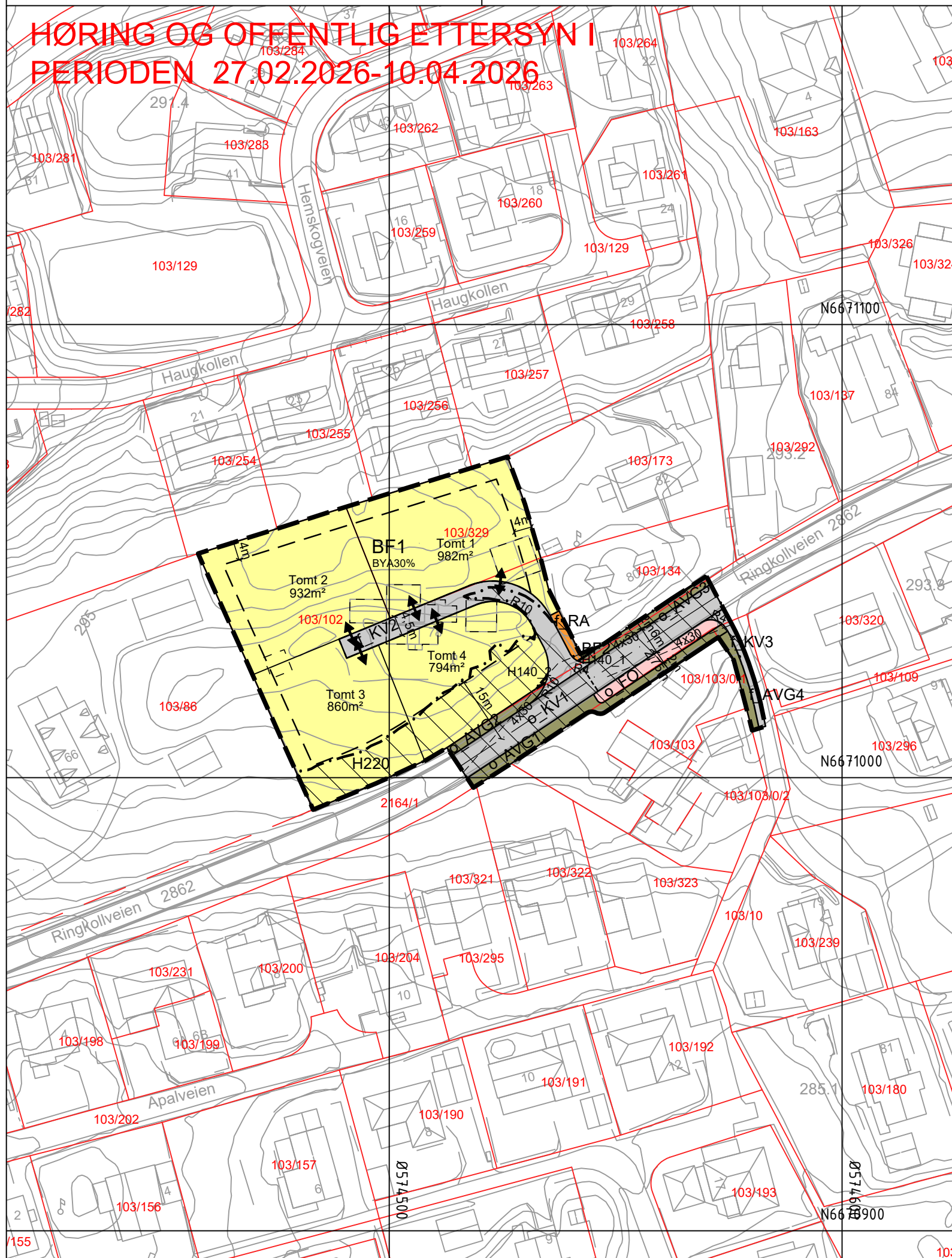


HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN I
PERIODEN 27.02.2026-10.04.2026



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BF Boligbebyggelse, fritliggende småhus (BF1-2)

RA Renovasjonsanlegg

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV Kjøreveg (KV1-3)

FO Fortau

AVG Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-4)

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt (H140_1-2)

H220 Gul sone iht. T-1442

Linjesymbol

Plangrense

Formålgrense

Grense for sikringszone

--- Grense for støysone
--- Regulert eiendomsgrense
--- Byggegrense
--- Bebyggelse som forutsettes fjernet
--- Regulert senterlinje
--- Frisiktlíne
--- Regulert fotgjengerfelt
--- Måle og avstandslíne

Punktsymboler

↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geonorge, FKB

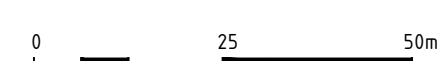
Dato for basiskart: 10.12.2025

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 (A3-L)



Ringerike
Kommune

Detaljregulering for:

Ringkollveien 78

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
493

Kommunenr. 3305

Forslagstiller:
J.K. Utvikling AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN -OG BYGNINGSLOVEN

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Kunngjøring av oppstart		18.11.2025	
Behandling av planforslag i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	01/26	02.02.2026	S.A.
Behandling av planforslag i formannskapets Strategi og plan	04/26	10.02.2026	S.A.
Høring og offentlig ettersyn av planforslaget fra 27.02.2026 til 10.04.2026			
Sluttbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning			
Sluttbehandling i formannskapets Strategi og plan			
Sluttbehandling og vedtak i kommunestyret			

Planen er utarbeidet av:



Planen er bearbeidet av:

Reguleringsavdelingen



Arkiv: Teams\IF-Reguleringsplaner-2022\493-Ringkollveien 78\DWG-493