



RINGERIKE
KOMMUNE

Hønefoss skole

Per Chr. Frøislie

2 Parallell skole – «Full pakke»



- 2 parallell skole med fasiliteter/kvaliteter etter dagens standard så langt det er mulig (360-380 elever)
- Rehabilitering hovedbygget
- Rehabilitering eksisterende bygg kr 121,3 MNOK (inkl. mva) ekskl. rivekostnader
- Bygge et nytt tilbygg som inneholder de funksjoner og arealer man ikke får plass til i det gamle bygget.
- Nybygg kr 93,5 MNOK (inkl. mva) ekskl. rivekostnad og evt. tilfluktsrom
- Uteomhus
- Utomhus kr 18,8 MNOK (inkl. mva)
- Tot. estimert kr 233,6 MNOK inkl. rivekostnader og evt. tilfluktsrom
- Usikkerhet rundt bærekonstruksjon i gulv/etasjeskille.
- Anslag utenfor rapport
 - Nytt tilfluktsrom ca. kr 11 MNOK inkl. riving av sidebygg eks. miljøavfall (påregne miljøgifter som asbest o.a.)
 - Flytting/endring av vegger og gulv kr 10-15 MNOK



Rehabilitering – «Light versjon»



- Rehabilitering iht. forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler (270 elever)
- Oppgradering av hovedbygningen:
 - Nødvendige tiltak avdekket i teknisk tilstandsvurdering utbedres (Prosjekteres etter TEK17 så langt det lar seg gjøre)
 - Oppgradering av VVS anlegg
 - El tekniske anlegg
 - nødvendige oppgraderinger av bygningskroppen
 - Arealer omdisponeres for å ivareta forskrift om miljørettet helsevern i barnehager og skoler. Det innebærer noe mer lærerareal (kontor/garderober), toalettrom og elevgarderoberom.
 - Avvikles fra enkelte anbefalinger i veiledningen, for eksempel et større auditorium eller tilsvarende for å samle i størrelsesorden 60 personer.
 - Kjelleretasje må bygges om slik at SFO-del er universelt tilgjengelig.
- Rehab. eksisterende bygg ca. kr 119 MNOK
 - 10% merkostnad innvendige ombygging og endringer
 - Ikke tatt med er sikkerhetsavsetning og forventet tillegg
- Gymsal
 - Gymsal med tilhørende garderober (minimumsløsning i størrelsesorden 400 m²).
- Gymsal ca. kr 15 MNOK (Nybygg pris)
- Tilfluktsrom
 - Nytt tilfluktsrom etableres i forbindelse med ny gymsal
- Nytt tilfluktsrom ca. kr 11 MNOK inkl. rivning av sidebygg (0,7 MNOK) eks. miljøavfall (påregne miljøgifter som asbest o.a.)
- Tot. estimert kostnad kr 145 MNOK (inkl. mva) eks rivekostnader for rehabilitering.
- Uteområde
 - Skolens uteområder anbefales oppgradert etter dagens standard og krav i forskrift om miljørettet helsevern samtidig med at skolebygningen rehabiliteres, da en oppgradering på et senere tidspunkt med skolen i drift gir mindre fleksibilitet i fremdrift og løsning.
- Uteomhus ca. kr 18,8 MNOK
- Usikkerhet rundt bærekonstruksjon i gulv/etasjeskille.
- Anslag utenfor rapport
 - Flytting/endring av vegger og gulv kr 10-15 MNOK



Avslutning og takk!



RINGERIKE
nærmest det meste



RINGERIKE
KOMMUNE