



# RINGERIKE KOMMUNE

Byggesakskontoret

**Til:** Terje Dahlen/ Hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning

**Fra:** Byggesaksavdelingen

Saknr.

20/10784

Dato

27.11.2020

## **Orientering til HMA - Bergland**

02.11.2020 fattet Fylkesmannen i Oslo og Viken vedtak i klagesak om pålegg om stans i arbeider ved Bergland. Fylkesmannen stadfestet kommunens vedtak av 10.08.2020 og pålegg om stans og tvangsmulkt.

Ansvarlig søker i saken sendte 05.11.2020 brev til kommunen med kopi til Fylkesmannen i Oslo og Viken hvor de mener at endelig avgjørelse i saken er ugyldig og at kommunen ikke har tilstrekkelig hjemmelsgrunnlag til å påstå at arbeidene har vært innstilt i mer enn to år slik at bortfall av tillatelse ikke gjelder. Fylkesmannen varslet i brev 16.11.2020 om at henvendelsen vil bli behandlet som en begjæring om omgjøring etter forvaltningsloven § 35 første ledd bokstav c. I brevet fra Fylkesmannen ble kommunen bedt om å utdype vurderingen om at arbeidene som ble gjort høsten 2018 ved hotellet, ikke var tilstrekkelig til å avbryte toårsfristen for bortfall av tillatelse. Kommunen ble også bedt om å kommentere brevet fra klager 05.11.2020.

Kommunen ga svar til Fylkesmannen i brev 27.11.2020 hvor vi fastholdt vurderingen om at tillatelsen er bortfalt og at pågående arbeider er i strid med pbl. og skjer uten gyldig tillatelse.

### Videre oppfølging av saken

Kommunen vil avvente Fylkesmannens avgjørelse i forbindelse med omgjøringsbegjæringen og vil ta en vurdering om videre skritt i saken når Fylkesmannens avgjørelse foreligger.

Vi følger videre kontinuerlig opp saken om pågående arbeider.