



RINGERIKE KOMMUNE
 Kommuneplanens arealdel 2023-2035
Soneplan Hønefoss

PBL § 11-7 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- BA_N Bebyggelse og anlegg
- B_N Boligbebyggelse
- SP_N Senrumsformål
- FOR_N Foredlingsformål
- T_N Offentlig eller privat tjenesteyting
- RU_N Råstoffullvinning
- NE_N Næringsbebyggelse
- DR_N Idrettsanlegg
- AN_N Andre typer nærmere angitt bebyggelse og anlegg
- GA_N Grav- og urnelund
- KA_N Kombineret bebyggelse og anleggsformål

2. SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Sanferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Jernbane
- Lufthavn
- Parkering

3. GRØNNSTRUKTUR

- GN_N Naturområde
- Tundrag
- Frøstøkke
- Park

4. FORSVARET

- Forsvaret

5. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL

- LNF_N Landbruks- og friluftssone
- LSB_N Landskaps- og naturvernsområde

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE

- SB_N Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- SBH_N Småbåthavn
- DRK_N Drikkevann

HENSYNSSONER (PBL § 11-8)

- a) Sikringssoner
 - N110 Nedslagsstøt for drikkevann
 - N120 Område for grunnvannsløsing
 - N130 Byggetilstand rundt veg, bane og flyplass
 - N190 Andre sikringssoner
- a) Faresoner
 - H310 Ras- og skredfare (kvikkleire)
 - H320 Flomfare (200 års flom)
 - H330 Skytebane
 - H340 Høytrykksanlegg (inkl. høyspenningskabler)
- b) Infrastruktursoner
 - N410 Krav vedrørende infrastruktur (konsepsjonsgrense (jernbane))
- c) Sone med angitte særlige hensyn
 - H530 Hensyn til utslipp
 - H540 Bevarening av kulturminner
 - H550 Hensyn til mineralressurser
- d) Blådekkingssoner
 - H720 Blådekkingssoner etter lov om naturvern
 - H730 Blådekkingssoner etter lov om kulturminner
 - H731 Blådekkingssoner etter lov om naturvern i Oslo og tilgrensende kommuner (markskilval)
- e) Gjennvanningssoner
 - H810 Krav om felles planlegging
 - H820 Omforming

OMRÅDEBESTEMMELSER

- Bestemte områder
- Senrumsformål (#1 indre, #2 ytre)

LINJETYPES

- Nåværende
- Fremtidig
- Planens begrensning
- Grense for arealvernsområde
- Grense for sikringssoner
- Grense for faresone
- Grense for infrastruktursoner
- Grense for angitt hensynszone
- Grense for blådekkingssoner
- Grense for gjennomføringssoner
- Grense for bestemte områder
- Markagrense
- Adkomstveg
- Gang-/sykkelveg
- Turveg (plangstredet)