2		
Kommune:	Ringerike		
Gardsnavn:			
Gards- og bruksnummer	293/1		
Kartreferanse	ØK:CG058-5-2 M711: 1815 IV		
Høyde over havet	530-561,3 m.o.h		
Tiltakshaver:	Ola Gamkinn		
Adresse:	Skarrud, Vestre Ådal 3516 Hønefoss		
Saksnummer:	2012/2088		
Metode:	Visuell overflateregistrering		
Registrering utført:	10.07.2012	Ved:	Lars Hovland og Monica Svendsen
Rapport utført:	11.07.2012	Ved	Monica Svendsen
		Type	Registreringsnummer
Autom. fredete arkeologiske kulturminner i området: Ingen			
Ikke fredete arkeologiske kulturminner i området: Ingen			
Fotodokumentasjon:	F:\kul\KULTUR\KULTUR\ARKEOLOGI 2012\Arkeologiske registreringer\Ringerike\Killingtjern\Feltfoto		
Faglige konklusjoner:			
<input checked="" type="checkbox"/> Planen er <u>ikke</u> i konflikt med automatisk fredete kulturminner.			
Automatisk fredete arkeologiske kulturminner		Ikke fredete arkeologiske kulturminner	
<input type="checkbox"/> Planen er i konflikt	<input type="checkbox"/> Ingen synlige, potensielle under bakken	<input type="checkbox"/> Planen er i konflikt	<input type="checkbox"/> Ikke påvist til nå, nærmere arkivsjekk påkreves
<input type="checkbox"/> Ikke vurdert		<input type="checkbox"/> Ikke vurdert	
Videre saksgang (for saksbehandler):			
Merknader:			



Oversiktskart.



Kart over plan- og nærområdet.



BAKGRUNN FOR PLANEN:

Bakgrunn for denne planen er en søknad om kulturminneregistrering i forbindelse oppstart av reguleringsplan for et hyttefelt. I tilknytning til denne planen ble det nødvendig å foreta arkeologiske undersøkelser ved hjelp av overflateregistreringer i hele planområdet. Formålet med undersøkelsen var å avklare om automatisk fredete kulturminner jfr. Kulturminnelovens §9 vil komme i konflikt med reguleringsplanen.

DELTAGERE OG TIDSROM

Registreringene ble utført av arkeologene Lars Hovland og Monica Svendsen den 10. juli 2012. Til sammen ble det brukt 9 t i felt inkludert kjøring. Til for- og etterarbeid gikk det med 4 t. Det ble til sammen brukt 13 t på saken.

OMRÅDET

Området ligger nordøst i Buskerud fylke, i Vikersfjellet vest for innsjøen Sperillen. Planområdet ligger i luftlinje ca. 7,5 km sør for tettstedet Nes og ca. 6 km nordvest for tettstedet Vikar.

Planområdet ligger ca. 275 m øst for Killingtjernet og består topografisk sett av en stor avlang åsrygg som går gjennom feltet i N/S-retning. Åsen avgrenses i nord av et naturlig stup, i øst av Hansemyra, og i sør ligger et eksisterende hyttefelt. Vegetasjonen består av svært tett furu- og bjørkeskog med høy lyng som bunnvegetasjon, noe som gjorde området uoversiktlig. Undergrunn består av berg og stein og danner et lett kupert terreng.

Høyden over havet ligger i området mellom 530-561,3 m.o.h.

Det er ingen tidligere registrerte kulturminner i området.

REGISTRERINGENS FORLØP OG RESULTATER

Området ble undersøkt ved en overflateregistrering hvor en går systematisk i terrenget og ser etter synlige spor etter kulturminner. Dette kan være graver, tufter, spor etter førreformatorisk jernfremstilling, kullgroper, fangstgroper og lignende, men også nyere kulturminner som for eksempel levninger etter seterdrift og lignende. På potensielle steder ble det stukket med jordbor for å påvise kull- eller kulturlag.

Stikking med jordbor viste at det i området er et tynt jordsmonn av myrholdig jord som ligger rett på berg. Overflateregistreringen påviste ingen arkeologiske kulturminner.

	Buskerud fylkeskommune	Killingtjern 2 / 2012/2088
	Utviklingsavdelingen	Ringerike kommune

KONKLUSJON

Overflateregistreringen påviste ingen strukturer. Planen er dermed ikke i konflikt med verken automatisk fredete kulturminner eller nyere tids kulturminner. Med denne rapporten må man anse at området er undersøkt i henhold til kravene i Kulturminneloven av 1978 § 9.

DRAMMEN 11.07.12

Monica Svendsen

Feltarbeolog

VEDLEGG

Fotoliste Killingtjern 10.07.12

Foto nr.	Beskrivelse	Retning	Dato/Sign.
254	Oversikt, området sett fra nord.	S	10.07.12/MS
255	Oversikt, området sett fra nord.	SV	10.07.12/MS



Statens vegvesen

Ole Gamskinn
Skarrud gård - Vestre Ådal
3516 HØNEFOSS

Behandlende enhet:

Saksbehandler/innvalgsnr:
Katrine Kammerud -

Vår referanse:
2012/058530-003

Deres referanse:

Vår dato
02.07.2012

Varsel om oppstart planarbeid for Killingtjern 2 hytteområde - deler av gnr. 293 bnr. 1 - Skarrud - Ringerike kommune

For Statens vegvesen er det viktig at nye byggeområder er vurdert i en større sammenheng med hensyn på samordnet areal- og transport planlegging. Grunnlag bør være godkjent kommune(del)plan.

Regulering medfører vanligvis økt trafikkbelastning i kryss og avkjørsler. I den grad planarbeidet medfører nødvendig endring av veg- og trafikkforhold på riks- eller fylkesveger må dette tas vare på i planarbeidet. Slike endringer må påregnes forlangt gjennomført før området kan tas i bruk.

I planbestemmelser til kommunedelplan for Ådalsfjella (vedtatt 30.06.2011) står følgende rekkefølgebestemmelse § 8:

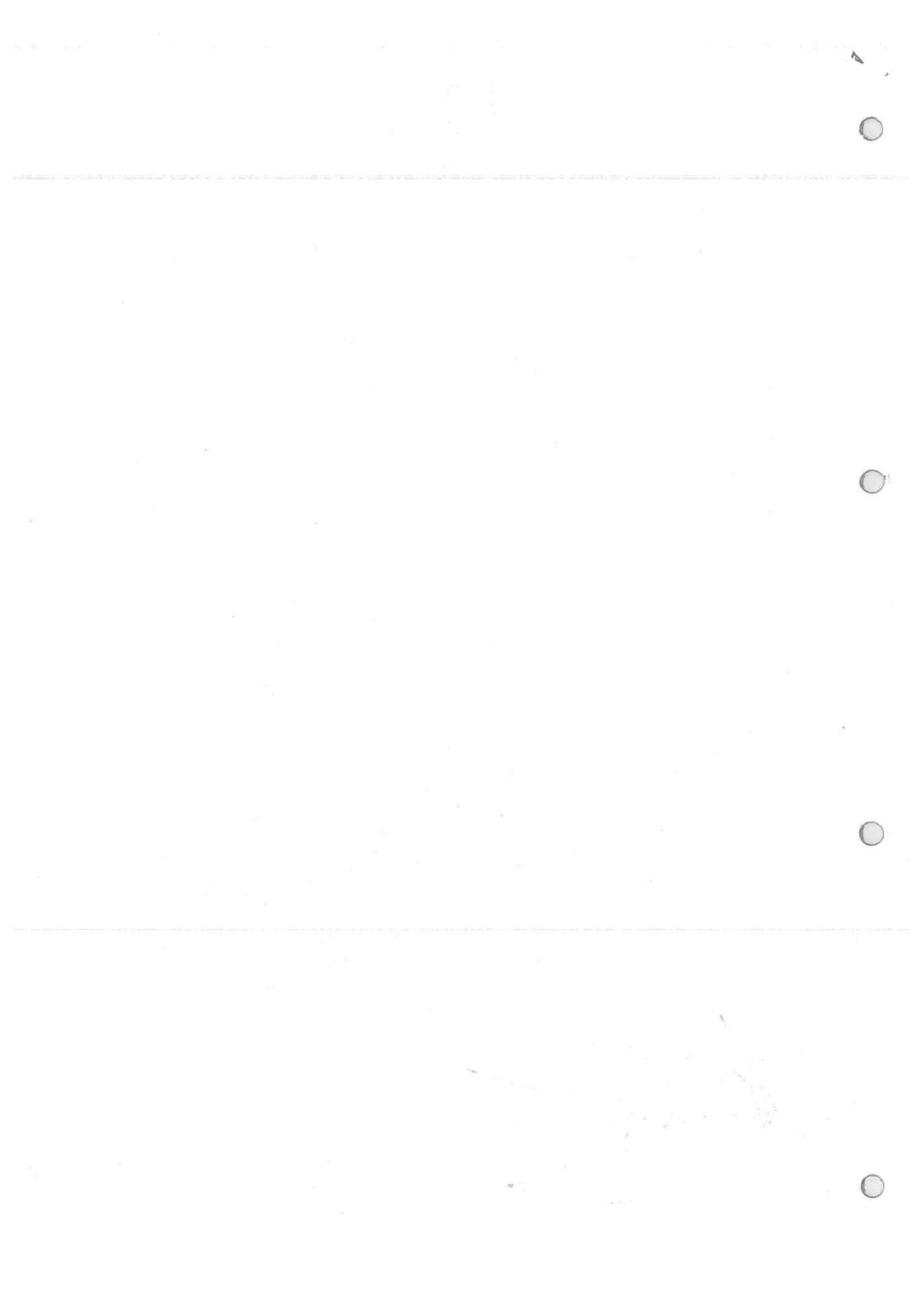
Før utbygging kan finne sted i områdene for bebyggelse og anlegg skal følgende krav til infrastruktur være oppfylt:

- *Nytt kryss med venstresvingfelt må opparbeides mellom fylkesveg 172 og riksveg E16, Ringmoen, før det kan gis igangsettingstillatelse for bygging innenfor nye reguleringsplaner vedtatt etter denne kommunedelplanens ikrafttredelse. Disse områdene er i plankartet angitt som fritidsbebyggelse, næringsbebyggelse, fritids- og turistformål. Veltelia omfattes ikke av byggeforbudet, og det kan gis igangsettingstillatelse i dette området uavhengig av krysset ved Ringmoen.*

Dette må innarbeides i planbestemmelsene. Dersom dette ikke ivaretas, vil Statens vegvesen kunne fremme innsigelse til planforslaget. Vi forutsetter ny uttalelse fra Statens vegvesen i forbindelse med offentlig ettersyn.

Vegavdeling Buskerud
Seksjon for plan og forvaltning
Med hilsen

Anders O. T. Hagerup / seksjonsleder



Kopi: Postmottak@bfk.no
Postmottak@fmbu.no
Postmottak@ringerike.kommune.no

11





Ole Gamkinn
Skarrud - Vestre Ådal
3516 HØNEFOSS

Uttalelse til varsel om arbeid med detaljregulering for hyttefelt Killingtjern 2 i Ringerike kommune

Fylkesmannen har mottatt varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for hyttefelt Killingtjern 2 i Ringerike kommune. Vi ber om at forhold knyttet til friluftsliv, landskap, naturmangfold og energi blir tilstrekkelig ivaretatt i tråd med nasjonale føringer.

Bakgrunn

Vi viser til e-post av 11. mai 2012 med varsel om oppstart av arbeid med detaljregulering for Killingtjern 2, gnr. 283 bnr. 1, Skarrud, i Ringerike kommune. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for fritidsbebyggelse. Det er antydnet 18 nye tomter.

Området er i kommunedelplan for Ådalsfjella avsatt som framtidig byggeområde for fritidsbebyggelse.

Fylkesmannens kommentarer

Av nasjonale føringer vil vi innledningsvis nevne St. meld. nr. 26 (2006-2007) *Regjeringens miljøpolitikk og rikets miljøtilstand*. Her er det fastsatt arealpolitiske føringer om forvaltning av viktige interesser knyttet til landskap, vassdrag, naturmangfold, friluftsliv med mer. Vi viser også til Miljøverndepartementets veileder T-1450 om planlegging av fritidsbebyggelse og Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging vedtatt ved kongelig resolusjon 24. juni 2011.

Fylkesmannen ber om at det i planarbeidet legges vekt på å sikre en god intern grøntstruktur som ivaretar eventuelle stier og løyper og gir god tilgjengelighet til omkringliggende friluftsområder og tilknytning til overordnet sti- og løypenett.

Videre må planarbeidet legge vekt på å ivareta landskapsmessige og estetiske forhold ved lokalisering av inngrep, utforming av ny bebyggelse. Eventuelle viktige landskapselementer som markante høyder, myrområder, bekkedrag mv. må ivaretas som en del av grøntstrukturen. Utbygging i bratte områder må også unngås. I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging står det at kommunene skal bidra til økt bevissthet og kunnskap om landskapsverdier og ivareta landskaphensyn i planleggingen. Vi viser også til Den europeiske landskapskonvensjonen som Norge har sluttet seg til.

Planarbeidet må ivareta hensynet til naturmangfold. Lov om forvaltning av naturens mangfold (naturmangfoldloven) av 19. juni 2009 fastsetter mål for ivaretagelse av naturtyper og arter. Videre omhandler denne loven sentrale prinsipper om kunnskapsgrunnlag og miljørettslige prinsipper som skal legges til grunn også for arealplanlegging etter annet lovverk. Det må derfor som en del av planarbeidet redegjøres spesielt for hvordan prinsippene for offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 er vurdert og fulgt opp.

Det er et nasjonalt mål å få til energieffektive bygningsløsninger. Vi viser blant annet til Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging der et sentralt punkt er å sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i kommunene. Et viktig tiltak er å satse på alternative oppvarmingsmåter til strøm, f. eks varmepumpe eller bioenergi. Vi ber om at mulighetene for miljøvennlige energiløsninger blir utredet som en del av planarbeidet.

Vi forutsetter ellers at kommunedelplanen legges til grunn for det videre reguleringsplanarbeidet, både når det gjelder avgrensning av området og oppfølging av planbestemmelser.

Med hilsen

Anders J. Horgen
fagkoordinator

Lise Økland

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten underskrift

Kopi til:

Ringerike kommune	Postboks 123 Sentrum	3502	Hønefoss
Buskerud Fylkeskommune	Postboks 3563	3007	Drammen



Ole Gamkinn

Skarrud, Vestre Ådal
3516 HØNEFOSS

Hyttefelt Killingtjern 2 - deler av gnr 293 bnr 1 - Skarrud - Ringerike kommune - varsel om oppstart planarbeid

Automatisk fredede kulturminner:

Vi har ikke opplysninger i våre arkiver om automatisk fredede kulturminner innenfor planområdet. Registreringene av automatisk fredete kulturminner som er foretatt i forbindelse med utarbeidelse av økonomisk kartverk, er ofte mangelfulle. Vi må derfor foreta registreringer før vi kan uttale oss til planen.

Vi viser til Lov om kulturminner §§ 8 og 9 om undersøkelsesplikten ved planlegging av offentlige og større private tiltak. Det er en fordel at registrering av automatisk fredete kulturminner foretaes på varselstadiet for å unngå konflikter senere i planprosessen. Slike registreringer må foretaes på bar og frostfri mark. Utgifter til slik granskning må dekkes av tiltakshaver jfr. lovens § 10.

Tidsbruken for den arkeologiske registreringen inkludert reise, for- og etterarbeid er beregnet til 37,5 timer. Arbeidet utføres etter en fastsatt sats på kr./t 820,00, som gir en økonomisk ramme etter anslått timeforbruk på kr 30750,-. I timeprisen er inkludert lønn for reisetid, for- og etterarbeid og administrasjonsutgifter. Den inkluderer også reise- og oppholdsutgifter etter statens satser. Denne type arbeid er fritatt for merverdiavgift.

Dersom uforutsette forhold medfører forlenget registrering og dermed økte utgifter for tiltakshaver, vil vi varsle om dette.

Det kan i forbindelse med registreringen bli aktuelt å datere eventuelle funn av organisk materiale (som regel kull). Dette er særlig aktuelt i de tilfeller man er i tvil om alderen. Det budsjetteres derfor med inntil to C14-analyser à kr. 4.000,- i tillegg til budsjettet for arbeidet. Vi må ta forbehold om eventuell prisendring for C14-analysene.

Samlet økonomisk ramme for det arkeologiske arbeidet utgjør dermed:

Kulturminneregistrering	30750,-
Datering (2 x 4.000,-)	8000,-
Sum	38750,-

Utviklingsavdelingen ber om tilbakemelding og skriftlig aksept på vårt budsjett dersom befaring ønskes på varselstadiet. Dersom man velger å utsette registreringen til planen er ute til offentlig ettersyn, kan dette forsinke saksgangen fram mot endelig kommunalt vedtak.

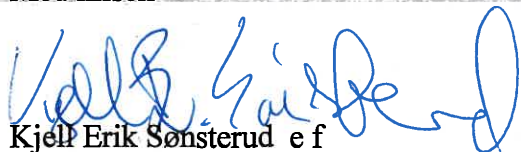
Vi ber om navn og adresse på mottaker for faktura.

POST ADRESSERES IKKE TIL ENKELTPERSONER

Vår dato
21.06.2012

Vår referanse
2012/2088 - 2

Med hilsen



Kjell Erik Sønsterud e f
arkeolog

Kopi til:
Ringerike
kommune

Osloveien 1 3511 Hønefoss