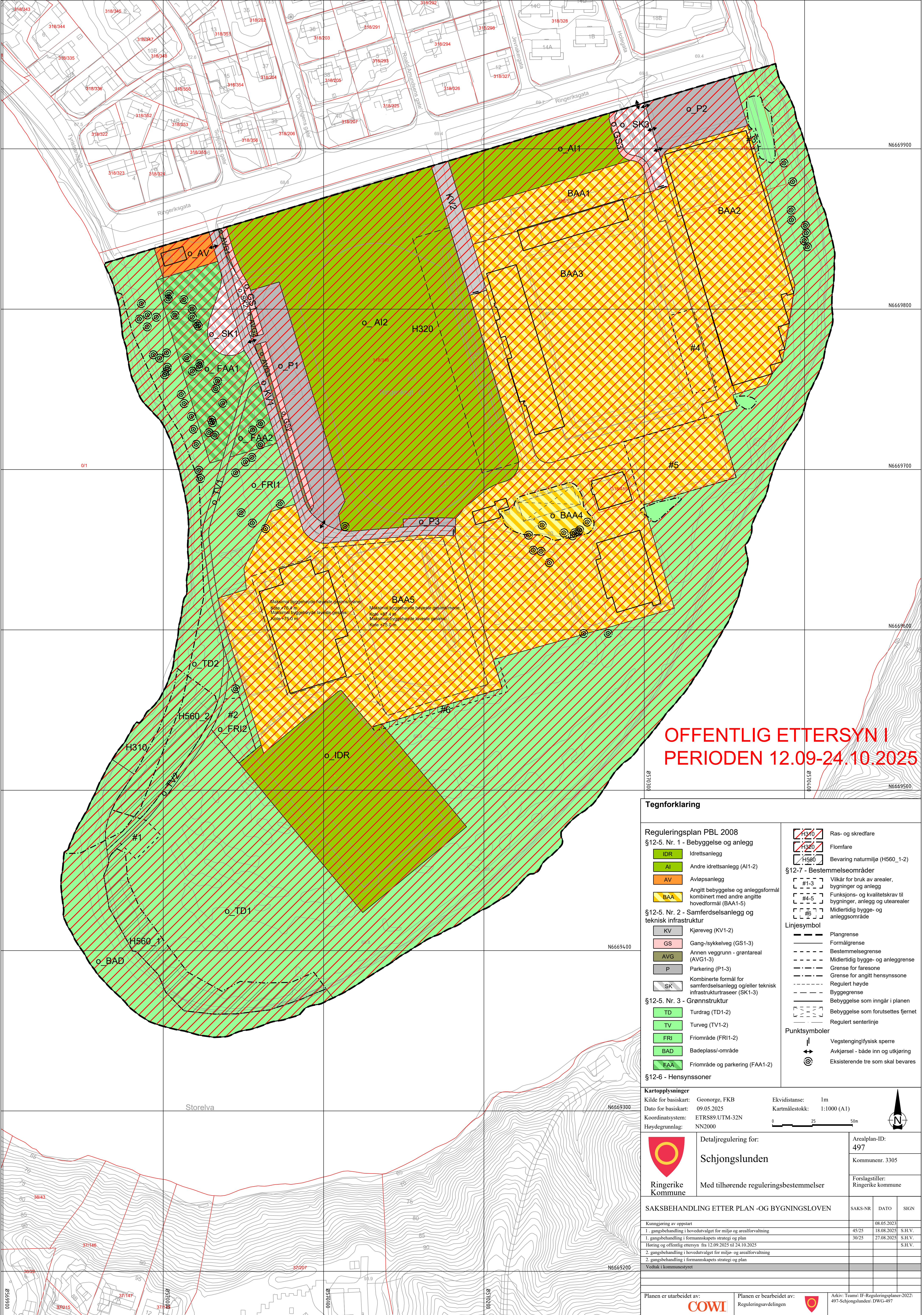




Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
- IDR Idrettsanlegg
  - AI Andre idrettsanlegg (AI1-2)
  - AV Avlepesanlegg
  - BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (BAA1-5)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- KV Kjøreveg (KV1-2)
  - GS Gang-/sykkelveg (GS1-3)
  - AVG Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-3)
  - P Parkering (P1-3)
  - SK Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (SK1-3)
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
- TD Turdrag (TD1-2)
  - TV Turveg (TV1-2)
  - FRI Friområde (FRI1-2)
  - BAD Badeplass-/område
  - FAA Friområde og parkering (FAA1-2)
- §12-6 - Hensynssoner

- Ras- og skredfare
  - Flomfare
  - Bevaring naturmiljø (H560\_1-2)
- §12-7 - Bestemmelseområder
- #1-3 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
  - #4-5 Funksjons- og kvalitetskrav til bygninger, anlegg og utearealer
  - #6 Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Linjesymbol
- Plangrense
  - Formålgrense
  - Bestemmelsegrense
  - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
  - Grense for faresone
  - Grense for angitt hensynssone
  - Regulert høyde
  - Byggegrense
  - Bebyggelse som inngår i planen
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet
  - Regulert senterlinje
- Punktsymboler
- Vegstenging/fysiske sperrer
  - Avkjørsel - både inn og utkjøring
  - Eksisterende tre som skal bevares

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Geonorge, FKB  
Dato for basiskart: 09.05.2025  
Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N  
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
Kartmålestokk: 1:1000 (A1)

0 25 50m

**Ringerike Kommune**

Detaljregulering for:  
**Schjongslunden**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 497  
Kommunenr. 3305  
Forslagsstiller: Ringerike kommune

| SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN                      | SAKS-NR | DATO       | SIGN   |
|------------------------------------------------------------------|---------|------------|--------|
| Kunngjøring av oppstart                                          |         | 08.05.2023 |        |
| 1. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning | 45/25   | 18.08.2023 | S.H.V. |
| 1. gangsbehandling i formannskapet strategi og plan              | 30/25   | 27.08.2023 | S.H.V. |
| Høring og offentlig ettersyn fra 12.09.2025 til 24.10.2025       |         |            |        |
| 2. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning |         |            |        |
| 2. gangsbehandling i formannskapet strategi og plan              |         |            |        |
| Vedtak i kommunestyret                                           |         |            |        |

Planen er utarbeidet av: **COWI**  
Planen er bearbeidet av: Reguleringsavdelingen  
Arkiv: Teams IF-Reguleringsplaner-2022-497-Schjongslunden DWG-497