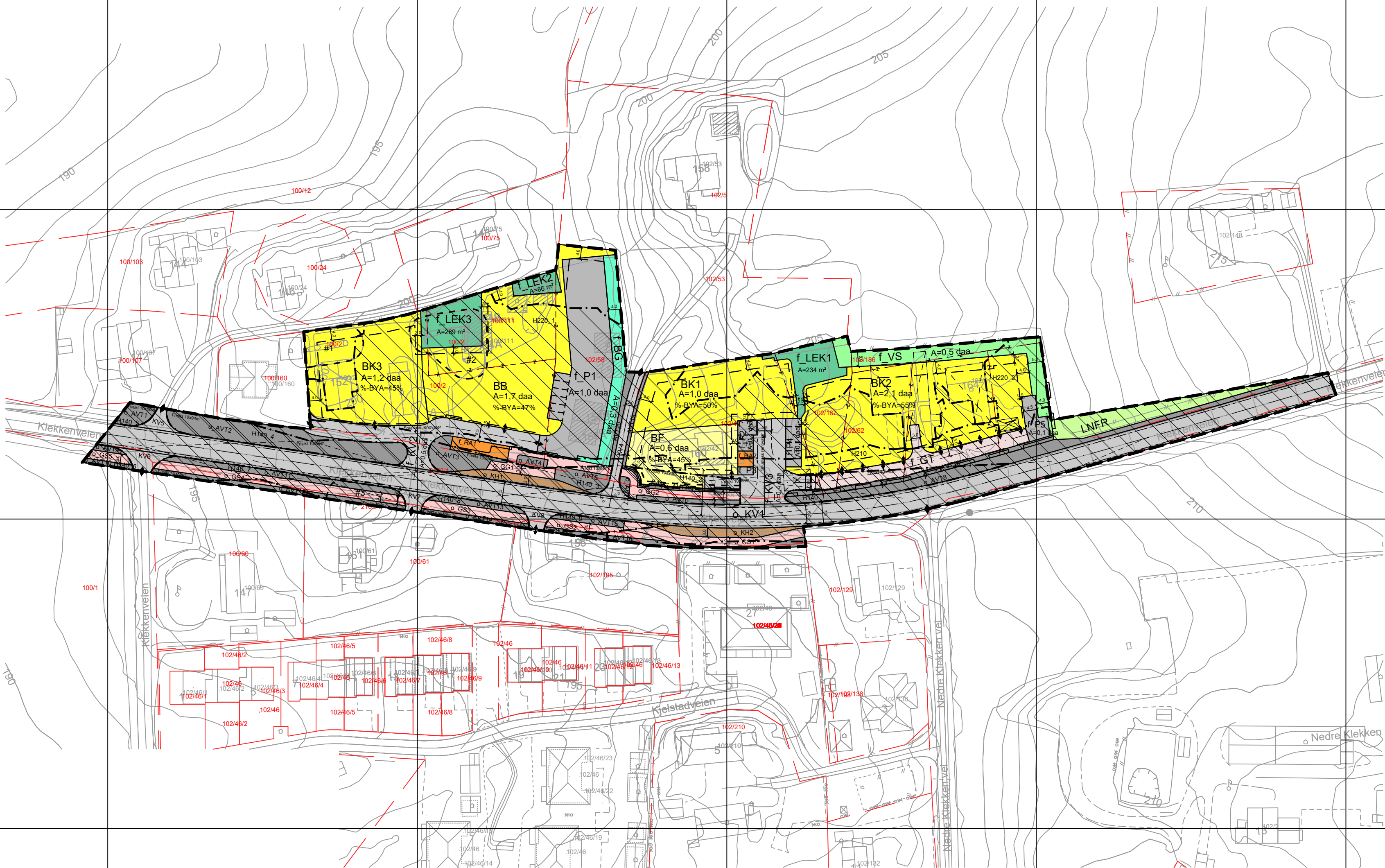




N6670900

N6670800

N6670700

N6670600

N6670500

N6670400

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BF** Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse (1111)
- BK** Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse (1112)
- BB** Boligbebyggelse-blokkbebyggelse (1113)
- RA** Renovasjonsanlegg (1550)
- LEK** Lekeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV** Kjøreveg (2011)
- GT** Gatetun (2014)
- GS** Gang-/sykkelveg (2015)
- GG** Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- KH** Kollektivholdeplass (2073)
- P** Parkering (2080)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- BG** Blå/grønnstruktur (3002)
- VS** Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

§12-6 - Hensynssoner

- H140** Frisikt (140)
- H210** Rød sone iht. T-1442 (210)
- H220** Gul sone iht. T-1442 (220)

§12-7 - Bestemmelseområder

- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
- Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer (6)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for støysone
- Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisktiltline (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert parkeringsfelt (1225)
- Regulert støyskjerm (1227)
- Regulert støttemur (1228)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
Dato for basiskart: 08.02.22/22.06.22
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
0 25 50m



Detaljregulering
Klekkenveien 154 og 164

Arealplan-ID:
3305_492

Forslagsstiller:
Sandvold Boliger /
Klekkenveien 164 AS

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsnotat...			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **MjøsPlan** PLANKONSULENT

TEGNNR. DATO. SIGN.
22.10.2025 LID

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekr. Dato: 22.10.2025
Plangef