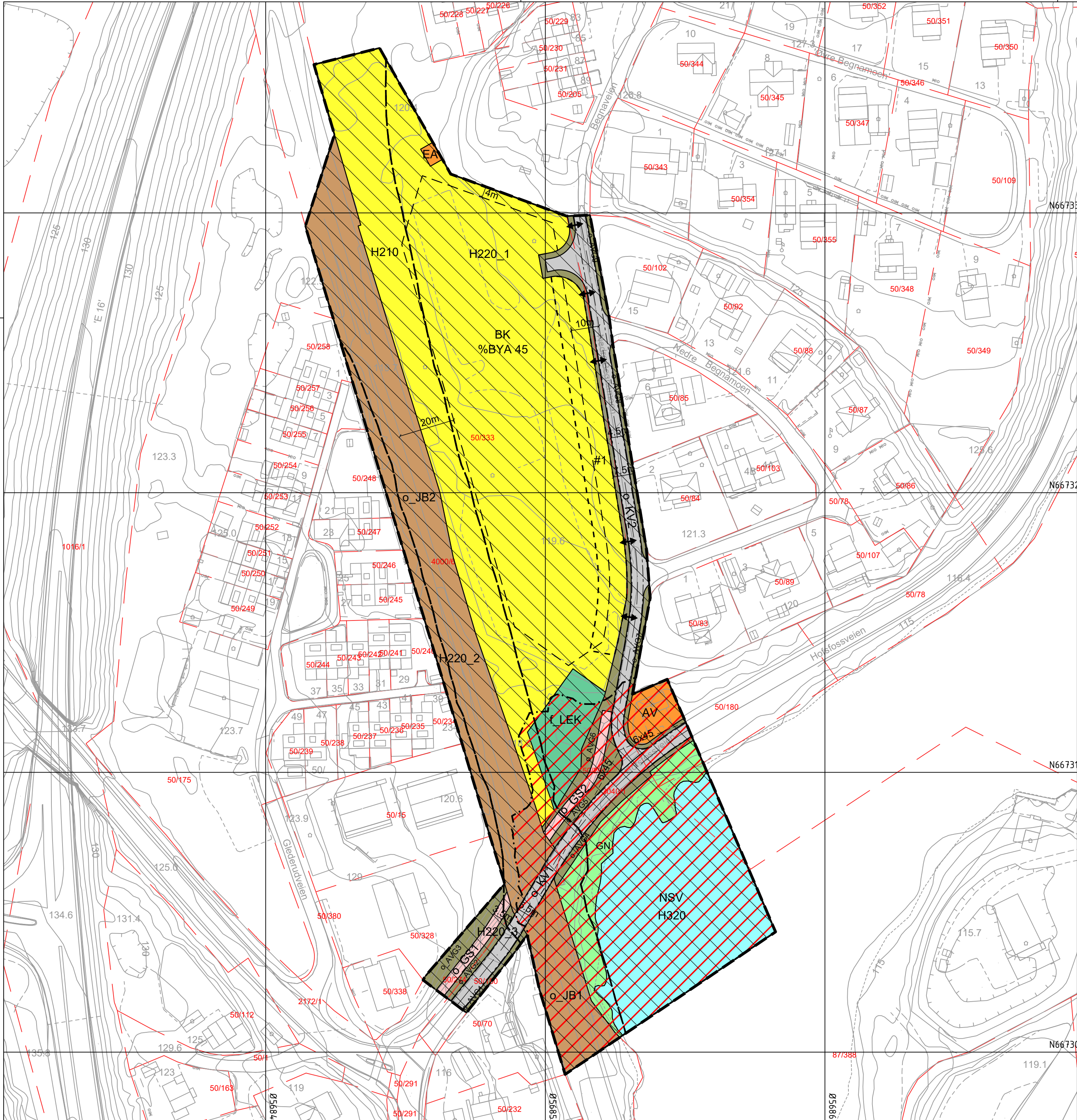




BEHANDLING AV PLANFORSLAG I HOVEDUTVALGET FOR MILJØ OG AREALFORVALTNING

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BK Boligbebyggelse, konsentrerte småhus
- EA Energianlegg
- AV Avløpsanlegg
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjøreveg (KV1-2)
- GS Gang- og sykkelveg (GS1-2)
- AVG Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-9)
- JB Jernbane (JB1-2)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GN Naturområde

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- NSV Naturområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

- H210 Rød sone iht. T-1442
- H220 Gul sone iht. T-1442 (H220_1-3)
- H320 Flomfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- Linjesymbol**
- #1 --- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
 - Plangrense
 - Formålgrense
 - - - Bestemmelsegrense
 - . - . Grense for støvsone
 - . - . Grense for faresone
 - - - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - - - Frisiktlinje
 - - - Regulert kant kjørebane
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Geonorge, FKB
Dato for basiskart: 28.10.2025
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 (A2-L)

0 25 50m

 Ringerike Kommune	Detaljregulering for:	Arealplan-ID: 500		
	Begnaparken boligområde	Kommunenr. 3305		
	Med tilhørende reguleringsbestemmelser	Forslagstiller: Tronrud eiendom AS		
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN -OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Kunngjøring av oppstart			28.03.2023	
Behandling av planforslag i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning				
Behandling av planforslag i formannskapets Strategi og plan				
Høring og offentlig ettersyn av planforslaget fra xx.xx.2025 til xx.xx.2025				
Sluttbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning				
Sluttbehandling i formannskapets Strategi og plan				
Sluttbehandling og vedtak i kommunestyret				
Planen er utarbeidet av:		Planen er bearbeidet av:		
 BERNTSEN Plan & Oppmåling AS		 Reguleringsavdelingen		Arkiv: Teams\IF-Reguleringsplaner 2022\500-Begnaparken boligområde\DWG-500