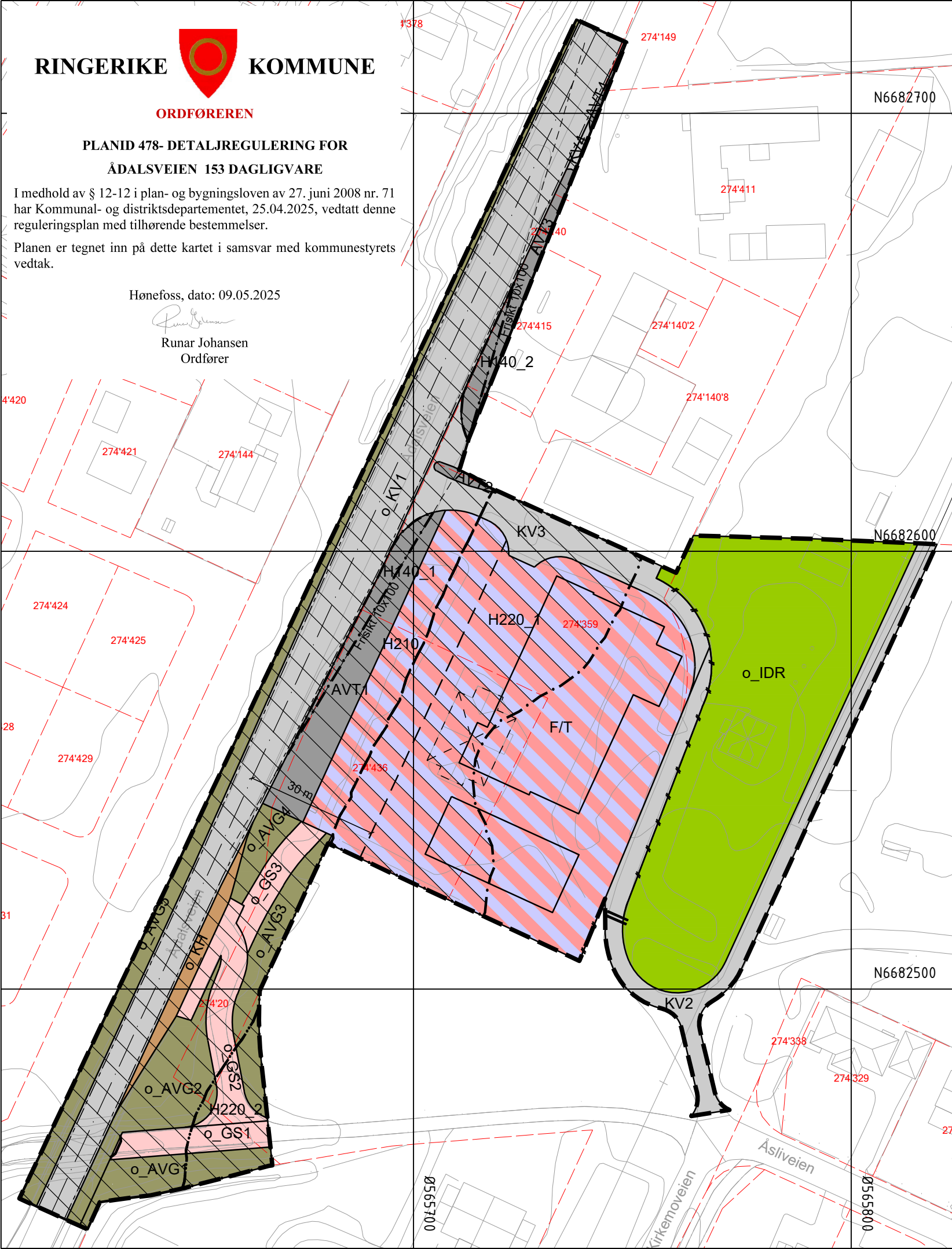




PLANID 478- DETALJREGULERING FOR
ÅDALSVEIEN 153 DAGLIGVARE

I medhold av § 12-12 i plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 har Kommunal- og distriktsdepartementet, 25.04.2025, vedtatt denne reguleringsplan med tilhørende bestemmelser.

Planen er tegnet inn på dette kartet i samsvar med kommunestyrets vedtak.

Hønefoss, dato: 09.05.2025


Runar Johansen
Ordfører

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- IDR

Idrettsanlegg
- F/T

Forretning/tjenesteyting

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV

Kjøreveg (KV1-4)
- GS

Gang-/sykkelveg (GS1-3)
- AVT

Annen veggrunn - tekniske anlegg (AVT1-4)
- AVG

Annen veggrunn - grøntareal (AVG1-5)
- KH

Kollektivholdeplass

§12-6 - Hensynssoner

- H140

Frisikt (H140_1 og 2)
- H210

Rød sone iht. T-1442
- H220

Gul sone iht. T-1442 (H220_1 og 2)

Linjesymbol

- Plangrense

- Formålgrense
- . - . -

Grense for sikringssone
- - - - -

Grense for støysone
- - - - -

Byggegrense
- Planlagt bebyggelse
- [X]

Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert kant kjørebane
- Sikringsgjerde
- Måle og avstandslinje
- Punktsymboler
- ||

Stenging av avkjørsel
-]

Tunnelåpning

Kartopplysninger

- Kilde for basiskart:

Geonorge, FKB

Ekvidistanse:

1m
- Dato for basiskart:

07.04.2021

Kartmålestokk:

1:1000 (A3-L)
- Koordinatsystem:

ETRS89.UTM-32N

0

25

50m
- Høydegrunnlag:

NN2000



Ringerike
Kommune

Detaljregulering for:

Ådalsveien 153, dagligvare

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
478

Kommunenr. 3305

Forslagstiller:
Ådalsveien 153 AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN -OG BYGNINGSLOVEN

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Kunngjøring av oppstart			
1 . gangsbehandling i hovedutvalget for miljø og arealforvaltning	67/23	14.08.2023	S.H.V.
1. gangsbehandling i formannskapets strategi og plan	47/23	22.08.2023	S.H.V.
Høring og offentlig ettersyn fra 09.09.2023 til 21.10.2023			S.H.V.
2. gangsbehandling i hovedutvalget for miljø- og arealforvaltning	03/24	29.01.2024	S.H.V.
2. gangsbehandling i formannskapets strategi og plan	14/24	07.02.2024	S.H.V.
Vedtak i kommunestyret	11/24	22.02.2024	S.H.V.
Vedtak i Kommunal- og distriktsdepartementet		25.04.2025	S.H.V.

Planen er utarbeidet av:
Berntsen Plan og Oppmåling AS

Planen er bearbeidet av:
Reguleringsavdelingen



Arkiv:
Teams\IF-Reguleringsplaner\Fra V-Vedtatte planer\PlanKart_DWG\478-Ådalsveien 153