



Statens vegvesen

RINGERIKE KOMMUNE
Postboks 123 Sentrum

3502 HØNEFOSS

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Jan Antonsen / 69243554

Vår referanse:
22/55465-53

Deres referanse:
25/23071-124

Vår dato:
12.06.2026

Statens vegvesen trekker innsigelse – arealinnspill Furusletta – kommuneplanens arealdel 2025–2037 – Ringerike kommune

Vi viser til kommunens brev datert 29. mai 2026.

Bakgrunn

Saken gjelder Statens vegvesens innsigelse av 13. november 2023 til arealinnspill 24 Furusletta (Nymoen B_N24) som ble fremmet i forbindelse med høringen av kommuneplanens arealdel i 2023. Kommunen har senere behandlet saken politisk, og formannskapet vedtok 28. april 2026 at området skal inngå som boligformål i planen. Samtidig ble det besluttet å gå i dialog med relevante myndigheter for å avklare og løse innsigelsene.

Kommunen har tatt initiativ til mekling via Statsforvalteren, men ønsker primært å komme fram til en løsning før en slik prosess. På denne bakgrunnen ber kommunen Statens vegvesen å trekke innsigelsen i lys av fremlagte løsningsforslag. Dersom Statens vegvesen ikke finner grunnlag for å trekke innsigelsen, ønsker kommunen en nærmere presisering av hva innsigelsen omfatter.

Statens vegvesens innsigelse

13. november 2023 skrev Statens vegvesen om boligområde Nymoen B_N24 (innsigelse):

«Store deler av boligområdet ligger innenfor byggegrense på 50 m fra riksvegen, og er utsatt for trafikkstøy og annen forurensing. Boligområdet må forutsettes avgrenset med bedre avstand til riksvegen. Atkomst til boligområdet er heller ikke avklart i forslaget til kommuneplan – det kan ikke påregnes tillatt noen ny atkomst direkte fra riksvegen. Vi har innsigelse mot boligområdet slik dette nå er plassert og på grunn av manglende konsekvensutredning.»

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dronningens gate 19
1530 MOSS

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Fakturamottak DFØ
Postboks 4710 Torgarden
7468 Trondheim

Vurdering

Konsekvensutredningen av nye utbyggingsområder for tiltak «24 Phillip Meijers – Furusletta nord for Hønefoss» er vesentlig revidert fra august 2023 til juni 2025. I KU 2023 ble arealinnspillet, som omfattet både bolig- og næringsformål, samlet vurdert av kommunedirektøren å ha betydelige og irreversible negative konsekvenser for blant annet skog av høy bonitet, landskap og klima, og ble derfor ikke anbefalt innarbeidet i kommuneplanen. Ved den politiske behandlingen ble innspillet likevel tatt med i planforslaget.

De miljømessige utfordringene knyttet til natur, landskap og klimagassutslipp er i hovedsak de samme som i 2023. I 2025 er de vurdert mer detaljert og delt opp mellom delområdene. Utviklingen fra 2023 til 2025 går fra en samlet avvisning fra kommunedirektøren, til en mer oppdelt vurdering. Her vurderes bolig og næring hver for seg.

Den videre politiske behandlingen viser at det fortsatt er forskjell mellom faglig råd og politiske prioriteringer. Boligformålet er tatt inn i planen, selv om det fortsatt ikke er anbefalt av administrasjonen.

Konklusjon

Vi mener at grunnlaget for vår innsigelse i stor grad er ivaretatt gjennom videre planarbeid og oppdaterte vurderinger. Konsekvensutredningen er forbedret siden 2023 og gir nå et mer detaljert og nyansert beslutningsgrunnlag. Særlig er forhold knyttet til støy, arealavgrensning, trafiksikkerhet og atkomst bedre belyst.

Utfordringene som lå til grunn for innsigelsen, dvs. nærhet til riksveg, trafikkstøy, forurensning og manglende avklaring av atkomst, vil kunne løses i videre planarbeid. Dette kan blant annet gjøres gjennom justering av området og tydelige krav til støytiltak og vegløsninger i reguleringsplan.

Videre er området nå politisk behandlet flere ganger, og formannskapet har vedtatt at boligformålet skal inngå i kommuneplanens arealdel. Det er samtidig forutsatt videre dialog med myndighetene og oppfølging i senere planfaser.

Vi mener det derfor er hensiktsmessig å legge til rette for videre planavklaring på reguleringsnivå. Statens vegvesen trekker derfor innsigelsen knyttet til arealinnspill 24 Furusletta (Nymoen B_N24). Vi forutsetter at støy, arealavgrensning, trafiksikkerhet og atkomst følges opp og sikres i videre planlegging.

Statens vegvesen Transport og samfunn
Med hilsen

John Francis Almeida
fungerende seksjonssjef

Jan Antonsen
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

BUSKERUD FYLKESKOMMUNE, Hauges gate 89, 3019 DRAMMEN

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS, Postboks 325, 1502 MOSS