Planprogram

Oppdragsgiver: HRA

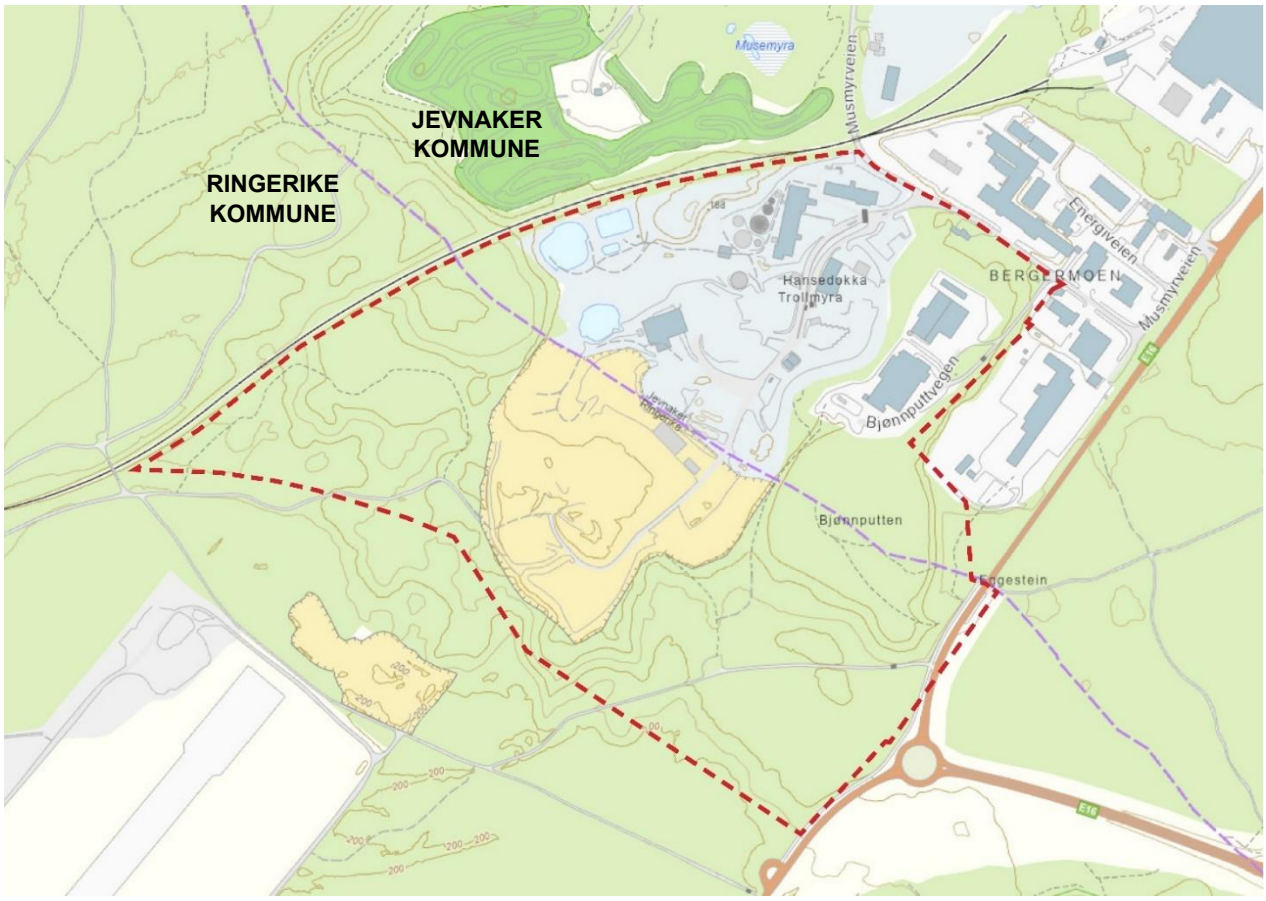
Oppdragsnr.: 52503750 Dokumentnr.: PLA-004

Planprogram - Høringsutgave

Detaljregulering Trollmyra gjenvinningsanlegg

PlanID Jevnaker kommune: 94

PlanID Ringerike kommune: 526



Planprogram

Oppdragsgiver: HRA

Oppdragsnr.: 52503750 Dokumentnr.: PLA-004

Forord

Hadeland og Ringerike Avfallsselskap AS (HRA) ønsker å igangsette en detaljreguleringsplan for Trollmyra gjenvinningsanlegg. Gjenvinningsanlegget ligger i Ringerike kommune og i Jevnaker kommune.

HRA er forslagstillere for planen og Norconsult Norge AS er plankonsulent.

Planen faller inn under konsekvensutredningsforskriften (KU-forskriften) § 6 b.:
«reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen».

Planforslaget faller inn under punkt 10 i vedlegg I.:
«Avfallsanlegg for behandling av husholdnings- og næringsavfall ved forbrenning eller kjemisk behandling med en kapasitet på mer enn 100 tonn per dag (mindre anlegg omfattes av vedlegg II nr. 11b).»

Planforslaget skal derfor konsekvensutredes og ha planprogram.
Vår vurdering er at forurenset grunn skal konsekvensutredes iht. Miljødirektoratet sin metodikk, M-1941.

Planprogrammet beskriver planen, det berørte området og de problemstillingene som anses viktige for miljø og samfunn, samt hvilke temaer som skal utredes etter KU-forskriftens kapittel 5. Det beskrives også hvilke metoder som skal anvendes, en oversikt over planprosessen, fremdriftsplan og en plan for medvirkning.

Planprogram

Oppdragsgiver: HRA

Oppdragsnr.: 52503750 Dokumentnr.: PLA-004

Innhold

Forord **2**

1 Innledning **5**

1.1 Formålet med planen 5

2 Planområdet **6**

2.1 Beliggenhet og størrelse 6

2.2 Planavgrensning 7

2.3 Eiendomsforhold 8

2.4 Historisk utvikling 9

2.5 Terreng og landskap 10

2.6 Eksisterende bebyggelse 12

2.7 Naturressurser 14

2.8 Naturmangfold 14

2.9 Kulturminner 16

2.10 Friluftsliv 17

2.11 Grunnforhold 18

2.12 Trafikk og vei 18

3 Relevante overordnende planer, bestemmelser og retningslinjer **22**

3.1 Statlig planretningslinje for arealbruk og mobilitet (2025) 22

3.2 Statlig planretningslinje for klima og energi (2025) 22

3.3 Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (1995) 22

3.4 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027 22

3.5 Kommuneplanens arealdel Jevnaker kommune (2021-2031) 23

3.6 Kommuneplanens arealdel Ringerike kommune (2019-2030) 24

3.7 Kommunedelplan E16 Nymoen-Eggemoen, Ringerike kommune 25

3.8 Reguleringsplan Jevnaker kommune 26

3.9 Reguleringsplan Ringerike kommune 28

3.10 Relevante tilgrensende reguleringsplaner 28

4 Beskrivelse av tiltaket 29

5 Planprosess og medvirkning 30

5.1 Fremdrift 30

5.2 Medvirkning 30

6 Konsekvensutredningsplikt 32

6.1 Vurdering av konsekvensutredningsplikten 32

6.2 Alternativer i konsekvensutredningen 32

7 Utredningstemaer og utredningsmetodikk 33

7.1 Utredningsmetodikk for temaer som skal konsekvensutredes 34

7.1.1 Forurenset grunn 34

7.2 Utredningsmetodikk for temaer som ikke skal konsekvensutredes 34

7.2.1 Naturmangfold 34

7.2.2 Landskap 34

7.2.3 Trafikkanalyse 34

7.2.4 Risiko- og sårbarhetsanalyse 35

7.2.5 Geoteknikk 36

7.2.6 Overvann og VA 36

7.2.7 Luktproblematikk 36

Planprogram

Oppdragsgiver: HRA

Oppdragsnr.: 52503750 Dokumentnr.: PLA-004

1 Innledning

Planområdet ligger i Jevnaker kommune og i Ringerike kommune. Vest for planområdet ligger Jevnaker sentrum og øst for planområdet ligger Eggemoen. Det går et jernbanespor nord for planområdet og sør for planområdet ligger E16 (Eggemoveien). Innenfor planområdet finner vi Bjønnputten, en 35 meter dyp dødisgrop.

Trollmyra Gjenvinningsanlegg tar imot avfall fra cirka 70 000 innbyggere og mer enn 7000 fritidsboliger i kommunene Gran, Lunner, Jevnaker, Ringerike og Hole. Anlegget betjener også avfall fra næringslivet i de samme kommunene, samt at det drives sluttbehandling av matavfall fra kommuner og næringsliv utover HRAs eierkommuner. Denne sluttbehandlingen produserer biometan for drivstoffmarkedet og biogjødsel som anvendes som erstatning for kunstgjødsel i det regionale landbruket. HRA ønsker å håndtere lokalsamfunnets avfall på en effektiv og miljøvennlig måte for å skape verdi av avfallet og bidra til sirkulær økonomi i praksis.

1.1 Formålet med planen

Formålet med denne planen er å tilrettelegge for fremtidig utvikling av Trollmyra gjenvinningsanlegg. Gjeldende reguleringsplaner for Trollmyra er fra 1984 (delen av planområdet som ligger i Jevnaker kommune) og 1991 (delen av planområdet som ligger i Ringerike kommune), og er dermed utdatert i henhold til gjeldende forskrifter og føringer. Dette hindrer i dag ønsket utvikling av området. Planen skal derfor regulere dagens bruk, inkludert ny ansattparkering, ny beredskapsvei og legge til rette for mulig utvidelse av biogassanlegget.

Virksomhetene Næsset Mekaniske verksted, reMadrass og Hytteplan AS opererer innenfor det foreslåtte planområdet. Det er på nåværende tidspunkt ingen planer om å endre rammevilkårene for deres drift og virksomhet nevneverdig, utover å oppdatere planen til å bli et bedre styringsverktøy for eventuell videreutvikling av også disse bedriftene. Dialog med de berørte parter vil gjennomføres som en del av planprosessen.

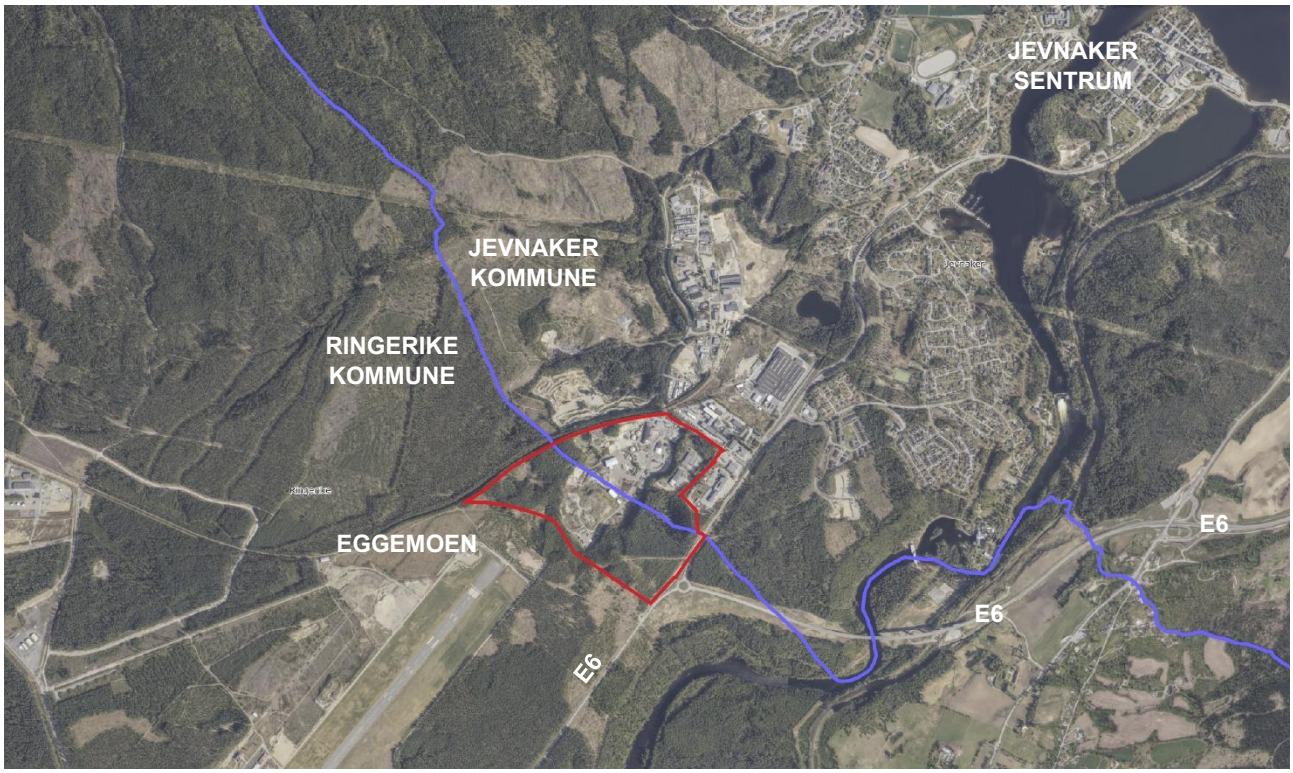
Figur 1: Trollmyra gjenvinningsanlegg sett fra nordøst. Kilde: ringblad.no.

2 Planområdet

2.1 Beliggenhet og størrelse

Planområdet ligger på Bergermoen og har en størrelse på cirka 500 daa.

Den vestre delen av planområdet ligger i Jevnaker kommune og den østre delen av planområdet ligger i Ringerike kommune. Avkjøring skjer via Musmyrveien i Jevnaker kommune.

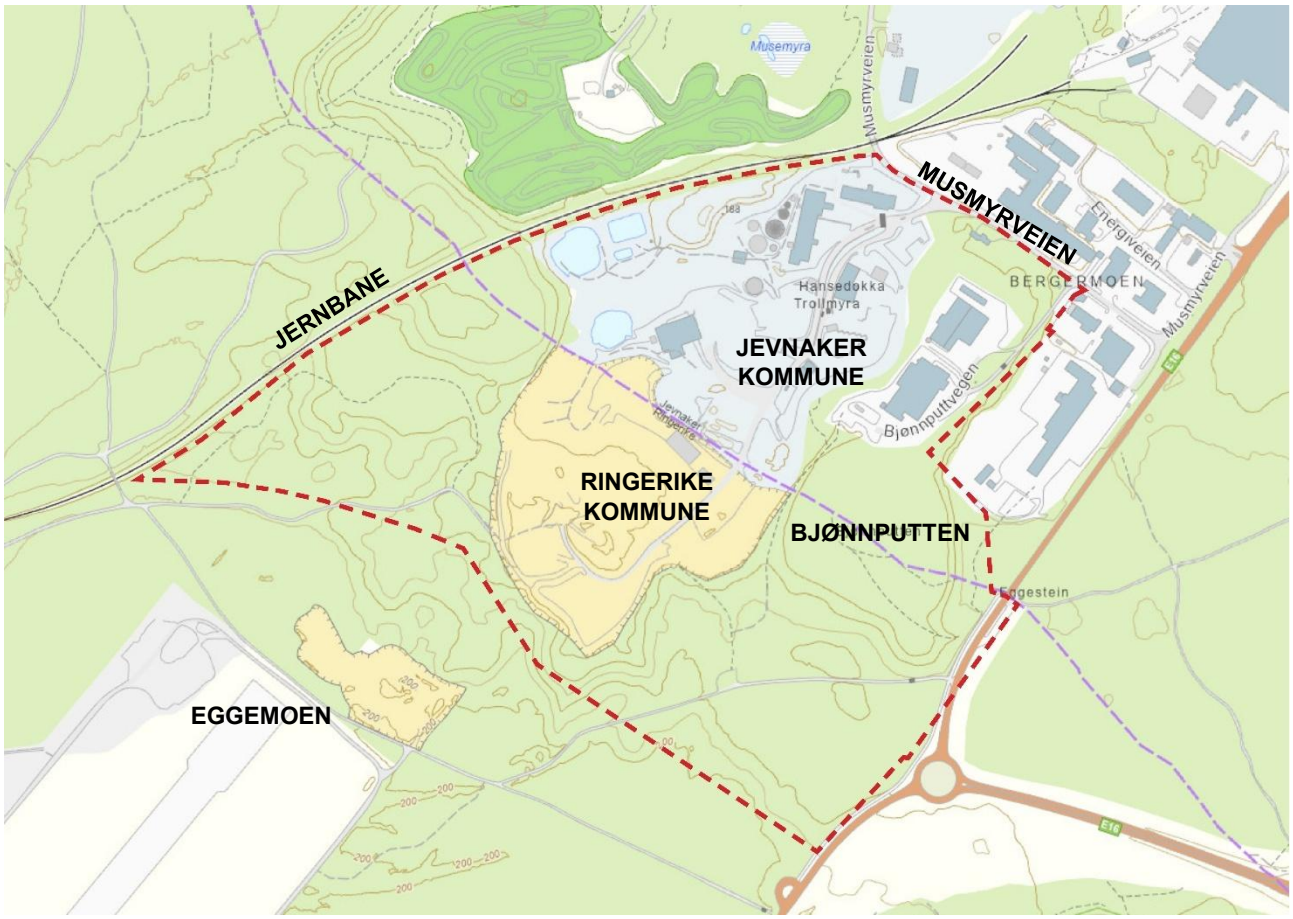


Figur 2: Planområdet sin beliggenhet. Kommunegrensen er vist med blå linje og planområdet med rød linje. Illustrasjon: Norconsult Norge AS.

2.2 Planavgrensning

Planområdet inkluderer Trollmyra gjenvinningsanlegg, Bjønnputtvegen, deler av Musmyrveien, næringsbebyggelse med innkjøring fra Bjønnputtvegen, dødisgropen Bjønnputten og skogsareal rundt Eggemoen med turstier. Musmyrveien er inkludert i planområdet da det er adkomst til Trollmyra gjenvinningsanlegg via denne veien. Planforslaget skal ikke påvirke dødisgropen eller jernbanen.

I Ringerike kommune følger plangrensen eksisterende reguleringsplan «Trollmyra Avfallsplass».

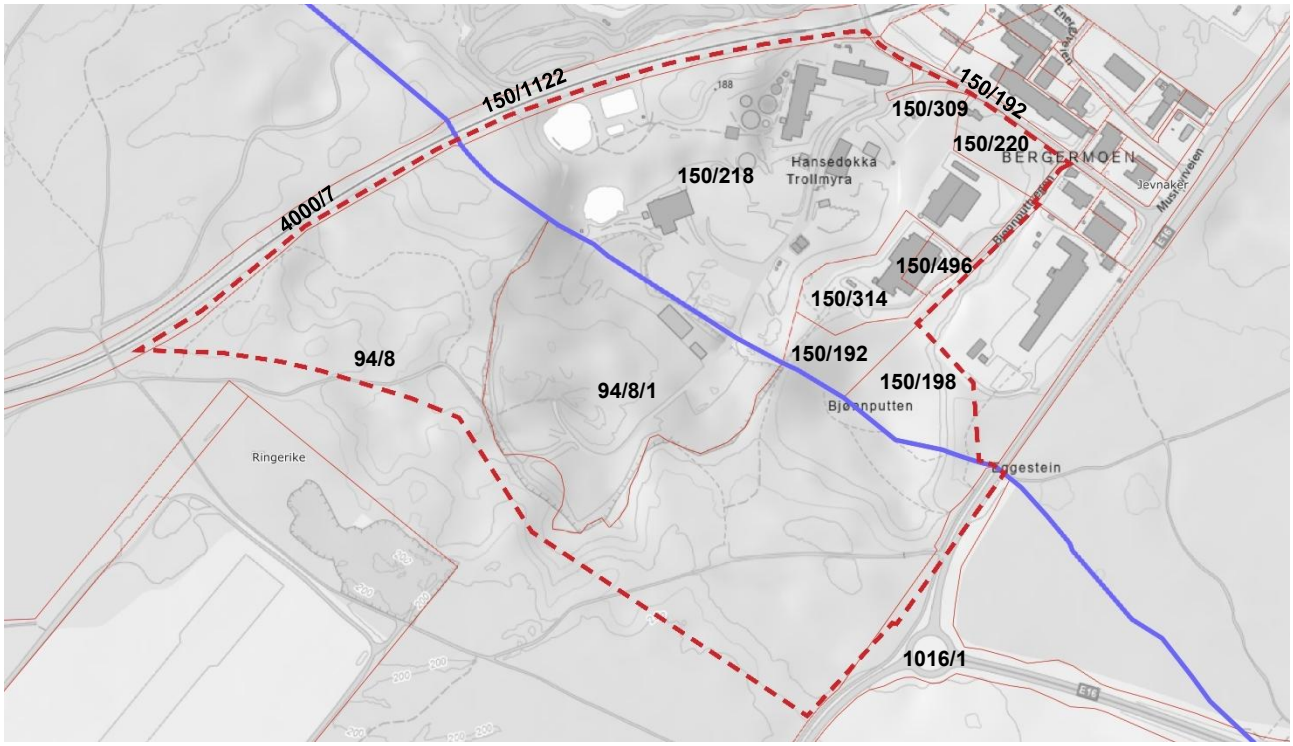


Figur 3: Plangrensen vises med stiplet rød linje og kommunegrensen med stiplet lilla linje.
Illustrasjon: Norconsult Norge AS.

2.3 Eiendomsforhold

Tabell 1: Eiendommer innenfor planområdet.

Gårds- og bruksnummer	Kommune	Dagens bruk	Eierforhold
Gnr./bnr. 150/218	Jevnaker kommune	Trollmyra gjenvinningsanlegg	HRA AS
Gnr./bnr. 150/192	Jevnaker kommune	Musmyrveien, adkomst til planområdet, Bjønnputtvegen og deler av Bjønnputten	Jevnaker kommune
Gnr./bnr. 150/1122	Jevnaker kommune	Jernbaneareal	Bane Nor SF
Gnr./bnr. 150/220	Jevnaker kommune	Bjønnputtvegen 1B	Beitostølen tomteselskap AS
Gnr./bnr. 150/314	Jevnaker kommune	Bjønnputtvegen 3	Næsset eiendom AS
Gnr./bnr. 150/496	Jevnaker kommune	Bjønnputtvegen 3	Næsset eiendom AS
Gnr./bnr. 150/198	Jevnaker kommune	Dødisgrop Bjønnputten	Wilken's Eiendom AS
Gnr./bnr. 94/8/1	Ringerike kommune	Trollmyra gjenvinningsanlegg	HRA AS (festeavtale langtid med Ringerike kommune)
Gnr./bnr. 94/8	Ringerike kommune	Skogareal	Privat
Gnr./bnr. 4000/7	Ringerike kommune	Jernbaneareal	Bane Nor SF
Gnr./bnr. 1016/1	Ringerike kommune	Eggemoveien	Statens vegvesen

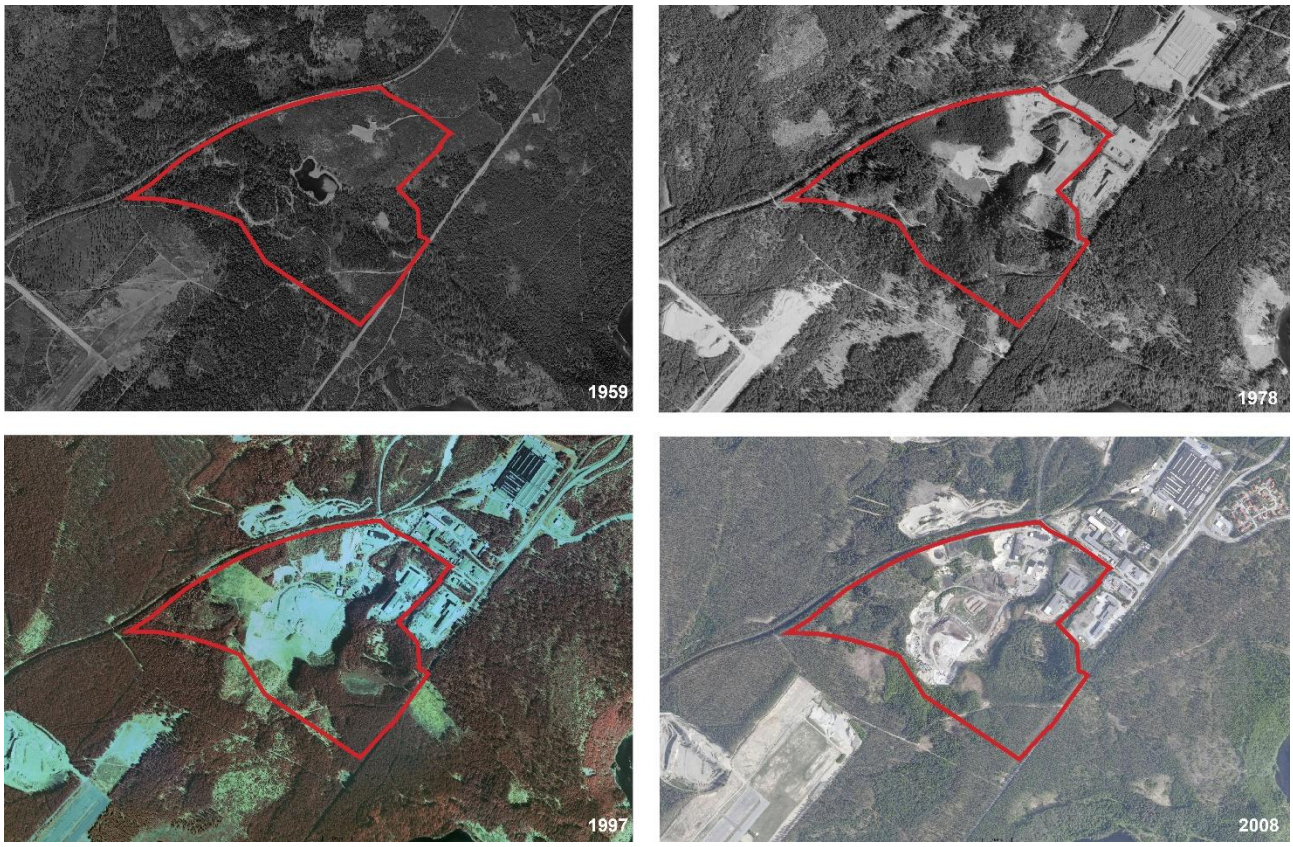


Figur 4: Eiendommer innenfor planområdet. Plangrensen er vist med rød stiplet linje og kommunegrensen med blå linje. Illustrasjon: Norconsult Norge AS.

2.4 Historisk utvikling

Trollmyra ble tatt i bruk av Jevnaker kommune som deponiplass for avfall fra husholdninger og næringsliv på 1960-tallet. Området var tidligere en dødisgrop med et tjern i bunnen. Tjernet ble fylt igjen med grus og avfallet ble lagt ut lagvis med overdekning. På denne tiden ble avfall deponert uten noen form for kontroll eller vurdering av skadevirkninger på miljøet.

Hadeland og Ringerike Avfallsanlegg AS opprettes i 1992, og 2 år senere åpnes det tre gjenvinningsanlegg, blant annet på Trollmyra. I 1994 innfører HRA kildesortering og i 2005 bygger HRA biogassanlegg for våtorganisk avfall. Biogassen brukes blant annet til varme og strøm til anlegget på Trollmyra. I 2009 legges «alt-i-ett-deponiet» på Trollmyra ned da det nasjonale «deponeringsforbundet» inntrer, og et nytt deponi åpnes for inerte og lett forurensede masser. Fra nå av blir avfallet fra husholdningene og næringslivet levert til energigjenvinning. I 2015 bygges biogassanlegget ut med dobbel kapasitet og gassen brukes til renovasjonsbiler. I 2021 åpnet HRA en ny hall for omlasting av avfall på Trollmyra som bidro til å minimere lukten fra husholdningsavfall da avfallet nå kunne lastes om under tak. Omlasting av restavfall skjer i lukket bygg med luktbehandlingsanlegg integrert i ventilasjonsanlegget.



Figur 5: Historisk utvikling 1959-2008. Planområdet er vist med rød linje. Kilde: Finn.no/historiske kart.

2.5 Terreng og landskap

Planområdet er i stor grad preget av de landskapstilpasningene som er gjort siden området ble tatt i bruk som deponi på 1960-tallet. Trollmyra ligger i dag i en forsenkning i landskapet, med jernbanelinjen i nord og Bjønnputtvegen i sør. Terrenget går fra kote 177 moh. ved jernbanesporet i nord, til kote 174 ved Bjønnputtvegen i sør. Trollmyra ligger lavere i terrenget, rundt kote 151-167 moh., da det over tid er gravd ut et større, flatt område for å tilpasse området til deponi og gjenvinningsanlegget. Det er derfor skråning opp mot jernbanelinjen på cirka 20 høydemeter og skråning opp mot Bjønnputtvegen på cirka 15 høydemeter.

Dødisgropen Bjønnputten ligger innenfor planområdet i sørøst og er et tydelig landskapselement. En dødisgrop er en forsenkning som har blitt dannet ved slutten av siste istid da innlandsisen smeltet. Bjønnputten er del av et belte på 24 større og mindre dødisgroper fra Hauerseter til Bergermoen.

Figur 6: 3D-kart som viser terreng innenfor og rundt planområdet. Kilde: Norconsult Norge AS.

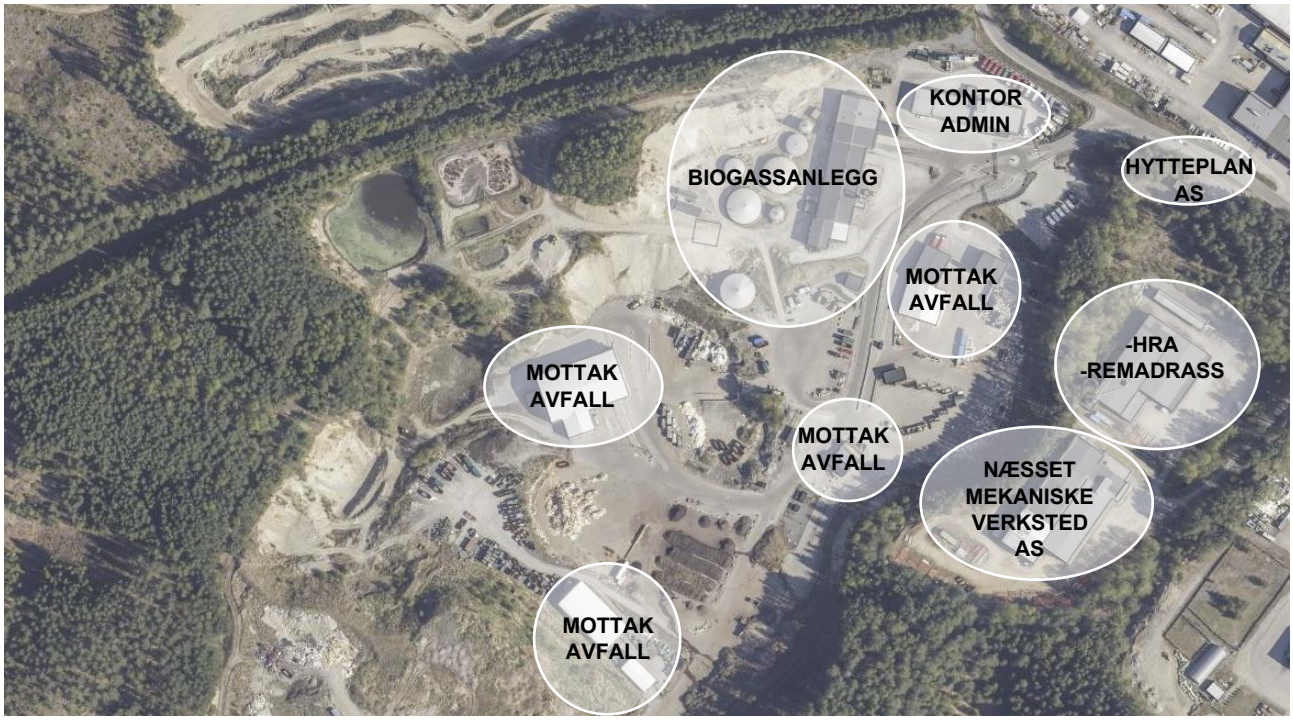
Figur 7: Planområdet sett fra vestre del (Ringerike kommune) ned mot østre del (Jevnaker kommune). Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 8: Skråning mot vest. Jernbanelinjen går bak skogen. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 9: Eksisterende turvei fra E16 inn mot planområdet. Foto: Norconsult Norge AS, 20.10.2025.

2.6 Eksisterende bebyggelse

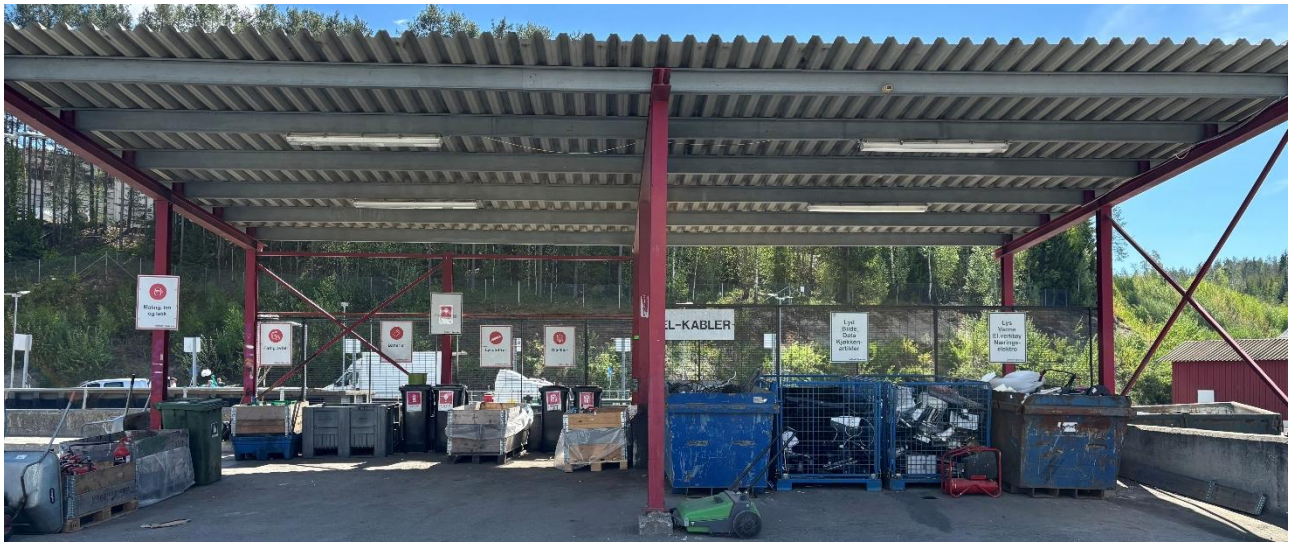
På Trollmyra er det i dag en spredt bygningsmasse i forbindelse med gjenvinningsanlegget. Næringsområdet sørøst i planområdet består av to næringslokaler med adkomst fra Bjønnputtvegen. Det er også utelager og parkering i forbindelse med bygningsmassen her. I bygningen lengst mot vest holder Næsset Mekaniske verksted AS til. Her produseres det i dag stålkonstruksjoner. Langs Musmyrveien har Hytteplan AS et mindre kontorbygg.



Figur 10: Oversiktsbilde over planområdets bygningsmasse. Kilde: Jevnaker kommune. Illustrasjon Norconsult Norge AS.

Figur 11: Hytteplan sitt kontor, langs Musmyrveien. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 12: Biogassanlegget på Trollmyra. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.



Figur 13: Overbygg ved levering av avfall. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 14: Næringsbebyggelse ved Bjønnputtvegen. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

2.7 Naturressurser

Innenfor planområdet er det ikke registrert fulldyrka jord, dyrka jord eller dyrkbar jord. Det er registrert skog med høy og særs høy bonitet innenfor planområdet.

Figur 15: Arealressurskart. Det grønne området er skog med høy og særs høy bonitet. Rød skravur viser arealer med dyrkbar jord. Rosa arealer viser bebygde områder. Kilde: nibio.kilden.no.

2.8 Naturmangfold

Planområdet er kartlagt etter Miljødirektoratets instruks, Natur i Norge (NiN) i 2021. Det ble ikke gjort funn av naturtyper. HRA gjennomfører botanisk kartlegging av gjenvinningsanlegget regelmessig. Siste rapport er fra 13.09.2024 og viser funn av Kanadagullris og Mongolspringfrø, fremmedarter med svært høy risiko (artdatabanken). Innenfor området med kvernet hageavfall ble det gjort flere funn av typiske hageplanter.

Det er flere registreringer innenfor og rundt planområdet i artdatabanken (artsdata.artdatabanken.no). Det er blant annet registrert fire planter kategorisert under Nær truet (NT); Furuvintergrønn, Ullurt, Knerot og Skogjamne. Noen av registreringene er gjort på arealer som i dag er grå eller bebygde. Under befaring av planområdet i mai 2025 ble ikke disse plantene observert. Det er i all hovedsak i skråningene vi finner grønnstruktur innenfor planområdet, som består av skrinn jord og diverse vegetasjon.

Figur 16: Kart fra artsdatabanken. Oransje prikker viser arter som er nær truet (NT). Kilde: artskart.artsdatabanken.no.

Figur 17: Typiske skråninger innenfor planområdet. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

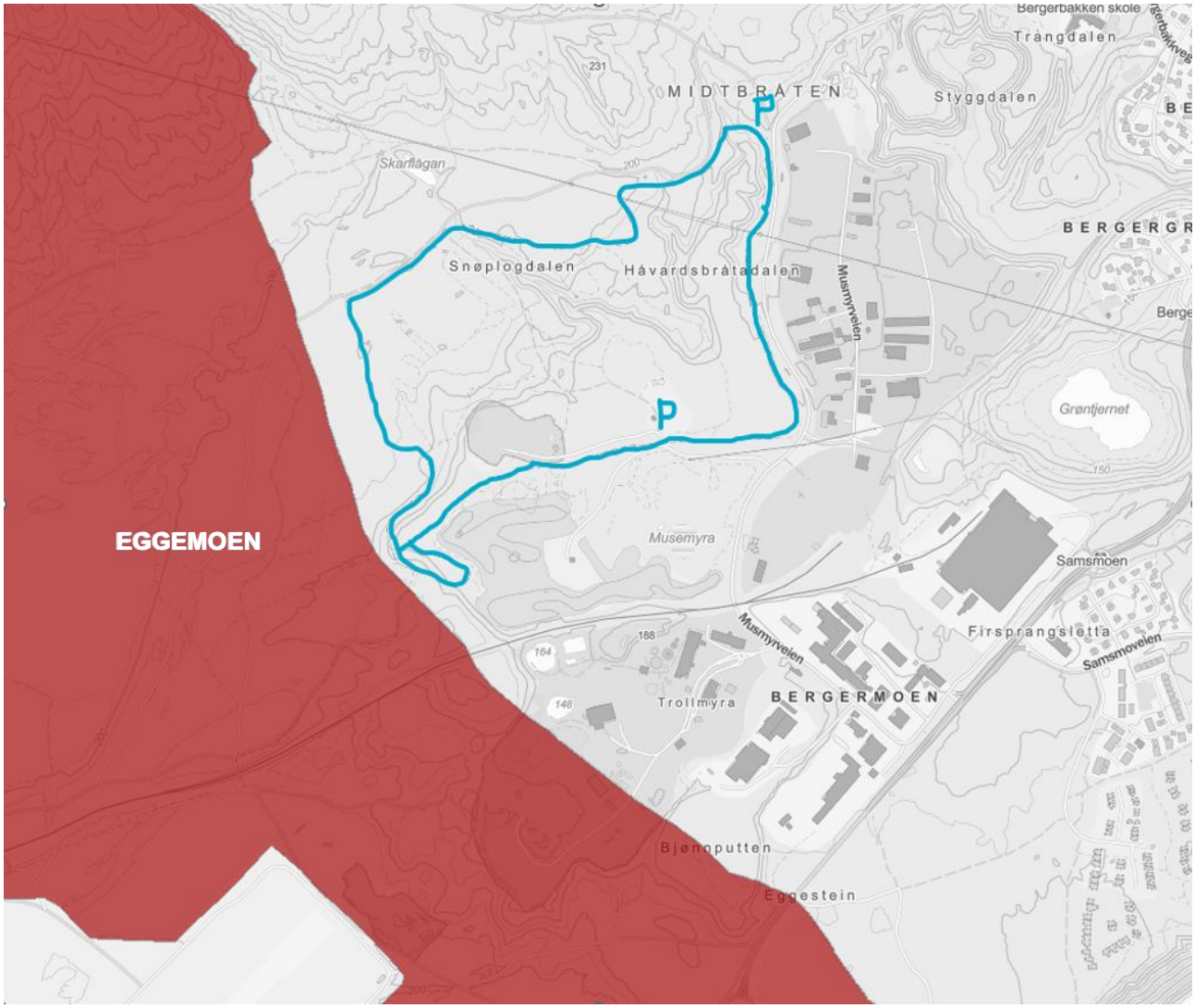
2.9 Kulturminner

Dødisgropen Bjønnputten er et viktig kulturhistorisk element i området. Bjønnputten er registrert som et arkeologisk minne i kulturminnesøk (Riksantikvaren sin nettside for kulturmiljøer, kulturminner og landskap), og er datert til middelalder. I følge sagn/folkemunne har Bjønnputten vært del av en bjørnefangstgrav og det er denne bruken som er opphavet til navnet.

Figur 18: Informasjonsskilt Bjønnputten fra Jevnaker historielag. Kilde: google.no.

2.10 Friluftsliv

Jevnaker kommune har per i dag ikke kartlagt kommunen sine friluftslivsområder. Det går en lysløype nord for planområdet, med tilhørende utfartsparkering. I Ringerike kommune finner vi det registrerte friluftslivsområdet Eggemoen innenfor planområdet. Eggemoen er registrert som et «Svært viktig friluftslivsområde» og beskrevet som et «Stort turområde med tilrettelegging» (naturbase.no). Kommunedelplan E16 Nymoen-Eggemoen går gjennom friluftslivsområdet i Ringerike kommune. Se Kapittel 3.7.

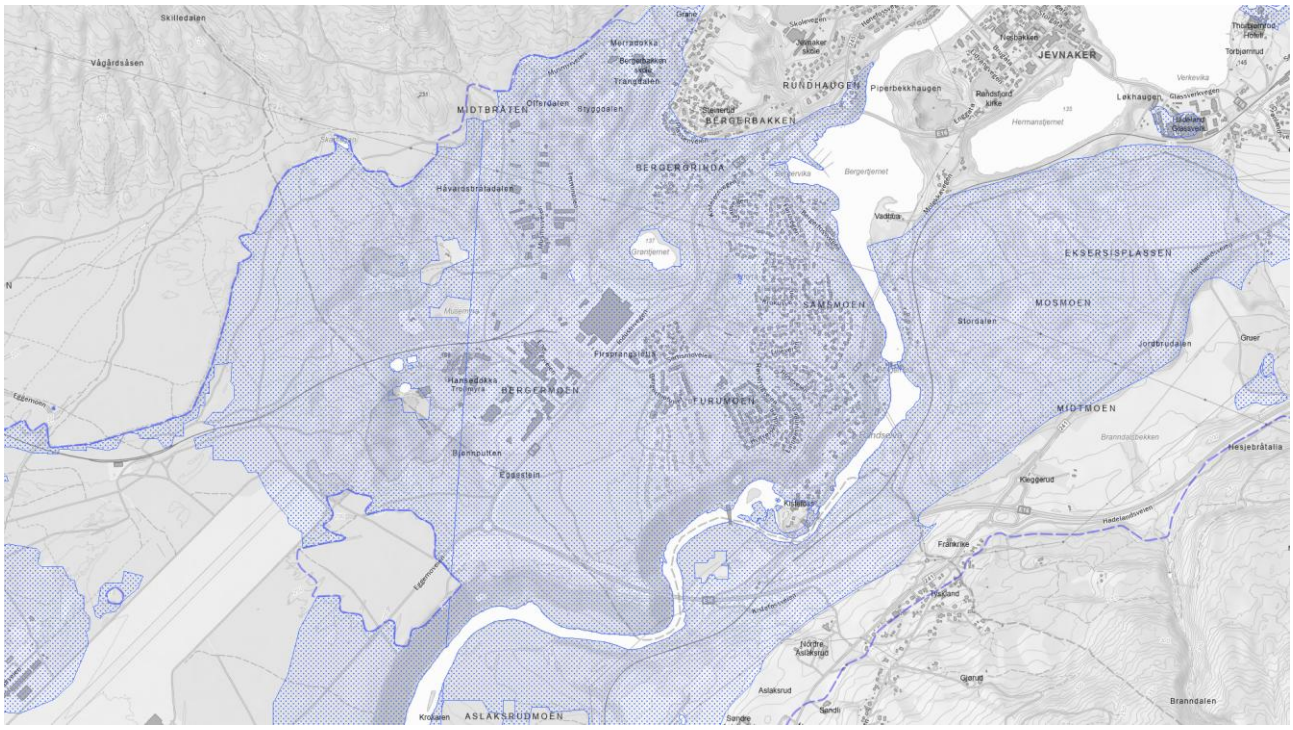


Figur 19: Registrert friluftslivsområde Eggemoen i Ringerike kommune markert med rød flate. Lysløype er markert med blå linje og utfartsparkeringene med blå P. Kart: naturbase.no. Illustrasjon: Norconsult Norge AS.

2.11 Grunnforhold

Planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for kvikkleireskred (nve.no) og under marin grense.

Det er tidligere utført grunnundersøkelser flere steder i nærheten, blant annet for utbyggingen av E16. I tillegg ble det prøvegravd på Trollmyra i forbindelse med oppføring av ny omlastningshall. Resultater og observasjoner fra grunnundersøkelser og prøvegraving viser at løsmassene i hovedsak består av sand og grus.



Figur 20: Aktsomhetskart for kvikkleireskred. Kilde: nve.no.

2.12 Trafikk og vei

Planområdet ligger tett på E16, med av- og påkjøring cirka 450 meter fra gjenvinningsanlegget. I forbindelse med at det er etablert ny E16 forbi Jevnaker skal eksisterende E16 forbi Bergermoen omgjøres til fylkesvei. Næringsbebyggelsen langs Bjønnputtvegen, kontoret til Hytteplan og gjenvinningsanlegget har avkjøring fra Musmyrveien. Musmyrveien har en bredde på cirka 7 meter og er ikke opparbeidet med fortau. Nærmeste bussholdeplass er Bergermoen som ligger cirka 900 meter fra adkomsten til gjenvinningsanlegget. Her går buss 103 mot Gjøvik og 113 mot Hønefoss.

Det er i dag ikke et dedikert areal avsatt til parkering for ansatte, noe som fører til at de ansatte parkerer rundt omkring på anlegget. Dette er ikke en ønsket løsning da det kan skape farlige situasjoner. Det er gjesteparkering øst for hovedadkomsten.

Det mangler i dag en beredskapsvei til gjenvinningsanlegget og eneste adkomst til Trollmyra er via Musmyrveien.

Figur 21: Omkringliggende veisystem og jernbanelinje. Kilde: Jevnaker kommune. Illustrasjon Norconsult Norge AS.

Figur 22: Dagens innkjøring til gjenvinningsanlegget, fra Musmyrveien. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 23: Dagens innkjøring til Bjønnputtvegen fra Musmyrveien. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 24: Musmyrveien, med avkjøring til Bjønnputtvegen til venstre. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 25: Dagens gjesteparkering, øst for hovedinngangen. Foto: Norconsult Norge AS, 16.05.2025.

Figur 26: Venstre: Traktorvei/ turvei fra E16 inn i planområdet i sørvestlig retning. Høyre: Utsyn mot HRAs anlegg fra skogsområde øst for anlegget. Foto: Norconsult Norge AS, 10.20.2025.

3 Relevante overordnende planer, bestemmelser og retningslinjer

3.1 Statlig planretningslinje for arealbruk og mobilitet (2025)

Formålet med retningslinjene er å sikre en samordnet og bærekraftig bolig-, areal- og transportplanlegging og bidra til mer effektive planprosesser. Planlegging skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og lokalsamfunn, legge til rette for verdiskapning og næringsutvikling og fremme helse, miljø og livskvalitet. Samtidig skal planlegging redusere klimagassutslipp, bidra til et klimatilpasset samfunn og ivareta kulturmiljøer og naturmangfold. Tap av dyrka mark, natur-, villrein- og friluftslivsområder skal reduseres.

Følgende punkter anses relevante for dette planarbeidet:

- *Punkt 3.6 Næring og industri: Det skal tas hensyn til nærings- og industrivirksomheters arealbehov og samfunnets samlede behov for verdiskaping.*
- *Punkt 3.10 Klima, naturmangfold og friluftsliv: Planen skal vurderes i forhold til Naturmangfoldloven §§ 8-12.*
- *Punkt 3.11 Samfunnssikkerhet, beredskap og naturfare: Det skal utarbeides en ROS-analyse i forbindelse med planarbeidet og områdestabilitets skal vurderes etter NVE sin veileder 1/2019.*
- *Punkt 3.12 Trafikksikkerhet: Det skal utarbeides en trafikkanalyse i forbindelse med planarbeidet.*
- *Punkt 3.13 Kulturmiljø: Planarbeidet skal redegjøre for hvordan fremtidig utvikling skal forholde seg til dødisgropen, Bjønnputten, som ligger innenfor planområdet.*

3.2 Statlig planretningslinje for klima og energi (2025)

Formålet med retningslinjene er å sikre at klima og miljø vektlegges i planlegging etter plan- og bygningsloven. Klima omfatter både reduksjon av klimagassutslipp, karbonopptak og tilpasning til forventede klimaendringer. Ved planlegging av nye områder for utbygging eller fortetting skal det vurderes hvordan hensynet til et endret klima kan ivaretas.

Planarbeidet vil bygge opp under sirkulærøkonomi, da matavfall og slam fra landbruket omformes til biogass og blir til drivstoff.

3.3 Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (1995)

Retningslinjene har som mål å sikre et trygt oppvekstmiljø og ivareta det offentlige ansvaret for å sikre barn og unge de tilbud og muligheter som kan bidra til en meningsfylt oppvekst. Formålet er å synliggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven.

Planområdet ligger ikke i et område med boliger, barnehager, skoler eller nærmiljøanlegg som brukes av barn og unge. Det vil utarbeides en trafikkanalyse i forbindelse med planen, som vil ta for seg eksisterende og fremtidig trafikksikkerhet.

3.4 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023-2027

Regjeringen sender hvert fjerde år ut et forventningsbrev til de som jobber med regional og kommunal planlegging. Formålet med forventningsbrevet er å fremme en bærekraftig utvikling i hele landet.

Dette planarbeidet bygger opp under følgende forventninger:

- *2.1 Oppdaterte planer: Planarbeidet skal oppdatere en eldre plan slik at plankart og bestemmelser blir i tråd med gjeldende lovverk og retningslinjer.*
- *5.1 Helhetlig planlegging for å nå klima- og miljømålene: Planen skal legge til rette for mulig fremtidig utvidelse av biogassanlegget, som igjen vil kunne bidra til ytterligere miljøvennlig drivstoff.*
- *6 Samfunnssikkerhet og beredskap: Planarbeidet skal være med på å sikre lokalsamfunnet på Jevnaker. Områdestabilitet skal utredes som en del av planarbeidet og det skal utarbeides en ROS-analyse.*

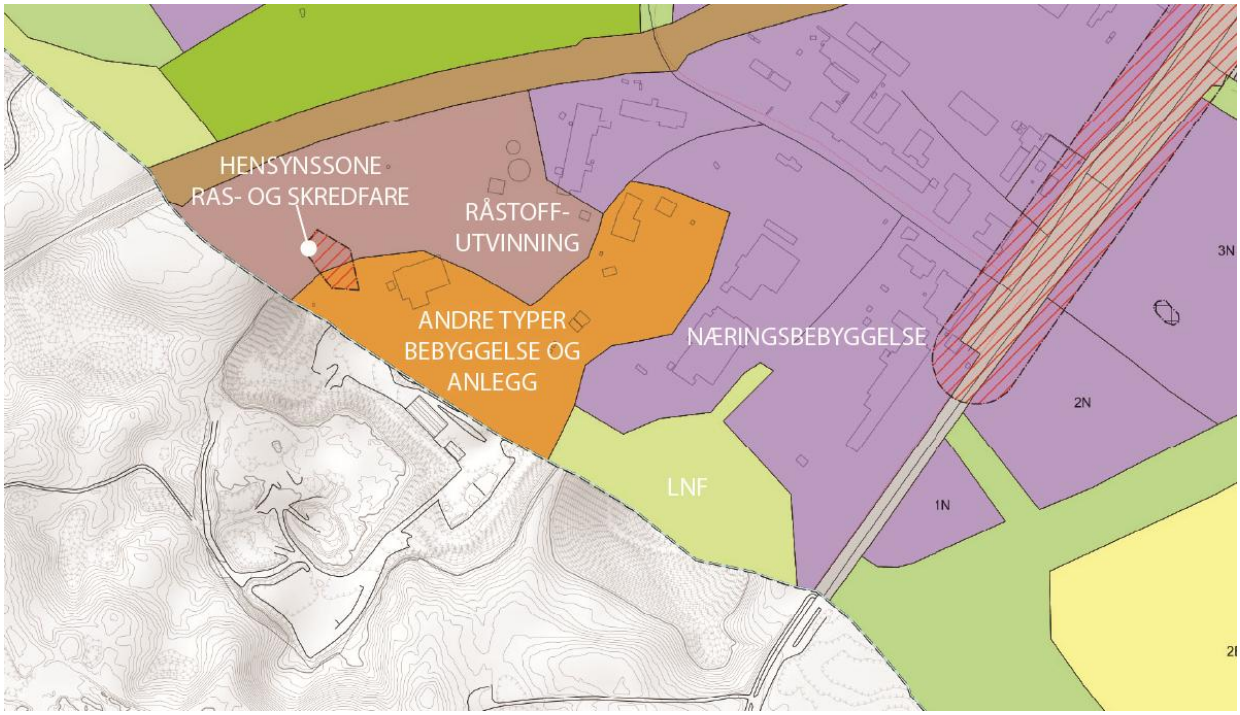
3.5 Kommuneplanens arealdel Jevnaker kommune (2021-2031)

Kommuneplanens arealdel skal sikre sammenheng mellom fremtidig samfunnsutvikling og kommunen sin arealbruk. Arealdelen angir rammer og betingelser for nye tiltak og ny arealbruk i kommunen. Gjeldende arealdel ble vedtatt 25.03.2021. Jevnaker kommune har varslet oppstart av rullering av kommuneplanens samfunnsdel, arealstrategien og kommuneplanens arealdel, høsten 2025. Planprogrammet tar utgangspunkt i gjeldende arealdel.

Planområdet har flere formål i gjeldende arealdel:

- Råstoffutvinning, Masseuttak
- Andre typer bebyggelse og anlegg, Avfallsbehandling
- Næringsbebyggelse
- LNF
- Faresone, ras- og skredfare, H310_106

Bestemmelsene gir ingen konkrete føringer for planområdet, og planen skal derfor forholde seg til de generelle bestemmelsene gitt av kommuneplanens arealdel.



Figur 27: Gjeldende kommuneplan Jevnaker kommune. Kilde: Jevnaker kommune. Illustrasjon Norconsult Norge AS.

3.6 Kommuneplanens arealdel Ringerike kommune (2019-2030)

Kommuneplanens arealdel i Ringerike kommune er for tiden under rullering. Arealdelen avventer politisk vedtak. Planprogrammet tar utgangspunkt i gjeldende arealdel. Gjeldende arealdel ble vedtatt 31.01.2019.

Planområdet har flere formål i gjeldende arealdel:

- Andre typer bebyggelse og anlegg
- LNF
- Sikringssone transport, H130

Bestemmelsene gir ingen konkrete føringer for planområdet, og planen skal derfor forholde seg til de generelle bestemmelsene gitt av kommuneplanens arealdel.

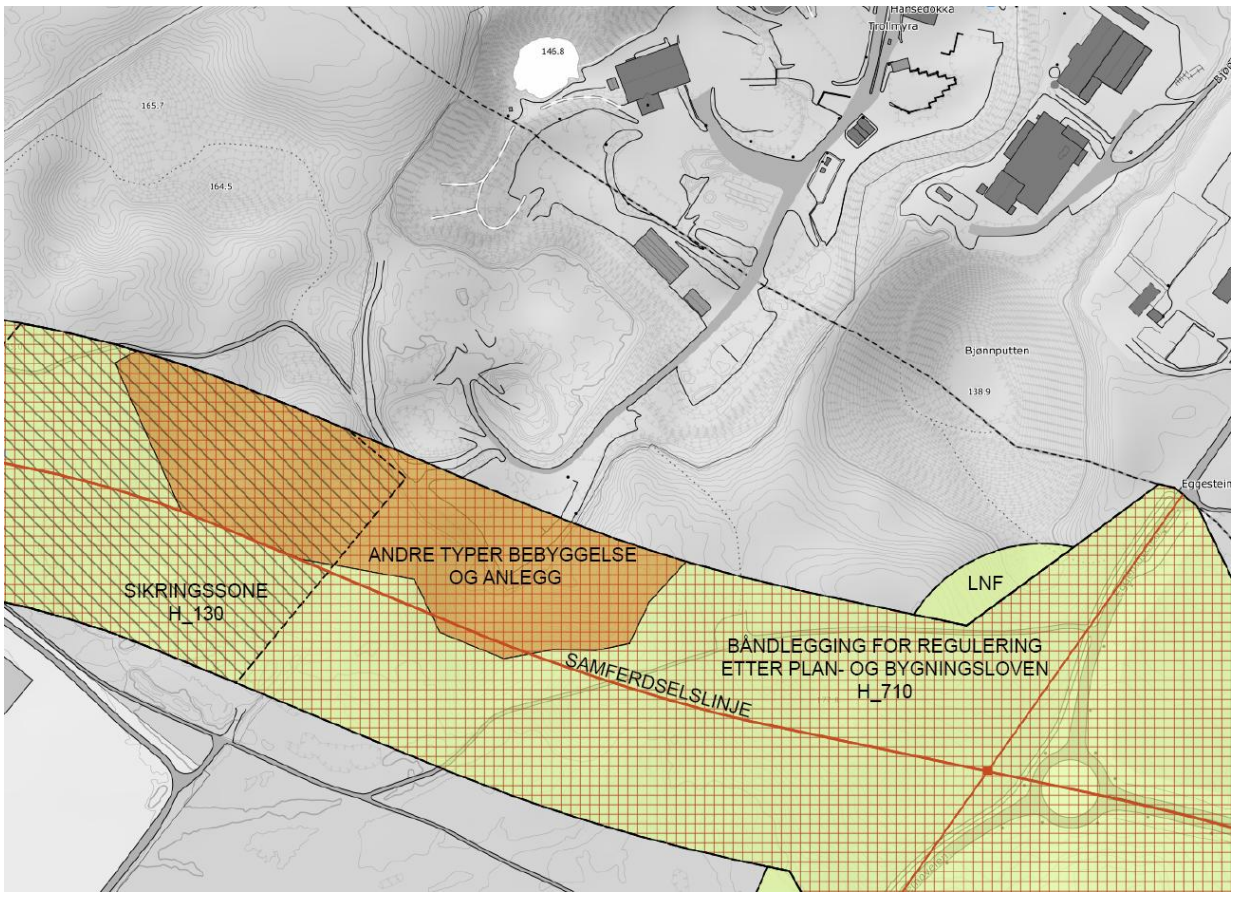
Figur 28: Gjeldende kommuneplan Ringerike kommune. Kilde: Ringerike kommune. Illustrasjon Norconsult Norge AS.

3.7 Kommunedelplan E16 Nymoen-Eggemoen, Ringerike kommune

Deler av planområdet ligger innenfor kommunedelplan for E16 Nymoen/Hensmoen – Eggemoen. Kommunedelplanen ble vedtatt 11.10.2018. Arealet er «Båndlagt etter plan- og bygningsloven H_710». Dette betyr at byggeaktivitet innenfor arealet bør begrenses til arbeidet med en reguleringsplan starter opp. Strekningen ligger inne som et av de 29 prosjektene Statens vegvesen ønsker å bygge i løpet av perioden 2025-2036 i henhold til Nasjonal transportplan.

Det er Statens vegvesen som har ansvar for utbygging av E16 og det er opprettet dialog for å sikre nødvendig koordinering. HRA deltok på et innledende grunneiermøte i regi av Statens vegvesens prosjektgruppe for E16 Nymoen – Eggemoen, og det er avholdt et særmøte mellom HRA og Statens vegvesens prosjektgruppe for å håndtere spørsmålet om varsling av planarbeid som overlapper med gjeldende kommunedelplan. Det ble i møtene brakt på det rene at det er ønskelig å finne en trasé for beredskapsvei til sørlig del av HRAs anlegg, og at dette ikke nødvendigvis vil være til hinder for fremføringen av ny E16. Prosjektgruppen vil holdes orientert og inviteres til videre dialog om planprosessen slik at man kan forebygge innsigelser fra Statens vegvesens side.

Det er mulig at endelig løsning for beredskapsvei vil inngå i detaljreguleringen for E16 Eggemoen – Nymoen, for eksempel som en kombinert løsning som også løser behov for turvei, viltovergang og ny adkomst til skytebanen ved Buttentjern. Ettersom dette prosjektet ikke har kommet i gang skikkelig enda, er det litt for tidlig å slå fast hvordan man skal ivareta de ulike hensynene.



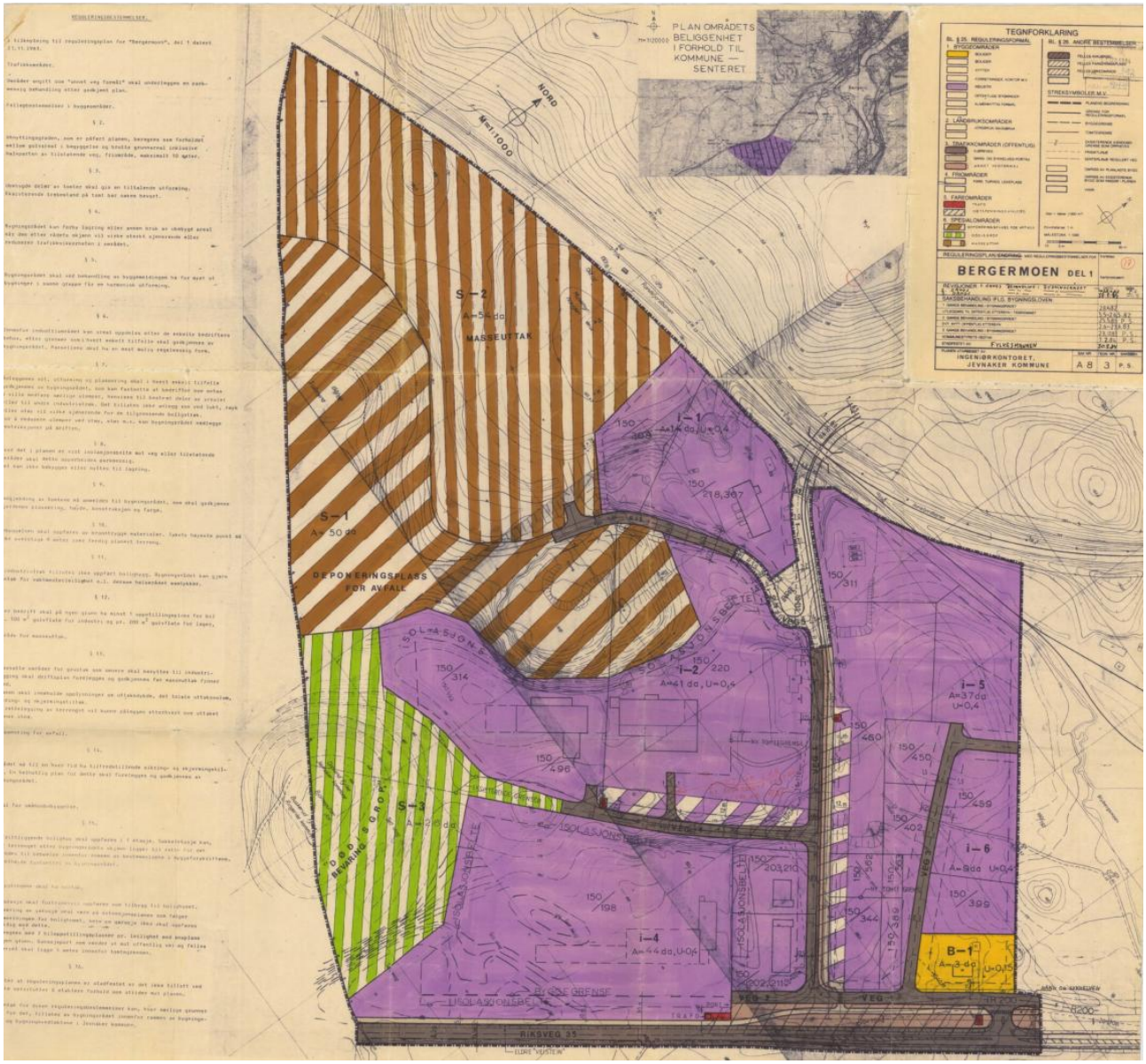
Figur 29: Gjeldende kommunedelplan Ringerike kommune. Kilde: Ringerike kommune Illustrasjon. Norconsult Norge AS.

3.8 Reguleringsplan Jevnaker kommune

Gjeldende reguleringsplan, «Bergermoen del 1» ble vedtatt 30.03.1984. Planområdet er avsatt til følgende formål:

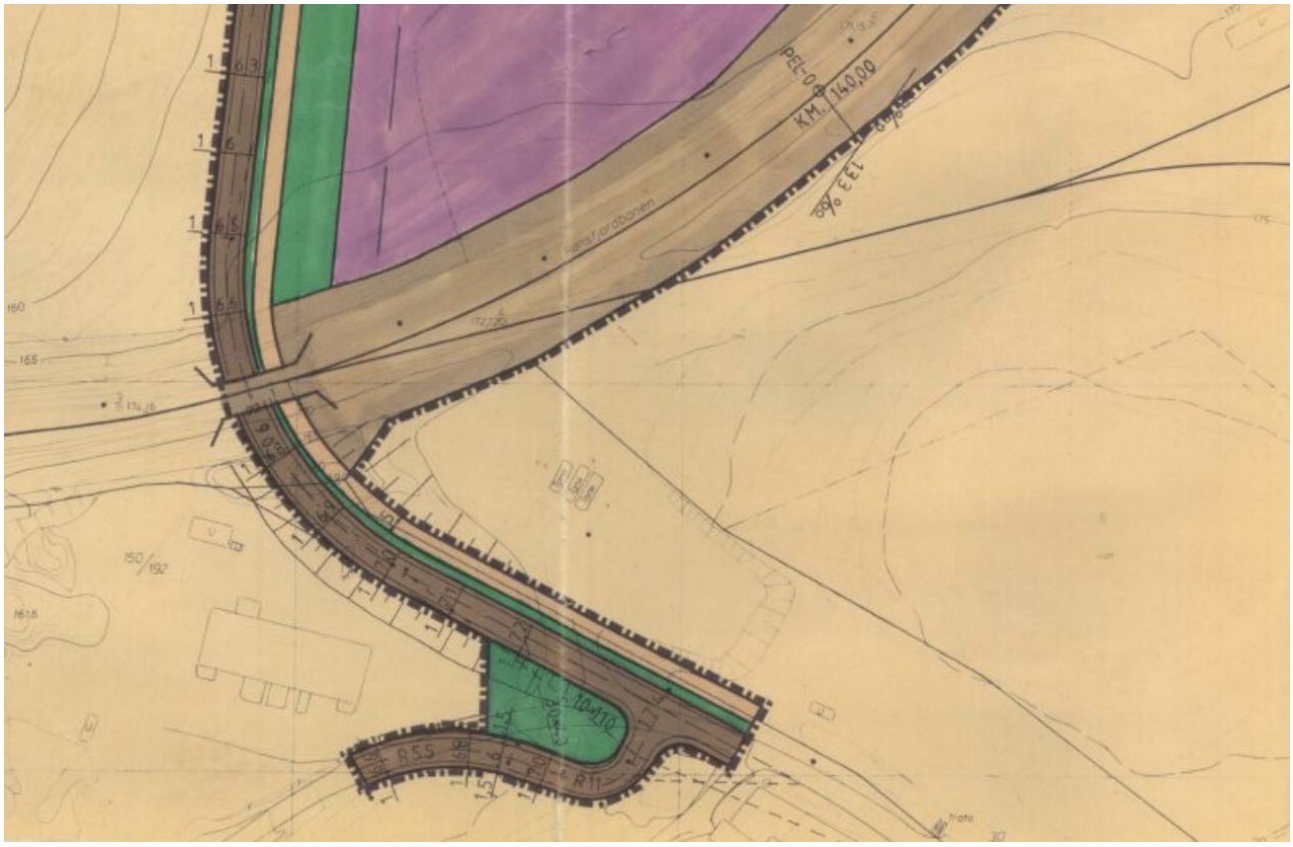
- Masseuttak
- Deponeringsplass for avfall
- Næring
- Kjøreveg
- Dødisgrop

I reguleringsplanen er det regulert inn fortau på vestsiden av Musmyrveien, dette er ikke opparbeidet.



Figur 30: Gjeldende plankart, Bergermoen del 1. Kilde: Jevnaker kommune.

Hovedadkomsten til Trollmyra gjenvinningsanlegg er regulert i gjeldende reguleringsplan «Bergermoen Vest del 2», vedtatt 07.01.1982. Adkomstveien er regulert til kjørevei, om området vist med grønn farge i Figur 31 er regulert til friområde.

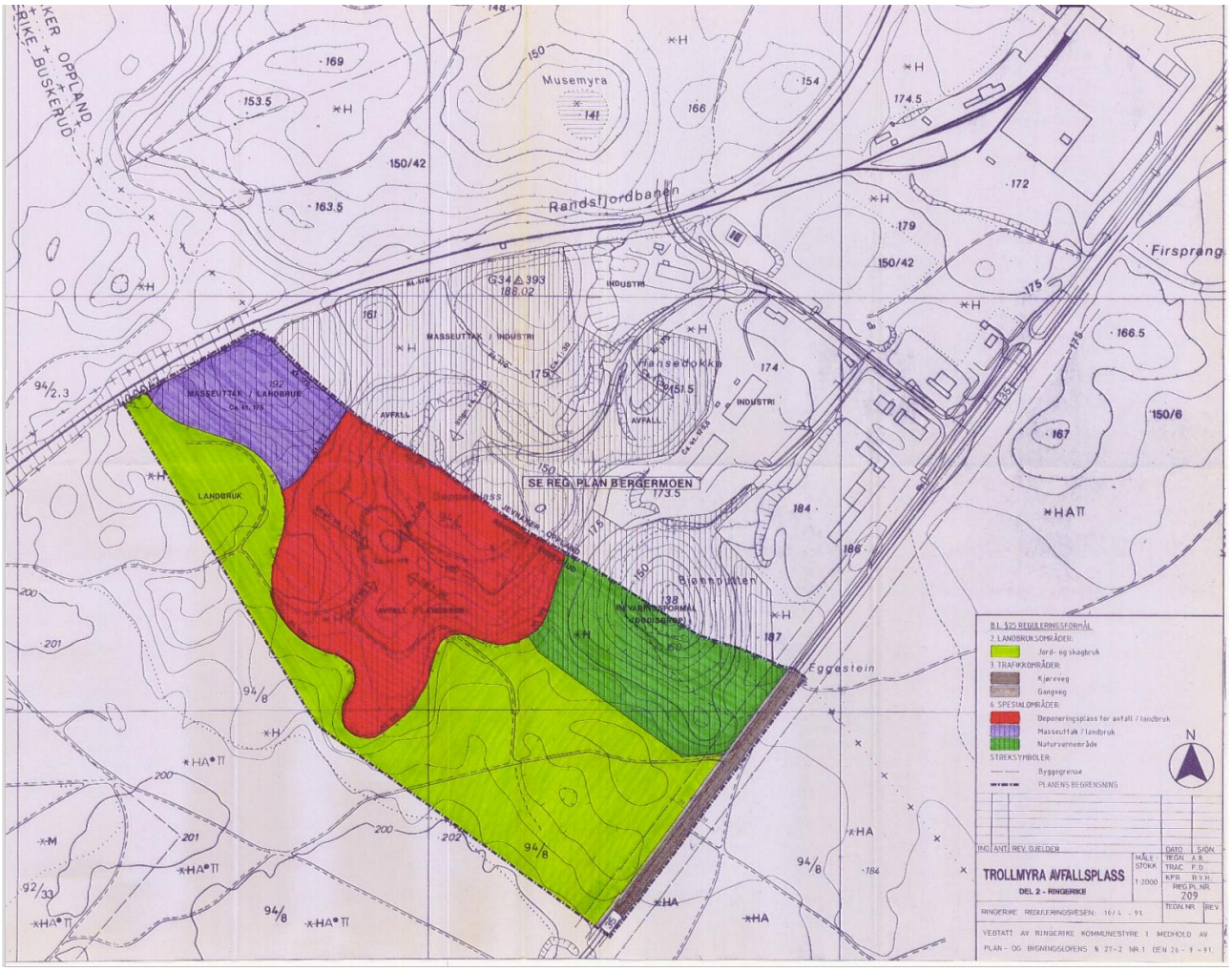


Figur 31: Gjeldende plankart, adkomstvei, Bergermoen Vest del 2. Kilde: Jevnaker kommune

3.9 Reguleringsplan Ringerike kommune

Gjeldende reguleringsplan, «Trollmyra Avfallsplass» (209), ble vedtatt 26.09.1991. Planområdet er avsatt til følgende formål:

- Spesialområde, deponeringsplass for avfall/landbruk, masseuttak/landbruk, naturvernområde
- Landbruksområde



Figur 32: Gjeldende plankart, Trollmyra Avfallsplass. Kilde: Ringerike kommune.

3.10 Relevante tilgrensende reguleringsplaner

Det er for tiden en pågående planprosess nord for planområdet i Jevnaker kommune «Detaljreguleringsplan for del av Bergermoen næringspark». Dette området er originalt regulert under reguleringsplanen «Bergermoen Vest del 2», vedtatt 07.01.1982 og «Bergermoen næringspark», vedtatt 21.08.2018. Formålet med planen er å etablere nye, attraktive næringstomter gjennom oppfylling med overskuddsmasser. Planprogrammet ble fastsatt 23.10.2025. Musmyrveien er inkludert i planavgrensningen for denne planen.

4 Beskrivelse av tiltaket

Planarbeidet skal regulere dagens bruk, samt legge til rette for ansattparkering, beredskapsvei og videre utvikling av HRAs daglige drift og virke, inkludert eksisterende biogassanlegg. Planen skal sørge for et oppdatert styringsverktøy for virksomhetene innenfor planområdet og sikre forutsigbare rammer for fremtidig utvikling og næringsetableringer.

Beredskapsveien vil ligge i Ringerike kommune. Veien skal i utformes i henhold til Ringerike kommune sin retningslinje for tilrettelegging for rednings- og slokkemannskap, kapittel 3.3 «Kriterier for adkomstvei og oppstillingsplass for utrykningskjøretøyer». Beredskapsveien skal ikke være åpen for generell trafikk da det er utrykning og/eller rømning ved akutte situasjoner veien skal sikre. Det er foreløpig tenkt at trafikk på veien skal begrenses med bom eller annen fysisk sperring for kjøretøy, men at veien kan inngå som en del av turstinettet på Eggemoen. Plassering av beredskapsvei vil avklares i det videre planarbeidet.

Det er gjort en vurdering av om tiltaket faller inn under Storulykkeforskriften. Tiltaket er vurdert opp mot Storulykkeforskriftens vedlegg I, Farlige kjemikaler. Basert på de mengder biogass som produseres og lagres ved anlegget både i dag og etter planlagt utvidelse av anlegget, vil anlegget ikke være omfattet av forskriften. Den totale lagringskapasiteten etter utvidelsen av anlegget vil være rett i overkant av 20 tonn. Den typen gass som produseres ved HRAs anlegg er klassifisert som oppgradert biogass, som tilsvarer naturgass. Mengdegrensen for denne typen gass for å være omfattet av forskriften er 50 tonn, altså over dobbelt så mye som det planlagte tiltaket hjemler. Vurderingen er i tråd med forskriftens Vedlegg 1, del 2 punkt 18, jfr. merknad 19.

5 Planprosess og medvirkning

5.1 Fremdrift

Det ble avholdt oppstartmøte med Jevnaker kommune og Ringerike kommune 15.10.2025. Referatet ligger vedlagt. Det legges opp til sluttbehandling og vedtak av reguleringsplan for Trollmyra innen juleferien 2026. Fremdriftsplanen er tentativ og kan endres underveis i prosessen.

Tabell 2: Fremdriftsplan

AKTIVIET	ANSVARLIG AKTØR	TIDSROM
Oppstartsmøte	Norconsult Norge AS/Jevnaker kommune/Ringerike kommune	Oktober 2025
Varsel av planoppstart og høring av planprogram (6 uker iht. lovverk)	Norconsult Norge AS/Jevnaker kommune/Ringerike kommune	Vinter 2026
Fastsetting av planprogram	Jevnaker kommune/Ringerike kommune, kommunestyret	Vår 2026
Utarbeidelse av planforslag	Norconsult Norge AS	Vår 2026
Innsendelse av komplett planforslag til førstegangsbehandling	Norconsult Norge AS sender inn planforslag til Jevnaker og Ringerike kommune, som behandler planforslaget og vedtar offentlig ettersyn	Vår 2026
Offentlig ettersyn av planforslag (6 uker iht. lovverk)	Norconsult Norge AS/Jevnaker kommune/Ringerike kommune	Sommer/høst 2026
Merknadsbehandling og revisjon av planen	Norconsult Norge AS	Høst/vinter 2026
Sluttbehandling og vedtak av plan	Jevnaker kommune/Ringerike kommune, kommunestyret	Vinter 2026/2027

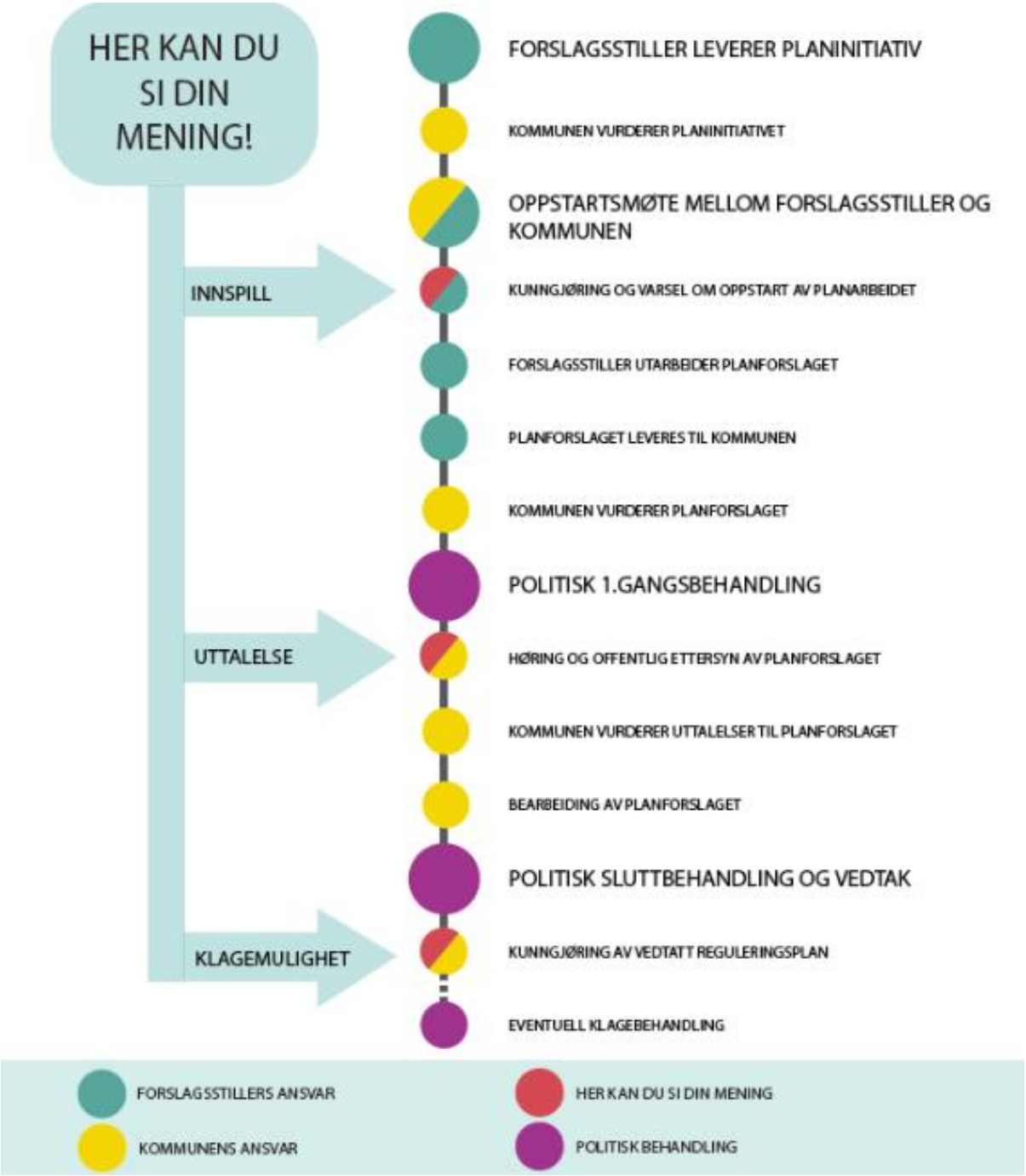
5.2 Medvirkning

Planprosessen vil følge lovpålagte krav om medvirkning gitt i plan- og bygningsloven kapittel 5, «Medvirkning i planleggingen». Det vil være to høringsperioder i løpet av planprosessen hvor det er mulig å komme med innspill, ved oppstart og ved offentlig ettersyn.

HRA inviterer i forbindelse med varsling av planoppstart og høring av planprogram til et informasjonsmøte om planarbeidet. Det vil informeres om sted og dato i varslingsdokumentene.

Det er opprettet dialog med Statens vegvesen region Øst for å sikre samkjøring med Kommunedelplan E16 Nymoen-Eggemoen i Ringerike kommune.

Det vil avholdes egne møter med reMadrass, Hytteplan AS og Næsset mekaniske verksted ved behov.



Figur 33: Her kan du si din mening i løpet av planprosessen! Kilde: Ringerike kommune.

6 Konsekvensutredningsplikt

6.1 Vurdering av konsekvensutredningsplikten

Det er gjort en vurdering av konsekvensutredningsplikten (KU-plikten) jf. Forskrift om konsekvensutredninger § 6 b.:

«reguleringsplaner etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg I. Unntatt fra dette er reguleringsplaner der det konkrete tiltaket er konsekvensutredet i en tidligere plan og der reguleringsplanen er i samsvar med denne tidligere planen».

Planforslaget faller inn under punkt 10 i vedlegg I.:

«Avfallsanlegg for behandling av husholdnings- og næringsavfall ved forbrenning eller kjemisk behandling med en kapasitet på mer enn 100 tonn per dag (mindre anlegg omfattes av vedlegg II nr. 11b).»

Planforslaget skal derfor konsekvensutredes og ha planprogram.

Vår vurdering er at følgende tema skal konsekvensutredes:

- Forurenset grunn utredes iht. Miljødirektoratet sin metodikk M-1941

6.2 Alternativer i konsekvensutredningen

I henhold til KU-forskriften § 14 c. skal *«relevante og realistisk alternativer vurderes i konsekvensutredningen».* For dette planforslaget er det ingen relevante og realistiske alternative plasseringer av tiltaket, da utbyggingen har som formål å regulere dagens bruk, samt legge til rette for mulig utvidelse av eksisterende biogassanlegg. I konsekvensutredning av forurenset grunn vil nullalternativet bli satt til dagens situasjon.

7 Utredningstemaer og utredningsmetodikk

Planprogrammet skal beskrive hvilke forhold som kan bli påvirket og det skal gjøres en vurdering av vesentlige virkninger for miljø og samfunn i henhold til kapittel 5 § 21 i KU-forskriften.

Tabell 3: Utredningstemaer og metodikk.

TEMA FRA § 21	KONSEKVENSUTREDES	BESKRIVES I PLANBESKRIVELSEN	IKKE RELEVANT	ANNET
Naturmangfold		X		
Økosystemtjenester			X	
Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål		X		
Kulturminner og kulturmiljø		X		
Friluftsliv		X		
Landskap		X		
Forurenset grunn, klimagassutslipp	X (M-1941)			
Vannmiljø, jf. vannforskriften		X		
Jord-/mineralressurser		X		
Samisk natur- og kulturgrunnlag			X	
Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger		X		Beskrives i trafikkanalyse.
Beredskap og ulykkesrisiko		X		Beskrives i ROS-analyse.
Virkninger som følge av klimaendringer, herunder risiko ved havnivåstigning, stormflo, flom og skred		X		Beskrives i ROS-analyse. Områdestabilitets-vurdering etter NVE 2019/1. VAO-rammeplan.
Befolkningens helse		X		Omtale av luktproblematikk.
Tilgjengelighet for alle til uteområder og gang-sykkelveinett		X		
Barn og unges oppvekstsvilkår		X		
Kriminalitets-forebygging		X		
Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet		X		

7.1 Utredningsmetodikk for temaer som skal konsekvensutredes

7.1.1 Forurenset grunn

Miljødirektoratets veileder for konsekvensutredning av klima og miljø (M-1941) legges til grunn for konsekvensutredning av forurenset grunn. Området er i dag et deponi i drift med en utslippstillatelse og krav om overvåking, og tidligere undersøkelser på området samt resultater fra overvåkingsprogram bli lagt til grunn for konsekvensutredningen.

Forskjellige alternativer skal vurderes, inkl. konsekvenser. Nullalternativet vil bli satt til dagens situasjon. Konsekvensutredningen vil inneholde følgende:

- Beskrivelse av historisk bruk/oppfylling og utvikling av deponi området over tid.
- Risiko for helse og miljø ved eksponering av forurensningen ved dagen situasjon (null alternativet) vil inngå i utredningen, i tillegg til risiko ved fremtidige planlagte endringer og tiltak på området. Dette inkluderer potensielle påvirkninger på mennesker, dyreliv og økosystemer.
- Konsekvensutredningen vil inkludere hvordan de foreslåtte endringene f.eks. ny innkjøring, parkeringsarealer og utvidelse av biogassanlegg vil påvirke grunnforhold, vannhåndtering og infiltrasjon i grunnen, eksponeringsveier og spredning fra forurenset grunn på området.
- Vurdering av behovet for bortkjøring og deponering av forurensede masser. Det vil bli vurdert alternativ håndtering av lettere forurensede masser på området. Forlag til avbøtende tiltak for å håndtere og redusere forurensning i området inkludert BAT for deponidrift vil bli utredet.

Ut fra funnene i utredningen, kan det bli behov for å beskrive behov for eventuelle tiltak, overvåkning og oppfølging i anleggsfasen slik at forurensing ikke spres til resipient og/eller påvirker naturmangfold og vannmiljø.

7.2 Utredningsmetodikk for temaer som ikke skal konsekvensutredes

7.2.1 Naturmangfold

Planen skal vurderes i forhold til Naturmangfoldloven §§ 8-12. Vurderingen skal vise om arealene er egnet til utbyggingsformål og om endringer som følge av planlagt utbygging medfører at naturmangfoldet i, og rundt planområdet påvirkes.

7.2.2 Landskap

Dødisgropen Bjønnputten ligger innenfor planområdet. Målet med å inkludere Bjønnputten i planavgrensningen er å sikre dødisgropen med felles oppdaterte bestemmelser på tvers av kommunegrensene. Utvidelse av biogassanlegget, ny ansattparkering og ny beredskapsvei vil ikke påvirke dødisgropen.

7.2.3 Trafikkanalyse

Trafikkanalysen vil bestå av følgende:
Innledning

- Planområdets lokasjon
- Formålet med trafikkanalysen
- Overordnede føringer for trafikk

- Tilgrensende planer

Dagens situasjon
- Omkringliggende vegnett
- Dagens trafikkmengde i omkringliggende vegnett
- Trafikkmengder i omkringliggende vegnett
- Trafikkulykker i omkringliggende vegnett siste 20 år
- Forholde for gående og syklende
- Tilgjengelighet med kollektivtransport

Fremtidig situasjon
- Kort beskrivelse av planen og relevante forhold for trafikk
- Vurdering av foreslått plassering for ansattparkering
- Fremtidige trafikkmengder fra planområdet
- Fremtidige trafikkmengder i omkringliggende vegnett
- Trafikksikkerhet i forbindelse med adkomst til planområdet
- Eventuell oppsummering av anbefalte tiltak som følge av funnene i trafikkanalysen

7.2.4 Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det vil bli utarbeidet en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) til arealplanen. ROS-analysen er kvalitativ, baseres på tilgjengelig informasjon og gjennomføres i tråd med Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap sin veiledning Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og hovedprinsippene i NS5814:2021 Krav til risikovurderinger.

I henhold til plan- og bygningsloven § 4-3 skal analysen vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Forhold til forventet fremtidig klima er en integrert del av analysen.

ROS-analysen skal identifisere, beskrive og vurdere reell fare i forhold til fastsatte sikkerhetskrav og dekke det areal som planen omfatter.

ROS-analyse vil omfatte følgende trinn:
- Fareidentifikasjon - kartlegging av mulige uønskede hendelser
- Identifikasjon av objekter, virksomheter eller aktiviteter som representerer en fare innenfor planområdet eller dets nærhet
- Utarbeidet liste over et representativt og beslutningsrelevant utvalg av uønskede hendelser som underlegges en mer detaljert analyse
- Analyse av sårbarhet og risiko
- Evaluering av risiko og identifikasjon av behov for risikoreduserende tiltak

Arbeidsmetodikk og analyse tilpasses planområdets kompleksitet. Analysen er i hovedsak avgrenset til vurdering av ferdig løsning. Dersom det eventuelt er spesielle forhold knyttet til anleggsfasen som avdekkes i fareidentifikasjonen, håndteres også disse i analysen. Resultatene blir presentert i en egen rapport hvor det også formuleres risiko- og sårbarhetsreduserende tiltak.

7.2.5 Geoteknikk

Det er utarbeidet en utredning av områdeskredfare for kvikkleireskred etter Norges vassdrag- og energidirektorat (NVE) sin kvikkleireveileder 1/2019.

Basert på grunnforholdene i området, ligger ikke planområdet innenfor et mulig løsne- eller utløpsområde for kvikkleireskred. Sikkerhet mot områdeskred anses dermed som avklart.

Rapporten følger planforslaget ut på høring.

7.2.6 Overvann og VA

Det vil utarbeides en overvannsrapport med plantegning. Her vil dagens håndtering av overvann og fremtidige behov beskrives.

Det vil utarbeides en VA-rapport med plantegning. Her vil eksisterende tilgjengelig offentlig VA-nett og fremtidige behov beskrives.

7.2.7 Luktproblematikk

Luktproblematikk knyttet til HRAs anlegg ved Trollmyra er et tema det er jobbet mye med gjennom mange år. Planbeskrivelsen vil redegjøre for hvilke tiltak som er planlagt i tiden fremover for å styrke arbeidet med å få dempet luktplager fra anlegget for omgivelsene.

Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent
B01	2025-05-15	For innspill fra oppdragsgiver	KARRYD	SIGPLA	SIGPLA
D02	2025-06-13	For godkjennelse fra oppdragsgiver	KARRYD	SIGPLA	SIGPLA
E03	2025-10-14	For godkjennelse fra planmyndighet	KARRYD	SIGPLA	SIGPLA
J04	2026-01-14	For bruk	KARRYD	SIGPLA	SIGPLA

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult. Dokumentet må bare benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.