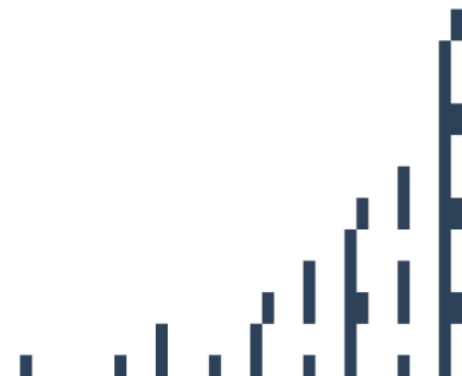


Formannskapet

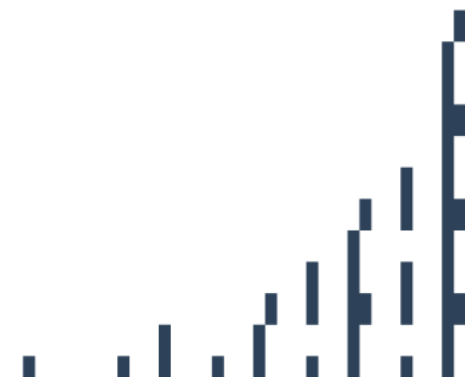
16.02.22

Terje Dahlen, Ringerike Næringsforening



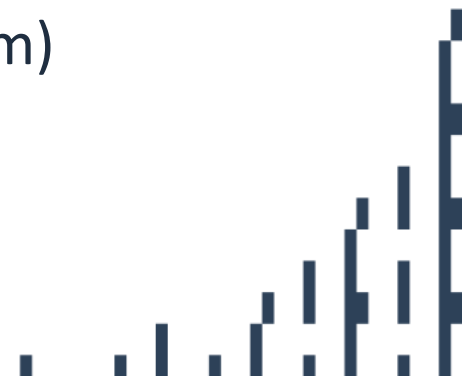
Først av alt

- Tusen takk for at kommunen inngår så offensivt i et samarbeid om Hønefoss By AS – dere går foran og legger til rette for en helt annen og mer offensiv jobbing for byens og regionens attraktivitet.
- Det neste vi nå trenger er en kommune som viser gjennomføringskraft og realiserer de planer som ligger. Den makten ligger ikke lenger hos overordnede myndigheter – den ligger hos dere.
- Det dere som politikere gjør de neste 1-2 årene vil være helt avgjørende for vårt omdømme og våre muligheter som region.



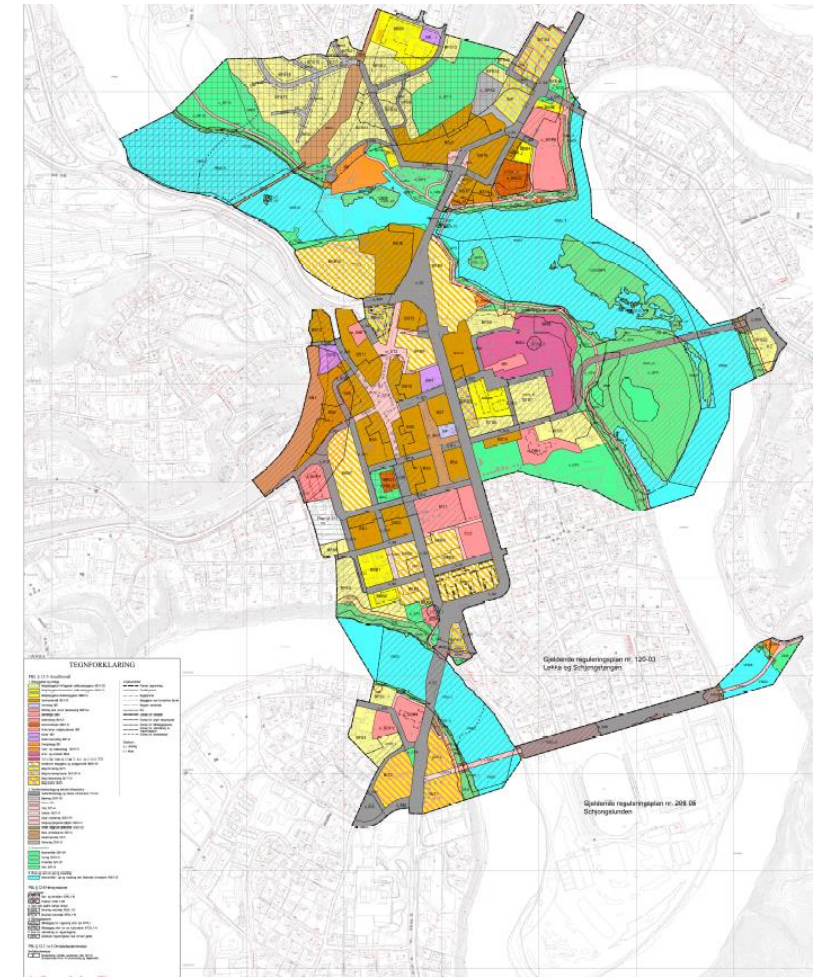
Hønefoss By AS

- Formål:
 - Forestå aktiviteter og arrangementer som fremmer Hønefoss by som kultur- og handelshovedstad i Ringeriksregionen
 - Aktivt og utadrettet arbeid med sikte på nyetableringer innen handel og kultur
 - Samordning og utvikling av prosjekter og tiltak som fremmer Hønefoss by sin attraktivitet og omdømme
 - Være hovedsamarbeidsarena for eierne – kommunen og gårdeierne og handelsaktører
 - Sikre en mer langsiktig jobbing – levere aktiviteter og tiltak i bykjernen uten å søke på enkeltprosjekter slik vi gjør i dag. (eks. Belysning, juletoget mm)



Hønefoss By AS - avgrensning

- Selskapets arbeidsområde først og fremst er innenfor det som er definert som sentrumsområde. Det legges til grunn rammene som er definert i Områderegulering Hønefoss.
- Selskapet vil i tillegg påta seg ansvaret for prosjekter som strekker seg ut over disse rammene, som bidrar positivt til regionens omdømme og bidrar til byens attraktivitet (f.eks. Ringeriksmaraton)



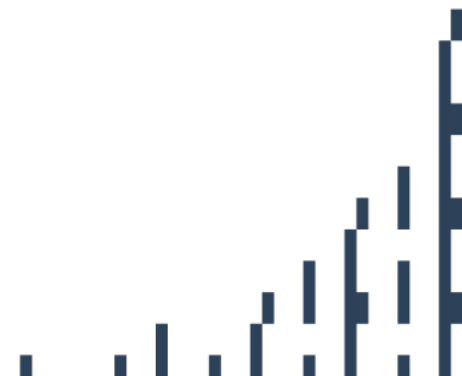
Hønefoss By AS - aktiviteter

- Drive sentrumsaktivitetene
- Forestå utvikling og gjennomføring av arrangementer og prosjekter som øker byens attraktivitet med hovedfokus på byens sentrumskjerne
- Kan overta oppgaver som kommunen forestår i dag, eksempelvis torgutleie
- I tillegg kunne forestå eksisterende prosjekter som Ringeriksmaraton og Ringeriksdagen etc
- Bidra med seminarer og kunnskap om by- og sentrumsutvikling



Hønefoss By AS

- Etableres med en aksjekapital på 100 000,-
 - Ringerike kommune 33%
 - Gårdeiersamarbeidet 33%
 - Næringsdrivende/RNF/Andre 33%
- Vedtekter som ideelt AS – Overskudd skal benyttes til aktiviteter i tråd med formålsparagrafen. Ved opphør vil gjenstående kapital tilføres eget byutviklingsfond som administreres av RNF og Ringerike kommune.



Organisering

- Styre på fem – 7 pers
 - Styreleder
 - Kommunen x2
 - RNF
 - Gårdeier x2
 - Forretningsdrivende
- Daglig leder på fulltid – innleie etter behov i tillegg



Invest in Ringerike

- Norges mest spennende vekstregion



16.02.2022



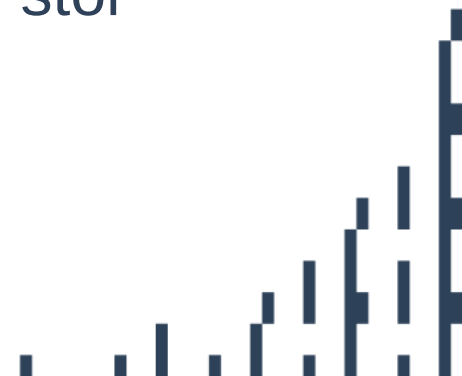
En rekke nærings- og industri-parker med komplementerende profiler danner grunnlag for satsingen.

Mellom 7– 8000 mål næringsarealer tilgjengelig for utvikling er unikt - og gir et svært godt grunnlag for felles satsing på utvikling.

I tillegg flere andre områder som kan være aktuelle etterhvert.

Potensial er betydelig

- Totalt er det mellom 7 og 8 000 mål areal tilgjengelig for næringsutvikling. Dette er i så fall det største potensialet i fastlands-Norge
- Vesentlige deler av dette er allerede planavklart og kan bygges ut nå – mens flere muligheter er i prosess og vil landes de neste 2-3 årene
- De enkelte nærings- og industriparkene har tydelige profiler – som reduserer konkurransen mellom dem og fremmer samarbeid
- Kompetansen i sum hos deltakerne gir oss en slagkraft som få andre kan matche
- Vi gjør det på næringslivets premisser – tilsvarende prosjekter er i stor grad offentlig finansiert



Kjerneoppgaver

- Aktivt salg og markedsføring av **Norges mest spennende vekstregion**
- Bistand i utviklings- og reguleringsarbeidet til samarbeidspartnerne
- Synliggjøring og opplysningsarbeid – betydningen av en offensiv vekststrategi for næring
- Utarbeide og vedlikeholde Kommunikasjonsgrunnlag – nettløsninger/presentasjoner mm
- Baseres på og ledes av samarbeidspartnerne
- Bygger videre på samarbeidsmodellen som er lagt gjennom «Ringeriksløsningen»



Hvervenmoen Næringspark

Invest in Ringerike – partnere

- Sparebank1 Ringerike Hadeland
- Sparebankstiftelsen Ringerike
- Skue Sparebank
- Ringerikskraft
- Treklyngen
- Eggemoen
- AKA
- XPND
- Tronrud Eiendom
- Clemens Eiendom



Treklyngen Industripark



Invest in Ringerike

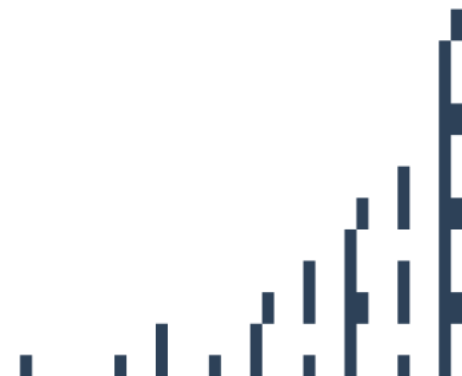
Nå ligger ansvaret hos dere



16.02.2022

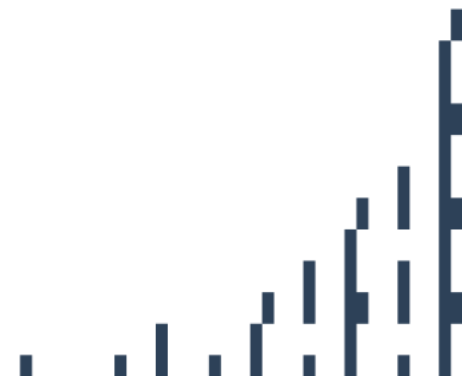
Hønefoss by som motor i utviklingen

- Rammeverket er lagt med områdeplanen, men
 - Pr nå er ikke en eneste detaljregulering vedtatt – 2,5 år har gått
 - Dere får flere planer på bordet nå, det blir syretesten på om det er vilje til gjennomføring - og er avgjørende for regionens og byens omdømme
- Nødvendig for å kunne tilrettelegge for befolkningsvekst
- Nødvendig for økt attraktivitet i bysentrum



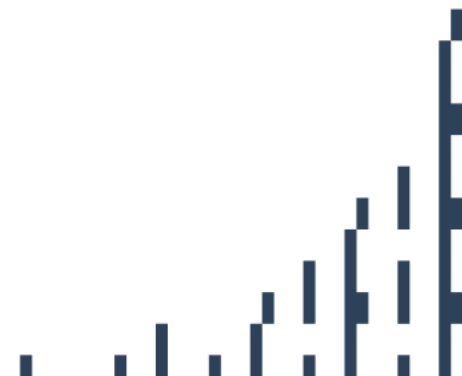
Næringslivets forventinger

- Dere har vært offensive og investert stortilt i kommunal infrastruktur – fra renseanlegg til nye skoler. Det er et kjempeløft som er gjennomført.
- Nå er tiden kommet for å vise gjennomføringsevne.
- Det ligger prosjekter for 10 mrd i nærings og bolig fra Gummikrysset til Hvervenmoen. Det blir realisert hvis dere vil
- Med dagens plantakt vil vi ikke nå mål om vekst i befolkningen – tempo må opp!



FRE16

- Kampen om Ringeriksbanen/E16 er IKKE over – nødvendig med tverrpolitisk trykk hele veien så vi unngår ytterligere forsinkelser
- Min vurdering – det er ikke nok fokus på prosjektet – og risikoen for nye utsettelse er høyst tilstede
- Ringeriksbanen har alltid vært et politisk drevet prosjekt – dere må bruke partiapparatene for å trykke på



Noen innspill fra næringslivet

- Fortsatt avgjørende viktig å øke trykket på plangjennomføring. For få planer er vedtatt, spesielt innenfor byplanområdet
 - Nødvendig for økt attraktivitet i bysentrum
 - Nødvendig for å kunne tilrettelegge for befolkningsvekst
- Kampen om Ringeriksbanen/E16 er IKKE over – nødvendig med tverrpolitisk trykk hele veien så vi unngår ytterligere forsinkelser

