

RINGERIKE KOMMUNE
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Dato: 27.11.2025
Saksref: 202510857-7
Deres ref.:
Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Marit Louise Lindholm
Telefon:
Mobil: +4790547150
E-post: marit.louise.lindholm@banenor.no

Kommuneplanens arealdel i Ringerike - Spørsmål til innsigelse i Tyristrand - Bane NORs tilbakemelding

Vi viser til epost av 10.11.2025.

Bane NOR fremmet i brev datert 12.09.2025 innsigelse til krav om felles planlegging ved Tyristrand. Unntaket for mindre tiltak i retningslinjene til planforslaget, som beskrevet i eposten, er ikke dekkende for jernbanens behov. Dersom det oppstår behov for å gjøre større tiltak på jernbanen kan ikke Bane NOR pålegges et krav om felles planlegging for å regulere tiltak som er finansiert over statsbudsjettet. Det er en nasjonal jernbaneinteresse at infrastrukturen kan driftes, vedlikeholdes og fornyes uten tidsmessig avhengigheter med annen utvikling i området. Bestemmelsens unntak for mindre tiltak mener vi ikke gir et tilstrekkelig handlingsrom for mulige nødvendige tiltak på jernbanen. Enten må sonen endres til å ikke omfatte våre arealer eller så må det klart fremgå av bestemmelsene at jernbanen er unntatt krav om felles planlegging. Det er heller ikke hensiktsmessig for øvrig utvikling i området å være avhengig av planlegging som styres av bevilgning over statsbudsjettet.

Til det andre spørsmålet så vil båndlegging av jernbanens arealer ikke være akseptabelt. Det er ingen planer om å innføre av- og påstigning for togreisende ved Tyristrand stasjon. Til spørsmålet om første del av kravet «plassering av stasjonsområdet skal avklares» kan aksepteres vil Bane NORs vurdering av dette henge sammen med hvordan sonen for felles planlegging reguleres. Så lenge jernbanen er inkludert i denne sonen og at den da også omfatter nødvendige tiltak på jernbanen vil ikke Bane NOR kunne akseptere at det stilles krav om at «plassering av stasjonsområdet skal avklares» før dette kan gjennomføres. Dersom kommunen ønsker å stille dette kravet til utbyggingsområdene rundt stasjonen vil ikke vi motsette oss dette. Vi gjør oppmerksom på at det vil løpe en reguleringsrisiko for utviklingen av disse områdene da det ikke er noen konkrete planer om å endre Tyristrand stasjon, og Bane NOR vil kunne motsette seg endringer av vår infrastruktur i påfølgende reguleringsplaner. Det er Jernbanedirektoratet som beslutter stoppmønster og inngår kontrakter med aktuelle togselskap mht ved hvilke stasjoner det skal stoppe tog for av- og påstigning. Det er ikke realistisk at det etableres togstopp ved Tyristrand innenfor kommuneplanens tidshorisont og heller ikke at det settes i gang en prosess for å avklare dette.

Med vennlig hilsen

Åsne Fyhri
ass.sjef Planforvaltning
Drift og vedlikehold

Marit Louise Lindholm
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

RINGERIKE KOMMUNE
RINGERIKE KOMMUNE, Åse Rønsen