



## Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Saksbehandler, innvalgstelefon

Ida Holm Espenes, 69247554

## Protokoll fra meklingsmøte - Kommuneplan for Ringerike kommune - 2025-2037

Den 4. september 2026 ble det holdt meklingsmøte i Statsforvalterens lokaler i Oslo.

### Tema

Kommuneplanens arealdel for Ringerike kommune.

### Til stede

#### Ringerike kommune:

Hilde Karin Vollmerhaus, ordfører  
Bente Louise Aabel, varaordfører  
Heming Herdlevær, ass. kommunedirektør  
Harriet Slaaen, leder samfunn og næring  
Benedicte Hundhammer, meklingsutvalget  
Guro Li, kommuneplanlegger  
Åse Rønsen, kommuneplanlegger  
Lars Lindstøl, kommuneplanlegger  
Andrea Hjortset, advokat hos kommuneadvokaten

#### Mattilsynet:

Jorunn Aasgaard Grini, avdelingsleder, tilsynet avdeling drikkevann sør  
Petter Hirsch, seniorrådgiver, tilsynet avdeling innovasjon, metode og analyse  
Björg Voje Heieren, seniorinspektør, tilsynet avdeling drikkevann sør  
Anita Klemensdottir, seniorinspektør, tilsynet avdeling drikkevann sør

#### Statsforvalteren:

Karsten Butenschøn, avdelingsdirektør  
Eli Kristin Nordsiden, seksjonssjef  
Helge Nordby, seksjonssjef  
Brede Kihle, fagleder  
Anette Søraas, seniorrådgiver  
Hanna Flesche Hellenes, rådgiver

#### Meklingsinstituttet:

Jan Tore Sanner, statsforvalter  
Ida Holm Espenes, seniorrådgiver



## Meklingsgrunnlag

Innsigelse fra Mattilsynet og Statsforvalteren.

Mattilsynet har innsigelse fordi drikkevannshensynet ikke er godt nok ivaretatt. Mattilsynet mener det er mangelfulle juridisk bindende planbestemmelser til hensynssoner for drikkevann.

Statsforvalteren har innsigelse til 7 arealinnspill:

- **Ny brannstasjon ved Hvervenmoen – område T\_N2** på grunn av konflikt med viktig naturmangfold (rik sandfuruskog med sentral økosystemfunksjon med svært høy kvalitet og bittergrønn)
- **Prestmoen NÆ\_N15-19** på grunn av konflikt med hensynet til jordvern, karbonrike arealer og viktig naturmangfold
- **Follummoen NÆ\_N5-6** på grunn av konflikt med hensynet til jordvern og skog/karbonlager
- **Tyristrand, Skjærdalen B\_N74** på grunn av konflikt med retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, naturmangfold, viktige friluftsområder, vassdrag og jordvern
- **Åsa sentrumsformål SF\_N4** på grunn av konflikt med hensynet til jordvern
- **Heradsbygda Oppenåsen B\_N60** på grunn av konflikt med retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging og viktig friluftsområde
- **Furusletta/Nymoene B\_N24** på grunn av konflikt med retningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging og støy

## Meklingen

Statsforvalter Jan Tore Sanner ledet meklingsmøtet. Kommunen og innsigelsesmyndighetene fremla sine synspunkter i saken.

## Konklusjoner

### Innsigelse fra Statsforvalteren

Innsigelse fra Statsforvalteren løses under følgende forutsetninger:

Det er oppnådd enighet om følgende punkter i meklingen:

- Hvervenmoen: Statsforvalteren forutsetter at ny brannstasjon plasseres slik at bittergrønn blir ivaretatt med tilstrekkelig kantsone. Om nødvendig kan Statsforvalteren akseptere at en begrenset del av jordbruksarealet mot øst blir innlemmet i den nye brannstasjonstomta, forutsatt at arealet mot vest reduseres tilsvarende. Formålet med dette er å sikre en større del av sandfuruskogen som levested for bittergrønn.
- Det er en forutsetning for løsningen på Hvervenmoen at dyrka og dyrkbar mark blir ivaretatt ved Åsa, Tyristrand, Prestmoen og Follummoen.
  - o Prestmoen tas ut.
  - o Åsa tas ut.
  - o Follummoen N5 tas ut.
  - o Follummoen N6 aksepteres.
  - o Tyristrand behandles i eget punkt.

Følgende punkter skal diskuteres videre etter mekling:

- Tyristrand, Skjærdalen:
  - o N\_74.5 aksepteres
  - o N\_74.1, N\_74.2 og N\_74.3 tas ut



- Øvrige områder med krav om felles planlegging; VK\_N, N\_74.4, N\_74.6, N\_74.7 og N\_74.8 må diskuteres videre med tanke på jordvern, strandkant og totalt boligvolum.
- Området ved Heradsbygda og Furusletta må vurderes videre.

Det er en forutsetning for det endelige meklingsresultatet at det oppnås enighet om de resterende punktene gjennom dialog innen 1. oktober 2026.

Meklingsresultatet er avhengig av positivt vedtak i Ringerike kommunestyre.

Det legges til grunn at Ringerike kommune påser at plan- og bygningslovens bestemmelser følges opp i den videre prosessen etter endt mekling.

#### Innsigelse fra Mattilsynet

Kommunen og Mattilsynet kom ikke til enighet, og meklingen ble avsluttet.

Det legges til grunn at Ringerike kommune påser at plan- og bygningslovens bestemmelser følges opp i den videre prosessen etter endt mekling.

Oslo, 4. september 2026



statsforvalter



Ringerike kommune



Mattilsynet



avdelingsdirektør, Statsforvalteren