



RINGERIKE
n æ r m e s t d e t m e s t e

Startlån– Integreringsrådet 02.02.21

Tine Solbakken



Handlingsplan Husbankens kommuneprogram 2018-2020

for

Ringerike kommune



Kommunal- og
moderniseringsdepartementet

Strategi

Alle trenger
et trygt hjem

Nasjonal strategi for den sosiale boligpolitikken (2021-2024)



Strategi

Bolig for velferd

Nasjonal strategi for boligsosialt arbeid (2014-2020)



Hva er Husbankens virkemidler?

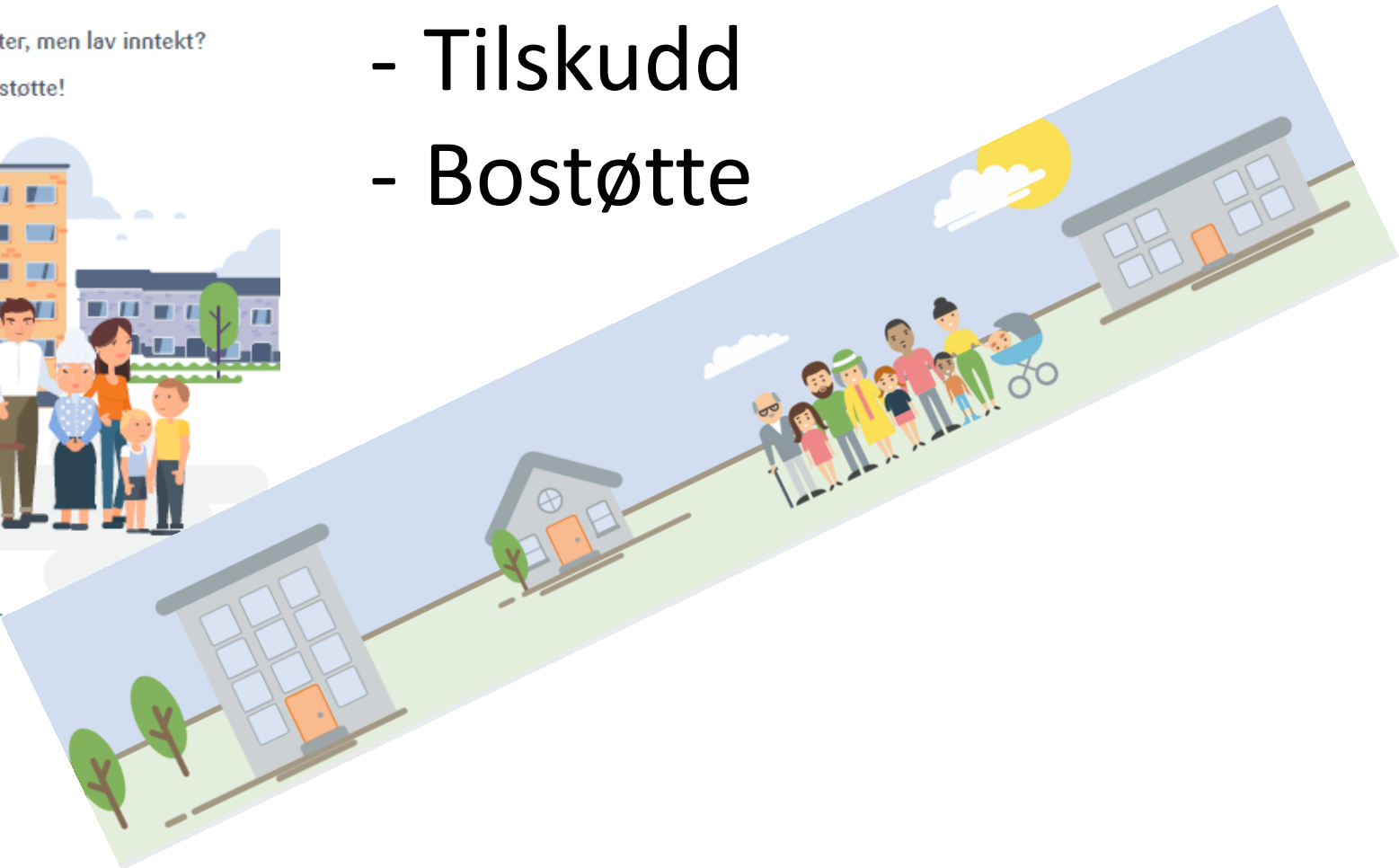


Har du høye boutgifter, men lav inntekt?
Du kan ha rett til bostøtte!



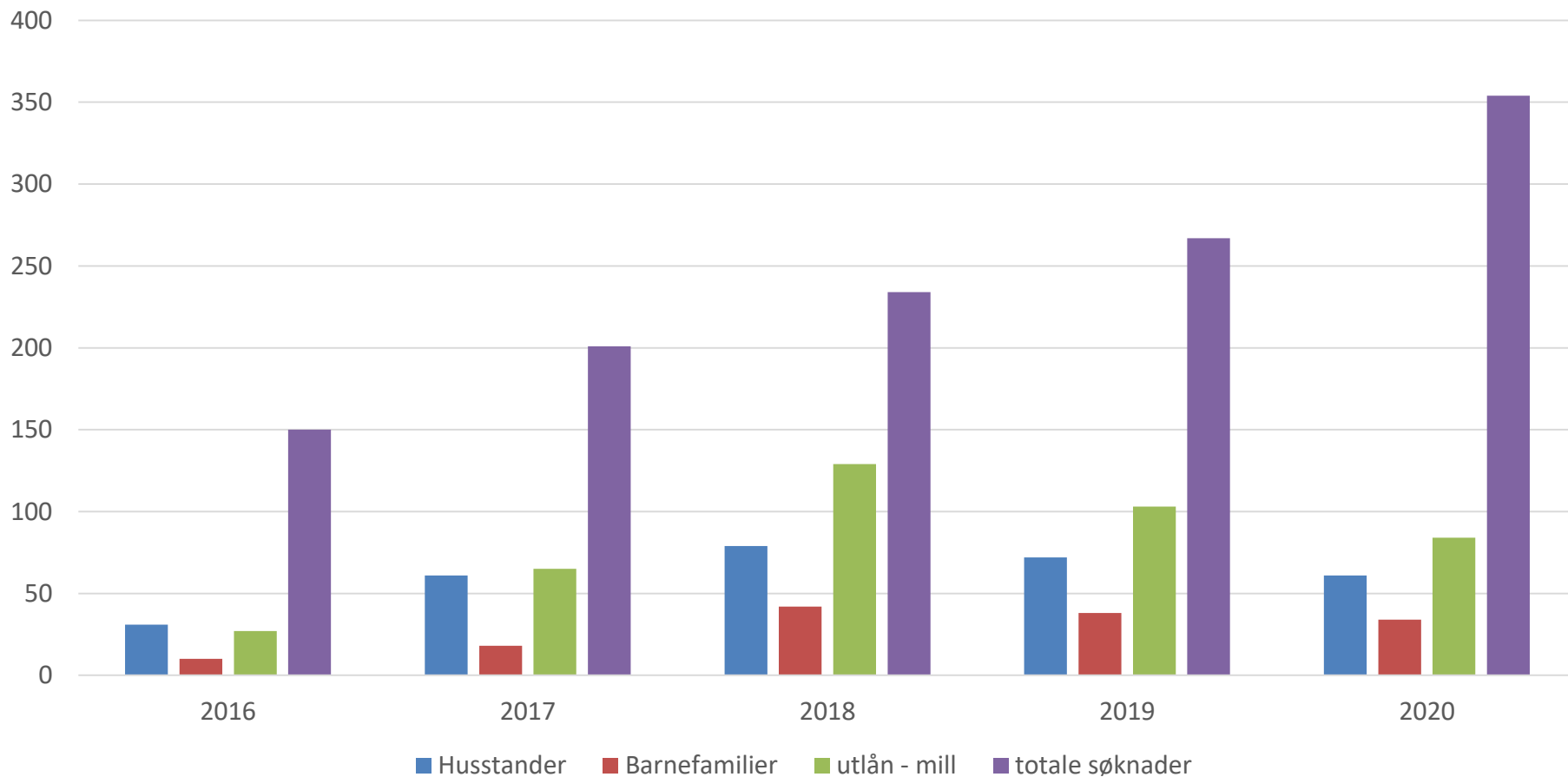
Finnt ut mer

- Startlån
- Tilskudd
- Bostøtte





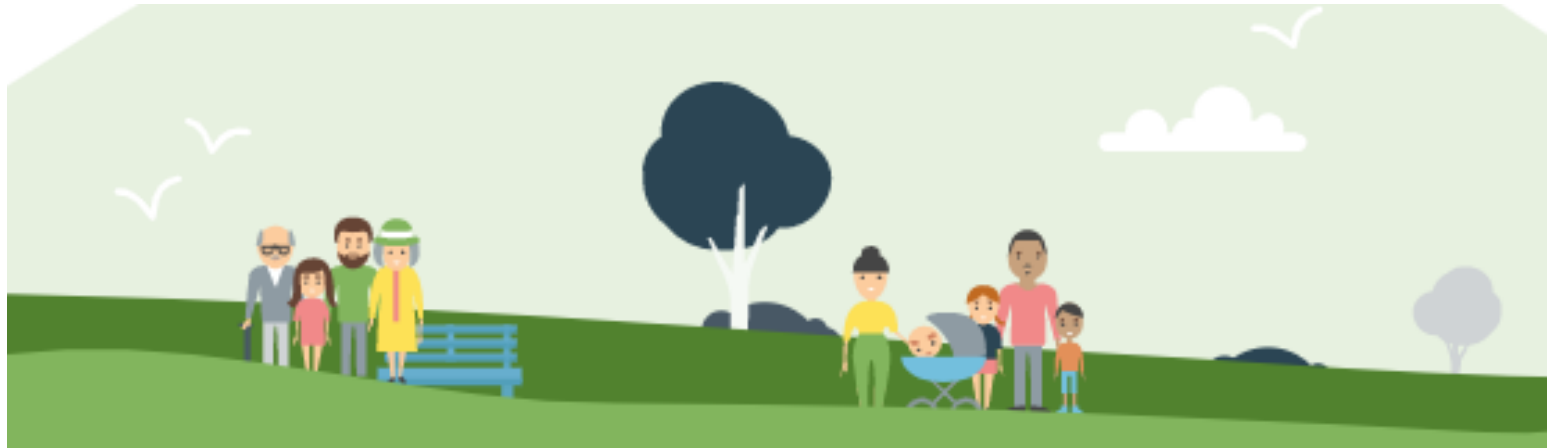
Startlån – Ringerike kommune



Målgruppen for startlån



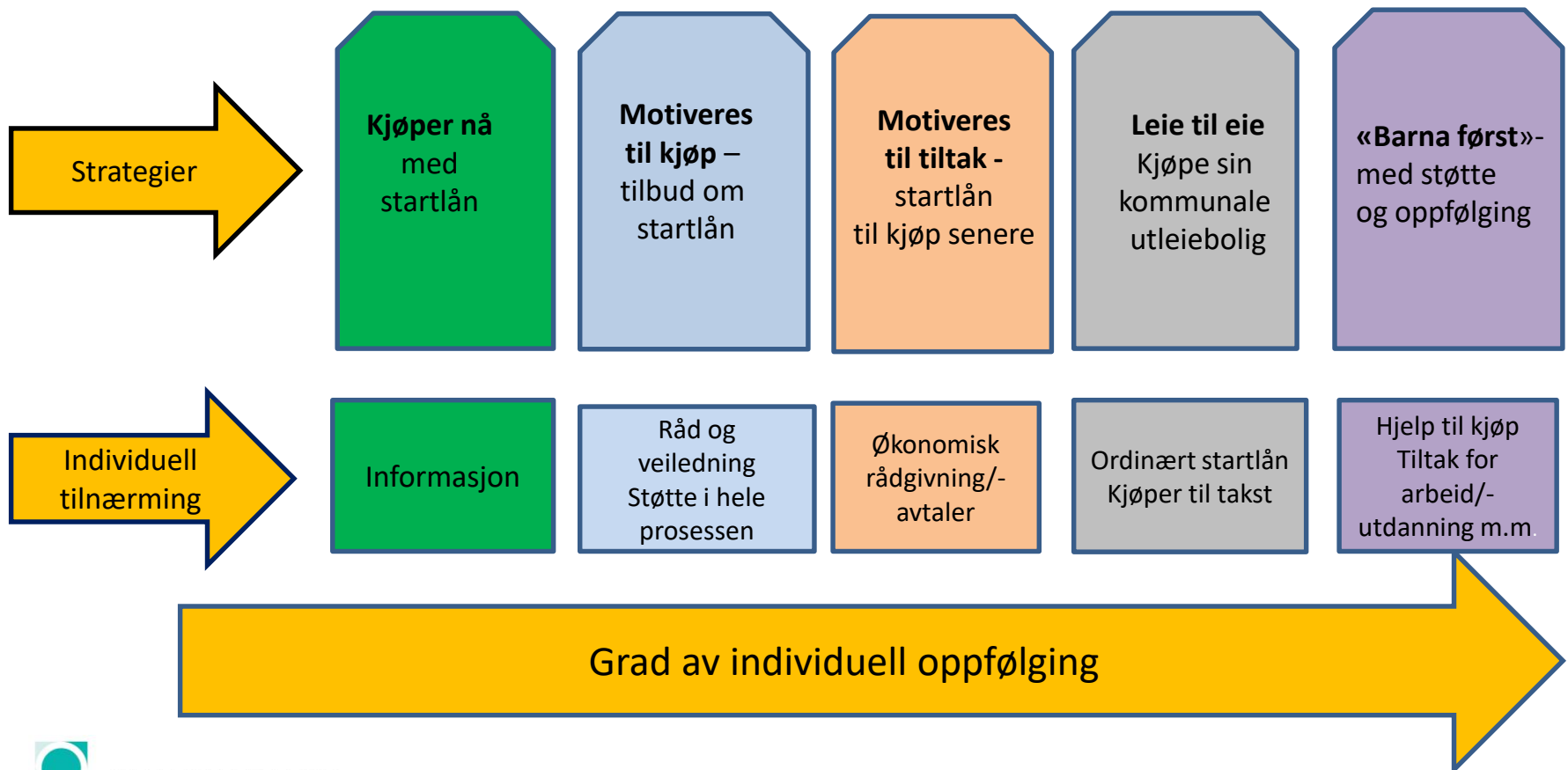
Familie med barn, og har behov for en stabil og trygg bolig
Får ikke lån i bank og kan ikke spare penger til egenkapital
Mottar trygd/offentlig ytelser
Kan miste bolig ved tvangssalg pga. gjeld
Særlig sosiale og helsemessige utfordringer
Eldre og bor i en uegnet bolig
Nedsatt funksjonsevne og må tilpasse bolig





Startlån

ulike behov – ulike løsninger





- Prosjekt i 6 måneder, 50% stilling
 - Øke gjennomstrømming av kommunal bolig
 - 23 ble direkte kontaktet av prosjektleder med info om kjøp av bolig
 - Hvorav alle barnefamilier i kommunal bolig
 - 5 har kjøpt med bakgrunn i prosjektet
- Prosjekt avsluttet, men implementert i drift.





- Barna først
 - Oppstart i 2018
 - Tverrfaglig samarbeid mellom NAV og Boligtjenesten
 - Overgang til drift i 2020





Hva om husstanden ikke blir selvhjulpen innenfor den avdragsfrie perioden for startlånet?

Kommunen avtaler **en opsjon** på å kjøpe boligen av familien til samme pris som familien kjøpte boligen for, dersom fortsatt eie ikke er mulig/ønskelig.



6 familier har kjøpt i prosjektet

Antall barn som har fått et trygt sted å bo er 23
stykker

Alle fikk lavere boutgifter ved å kjøpe

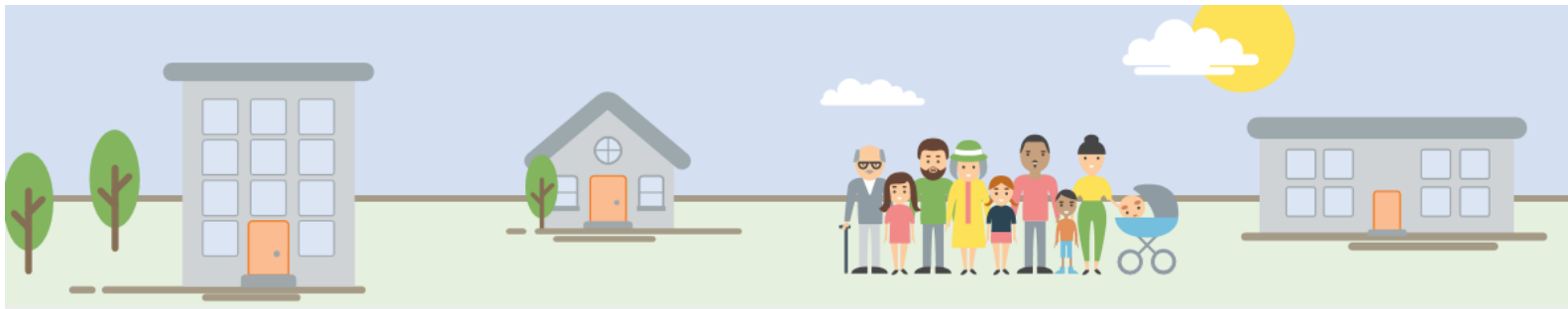
Alle fikk en bedre bolig

Alle bor trygt og godt

Alle har trygghet om at de ikke må flytte



Husbankens virkemidler har gitt fra 2010:
586 husstander, hvorav 258 barnefamilier,
mulighet til å kjøpe bolig Ringerike kommune.





RINGERIKE

nærmest det meste