

Deres ref.:

Vår ref.:
25/23071 - 109

Dato:
23.03.2026

Kommuneplanens arealdel for Ringerike kommune 2025-2037 – forespørsel om tilbaketrekking av innsigelse til areal for brannstasjon

Viser til tidligere dialog om forslag til areal for ny hovedbrannstasjon/ beredskapssenter på Hvervenmoen (feltnavn o_N_N2), og deres innsigelse til dette. I brev 09.12.2025 opprettholder dere innsigelsen, med følgende konklusjon:

Vi legger til grunn at etablering av en ny brannstasjon er av vesentlig samfunnsnyttig betydning. Samtidig er arealet som ønskes tatt i bruk et viktig natur- og friluftsområde hvor naturinteressene er av nasjonal interesse. I valg av tomtealternativ 1 og 3 mener vi det ikke kommer frem gode nok argumenter som tilsier at alternativ 3 skal velges fremfor alternativ 1 som i dag er regulert og avklart til utbygging. For begge alternativene kreves det utarbeidelse av ny reguleringsplan/ending av gjeldende reguleringsplan. Slik saken står nå med de argumentene som er lagt frem, finner vi derfor ikke grunnlag for å trekke innsigelsen.

Bakgrunnen for henvendelsen

Vi forbereder nå en politisk sak som skal gi mandat for mekling om kommuneplanens arealdel. Med bakgrunn i ny informasjon, ber vi parallelt med dette om en ny vurdering av innsigelsen fra dere.

Takster for tomtealternativene

Kommunen har innhentet takster for de to tomtealternativene (1 og 3). Det er et betydelig spenn mellom kvadratmeterpris i de to alternativene. Kostnadene for anskaffelse av tomt 1 vil gjøre etableringen av ny brannstasjon svært vanskelig.

Takstene for tomtene følger vedlagt. Takstene er unntatt offentlighet jf. forvaltningsloven § 13, offentleglova § 13, jf. ofl. § 23.

Samfunnskritisk infrastruktur

Det er svært viktig for kommunen å få avklart lokalisering av ny hovedbrannstasjon. Dagens



brannstasjon har avvik på innsatstider og tilfredsstillende ikke krav til HMS. Ny brannstasjon skal være et beredskapssenter, og huse kommunens kriseledelse ved større hendelser.

Staten forventer at brann- og redningstjenesten skal håndtere store og komplekse hendelser, og gir føringer om større, mer robuste og bærekraftige beredskapsenheter på tvers av kommunegrenser. Brannstasjonen skal også betjene Hole kommune, og fra et brannfaglig perspektiv er Hvervenmoen vurdert som egnet. Dersom innsatstid for Hole ikke ivaretas, f.eks. ved å videreføre dagens lokalisering på Eikli, vil konsekvensen kunne bli at det må etableres egen brannstasjon i Hole. Dette vil kunne svekke den totale beredskapen for området.

For nærmere beskrivelse av bakgrunn og kommunens vurderinger i saken, se vårt brev datert 19.11.2025.

Realistiske alternativer

At planlegging skal bygge på realistiske rammer er et grunnleggende prinsipp i norsk plan- og bygningslovgivning. Forskrift om konsekvensutredninger legger til grunn at relevante og realistiske alternativer skal vurderes. Plan- og bygningsloven sier følgende: *Planleggingen skal bygge på økonomiske og andre ressursmessige forutsetninger for gjennomføring og ikke være mer omfattende enn nødvendig* (pbl. § 3-1 tredje ledd).

Avslutning

Med bakgrunn i dette ber vi dere om å vurdere innsigelsen til arealet på nytt. Vi ber om tilbakemelding senest innen **13.04.2026**.

Ta gjerne kontakt dersom dere har spørsmål.

Med hilsen

Harriet Slaaen
enhetsleder

Guro Li
arealplanlegger
Guro.Li@ringerike.kommune.no

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur