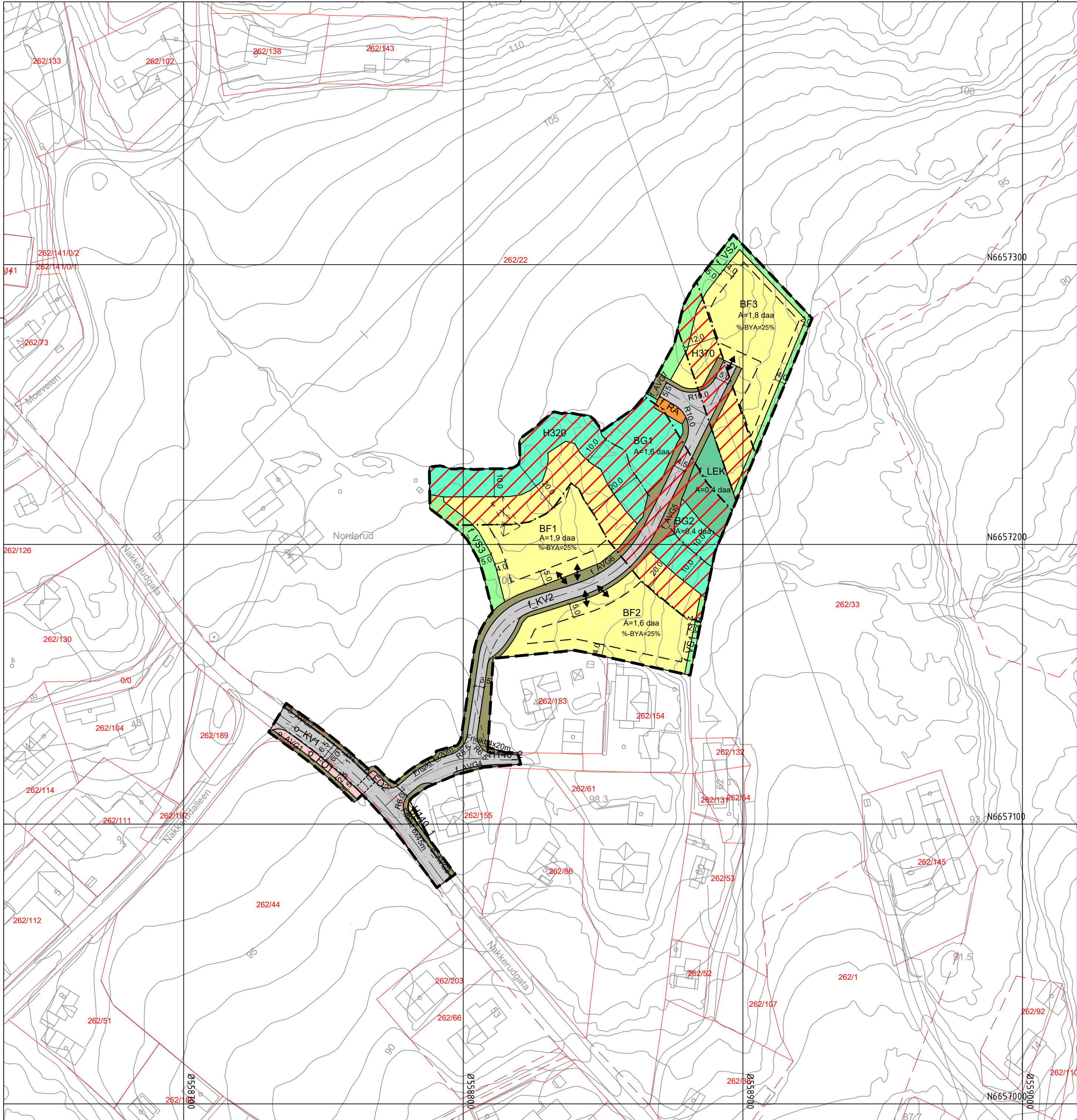




HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN I
PERIODEN 10.04.2026-26.05.2026

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BF Boligbebyggelse, frittliggende småhus (BF1-4)
 - RA Renovasjonsanlegg
 - LEK Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV Kjøreveg (KV1-2)
 - FO Fortau (FO1-2)
 - AVG Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-7)
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- BG Blågrønnstruktur (BG1-2)
 - VS Vegetasjonsskjerm (VS1-3)

- Regulert senterlinje
Frisiktlinje
Regulert kant kjørebane
Regulert fotgjengerfelt
Måle og avstandslinje
Midtlinje vassdrag
- Punktsymboler**
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (H140_1-2)
- H320 Flomfare
- H370 Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)

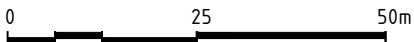
Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geonorge, FKB
Dato for basiskart: 12.02.2026
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 (A2-L)



Ringerike
Kommune

Detaljregulering for:

Norderud

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:

462

Kommunenr. 3305

Forslagstiller:

Buskerud Bolig og Eiendomsutvikling

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN -OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Kunngjøring av oppstart		29.01.2020	I.L.
Behandling av planforslag i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	14/26	09.03.2026	H.H.
Behandling av planforslag i formannskapets Strategi og plan	09/26	18.03.2026	H.H.
Høring og offentlig ettersyn av planforslaget fra 10.04.2026 til 26.05.2026			
Sluttbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning			
Sluttbehandling i formannskapets Strategi og plan			
Sluttbehandling og vedtak i kommunestyret			

Planen er utarbeidet av:
MjøPlan

Planen er bearbeidet av:
Reguleringsavdelingen



Arkiv: Teams\ IF-Reguleringsplaner 2022\ DWG-462