



RINGERIKE KOMMUNE
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Vår ref.: 2024/13663-20

Deres ref.:2024/2898

Dato: 12.12.2025

Ringerike kommune - Reguleringsplan 514 - Hovsmarka skiløyper - Detaljregulering - Høring og offentlig ettersyn - Uttalelse

Vi viser til brev av 27. oktober 2025.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet, forvalter av fylkesvei, fagmyndighet for kulturminnevern og prosessmyndighet etter vannforskriften. Buskerud fylkeskommune har følgende merknader til varselet.

Kort om saken

Planområdet ligger i Hovsmarka, sør for Hønefoss i Ringerike kommune, og omfatter et areal på omtrent 330 dekar. Området består i hovedsak av skog og eksisterende rulleskitraseer. Planen skal legge til rette for etablering av et rulleskianlegg med sju asfalterte sløyfer, i stor grad basert på dagens traseer. Om vinteren vil det kjøres opp skiløyper basert på tilgjengelig natursnø.

Hensikten med planen er å tilrettelegge for friluftaktiviteter og etablere et fullverdig konkurranseanlegg for rulleski og skiskyting.

Reguleringen av Hovsmarka skiløyper ses i sammenheng med rekkefølgebestemmelse § 7 i områdereguleringen for Treklyngen. Bestemmelsen krever at det utarbeides en plan som erstatter eksisterende løyper, anlegg og friluftsbuk som blir berørt av den næringsutviklingen områdereguleringen for Treklyngen åpner for.

Planområdet er regulert til friområde og næringsbebyggelse i kommuneplanens arealdel.

PLAN plan og miljø

Postadresse: Postboks 3563, 3007 DRAMMEN
Besøksadresse: Hauges gate 89, 3019 Drammen
Telefon: 32 80 85 00

E-post: post@bfk.no
Internett: www.bfk.no
Org.nr.: 930580260

Merknader

Plan:

Siden en plan for Hovsmarka sør inngår som et rekkefølgekrav i områdereguleringsplanen for Treklyngen, er det hensiktsmessig å legge til rette for arealer til løyper, anlegg og friluftsbuk som blir berørt av eller går tapt ved næringsutvikling nordover i området. Det er derfor positivt at det er gjennomført workshop som en del av planarbeidet, og at medvirkning har vært vektlagt. Dette kan bidra til å sikre mer lokal forankring og bedre løsninger for planen.

Store deler av planområdet reguleres til friområde, noe som sikrer grønnstruktur og legger til rette for variert friluftsliv. Samtidig burde opparbeidelse av ny idrettsinfrastruktur i Hovsmarka ikke redusere opplevelsen for dem som primært benytter området til naturbasert friluftsliv. Det er derfor viktig at planen ivaretar friluftsinnteresser i størst mulig grad, og at tiltak utformes med minst mulig inngrep i naturen, slik at området fortsatt kan brukes av ulike grupper og beholder sin økologiske verdi.

Samferdsel:

Det kommer frem av planmaterialet at Tyrimyerveien inn til anlegget ikke har tilbud for gående og syklende, herunder manglene belysning langs veien. Vi vil anbefale tiltak for å ivareta trafikksikkerheten for myke trafikanter.

Videre forutsetter vi at trafikksikkerheten i planområdet til enhver tid ivaretas gjennom anleggsperioden.

Automatisk fredede kulturminner:

Når det gjelder automatisk fredete kulturminner, viser vi til fylkeskommunens arkeologiske registrering av planområdet i oktober 2024. Det ble ikke gjort funn av automatisk fredete kulturminner, jf. oversendelse av rapport i fylkeskommunens brev av 9. mai 2025 til Ringerike kommune og COWI AS.

Dersom det likevel skulle oppdages automatisk fredete kulturminner ved anleggsarbeid i planområdet, er hensynet til disse ivaretatt gjennom meldeplikten, som er innarbeidet i planens fellesbestemmelser (revidert 18. september 2025, punkt 3.4), i tråd med kulturminnelovens § 8, andre ledd.

Når det gjelder automatisk fredete kulturminner, har fylkeskommunen ingen ytterligere merknader til realisering av tiltaket som planen legger til rette for.

Saksbehandler plan: Selma Doksæter

Saksbehandler samferdsel: Eline Bakken Hekland

Saksbehandler automatisk fredede kulturminner: Gaute Reitan

Andre fagområder har ingen merknader.

Vennlig hilsen

Sara Norup

Selma-Josephine Charlotte Cecilia Doksæter
Rådgvier

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS

Fra: Unni Land <unni.land@glitrenett.no>

Sendt: 11.12.2025 12:53:25

Til: postmottak <postmottak@ringerike.kommune.no>

Kopi: Heidi Smisethjell Weberg <Heidi.Weberg@glitrenett.no>, Trond Eriksen <Trond.Eriksen@glitrenett.no>

Emne: Innspill til 514 Hovsmarka skiløyper

Sensitive – Kraftsensitiv informasjon Underlagt taushetsplikt etter energiloven § 9-3 jf. kbf. § 6-2. Unntatt offentlighet jf. offentleglova § 13.

Viser til høring og offentlig ettersyn – 514 Hovsmarka skiløyper med deres ref.: 24/2898-37, og svarfrist 12.12.2025.

Glitre Nett har tidligere sendt inn innspill til “Planoppstart 514 Hovsmarka skiløyper, Ringerike kommune - Rulleskianlegg med sju asfalterte sløyfer - Saksnr. 2024 / 33168”, men jeg kan ikke se at dette er medtatt i oversikten over innspill som dere har på hjemmesiden deres. Sender derfor over det samme innspillet på nytt. Dette innspillet ble sendt til COWI 07.08.2024.

Glitre Nett har regionalnett med ervervet rettigheter innenfor reguleringsplanens arealdel og gjør oppmerksom på at dette må ivaretas gjennom inntegning av en hensynsone med spesielle vilkår.

Glitre Nett har en 132kV linje som går gjennom området, og denne har en byggeforbudssone på 2x17,5 meter målt fra senter av masterekke, som vises på kartutsnittet nedenfor. Innenfor denne byggeforbudssonen kan man ikke sette opp noe, som bygninger, plattinger, boder eller lignende. Man kan heller ikke gjøre inngripen i terrenget, som medfører oppfylling av terrenget, som igjen medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg. Dette gjelder også jordhauger, snøhauger og lignende. Med andre ord er det noe man ønsker å gjøre innenfor byggeforbudssonen må dette sjekkes ut med oss først. Er dere usikre så ta kontakt, og om ønskelig kan en av våre oppsynsforvaltere ta en befaring sammen med dere.

Dere må også være oppmerksomme på at skal man jobbe med maskiner innenfor 30 meter fra anleggene våre, må vi få beskjed. Vi trenger beskjed minst 14 dager før arbeidet skal starte. Da får vi tid til å sende ut en oppsynsforvalter som utfører SJA (sikker jobb analyse).

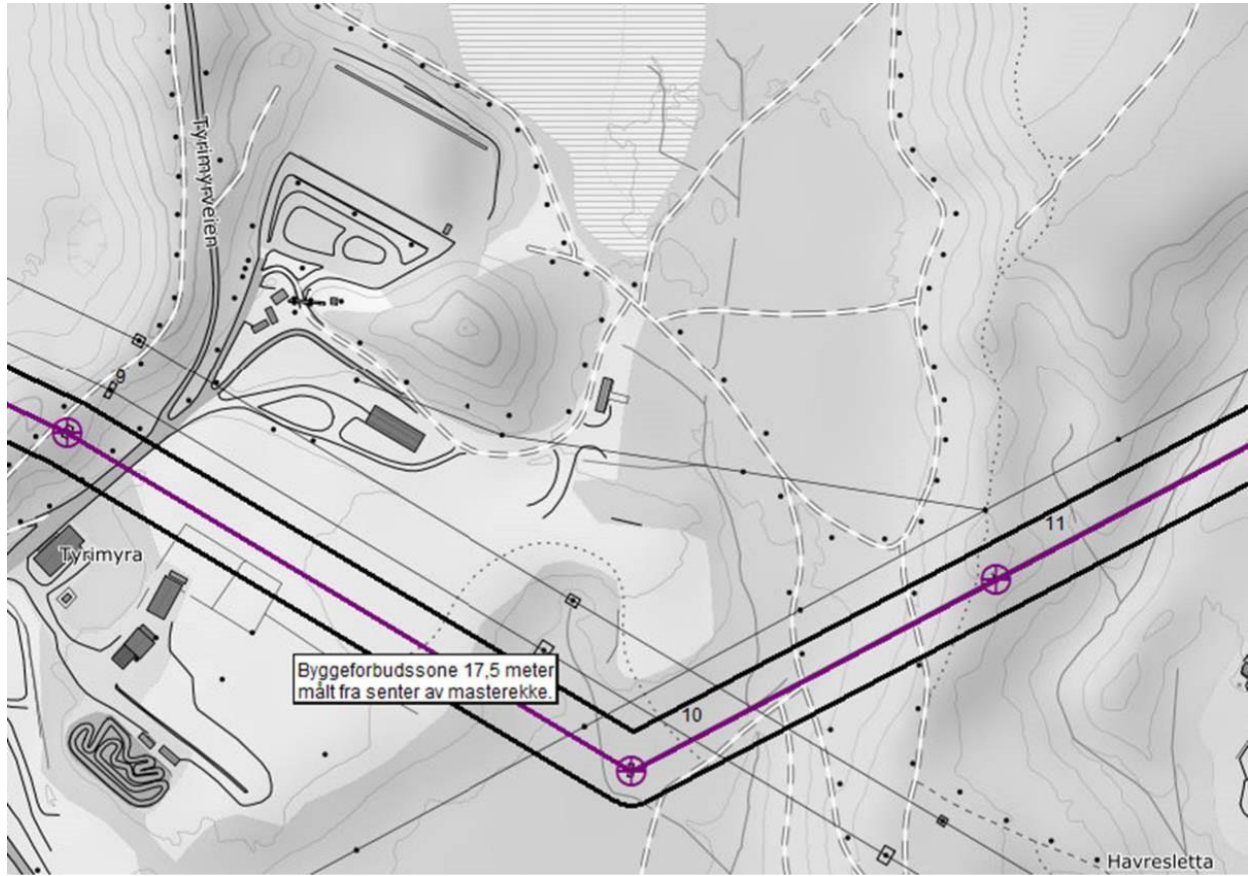
I forbindelse med planlegging av skiskytteranlegg, vil vi bemerke at all skyting må skje bort fra linjene.



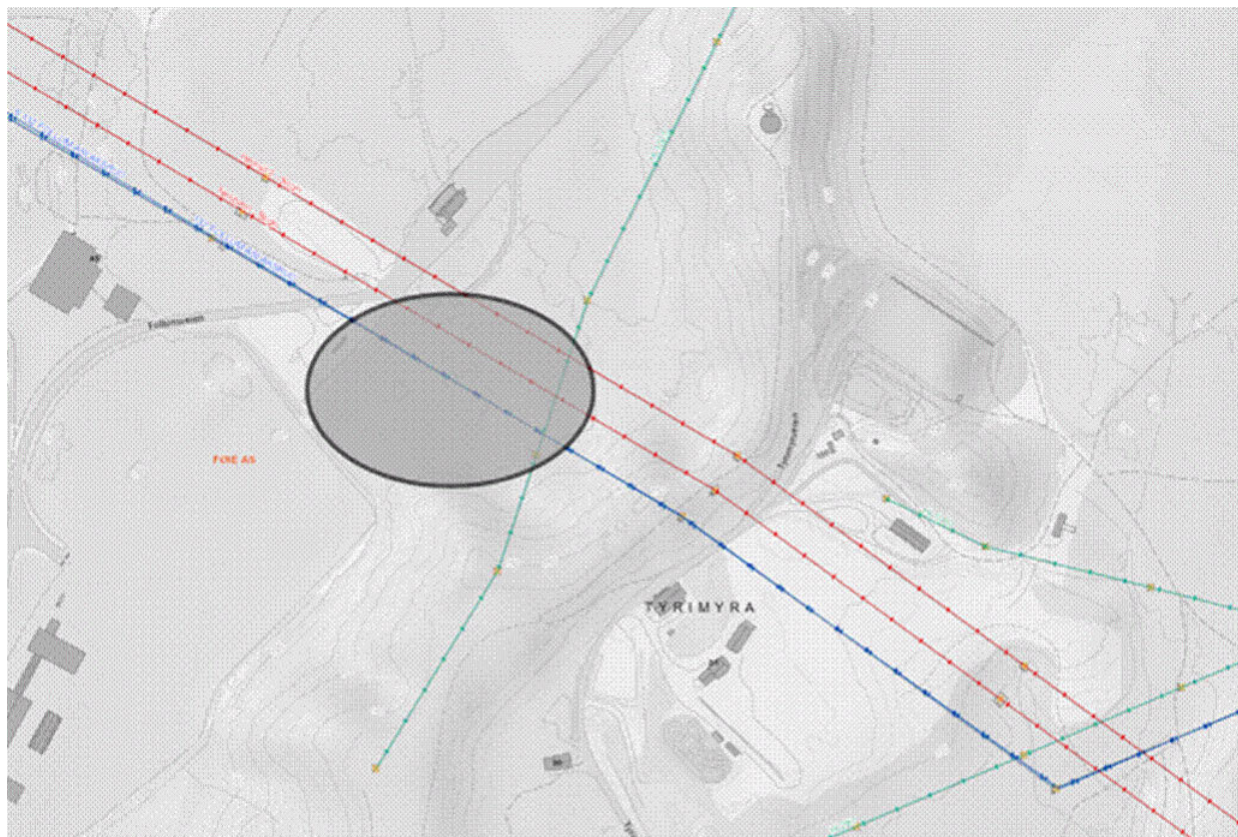
nedenfor, som viser geografisk plassering. I denne forbindelsen vil også de nærmeste mastene på eiendom 87/1, 87/575, 87/591 og 87/595 bli berørt i form av nye og sterkere master. Vi ber om at Glitre Netts planlagte tiltak hensyntas i reguleringsplanarbeidet.

Er det noe dere lurer på, så er det bare å ta kontakt.

Ha en fin dag!



Kartutsnitt som viser byggeforbudssone.



Utklipp som viser planlagt geografisk plassering av Årbogen transformatorstasjon.

Med vennlig hilsen/Best regards,

Unni Land

Administrasjonssekretær

+4791515485

Glitre Nett AS



Sensitive – Kraftsensitiv informasjon Underlagt taushetsplikt etter energiloven § 9-3 jf. kb. § 6-2. Unntatt offentlighet jf. offentleglova § 13.

Hønefoss 17.11.2025

Fra Ingrid Strande, Haldenveien 41, 3515 Hønefoss
epost: ing20stra@gmail.com

Til Ringerike kommune
postmottak@ringerike.kommune.no

Kopi til
Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus, sfos@statsforvalteren.no
Buskerud fylkeskommune, post@bfk.no

514 Hovsmarka skiløyper. Detaljregulering. Høringsuttalelse.

Viser til annonse i Ringerikes blad den 31.oktober 2025.

Min uttalelse dat 15.07 2024 gjelder også som uttalelse til detaljreguleringen som er på høring nå.
(Vedlagt uttalelse fra 15.07.2024).

TAP AV FRILUFTSLIVSOMRÅDER.

Tiltaket kommer som følge av bestemmelse i områdeplan 381 Treklyngen der det er planlagt fabrikk på selve Tyrimyra og næring/industri på Børdalsmoen. Når/hvis fabrikk bygges på Tyrimyra, blir hele den fine løypetraséen som går rundt hele myra og også på tvers av myra, nedlagt. Det er idag skog på alle kanter av denne runden, noe som er en berikelse for de som ferdes der. Figuren nedenfor (henta fra saken), viser løyper som blir nedlagt (røde og lilla stipla streker).



Jeg mener at nedbygging av Tyrimyra og Børdalsmoen fører til vesentlig forringelse av friluftslivsmulighetene i Hovsmarka.

I saksframlegget er å oppfatte at kommunedirektøren mener at tiltaket «..vil være et godt tiltak for folkehelse og forsterke aktivitetstilbudet i Hønefoss» og at området vil bli mer attraktivt enn før. Jeg oppfatter at kommunedirektøren vurderer planen dithen at det vil bli mer aktivitet (idrett og friluftsliv) når den nye fabrikken kommer. Dette er jeg helt uenig i, så det er fint om kommunedirektøren kunne underbygge overnevnte med faglig dokumentasjon.

Når/hvis fabrikk bygges på Tyrimyra og den fine løypetraséen rundt myra blir nedlagt, er det

**bra at skiskytterne får erstatta løyper som går tapt,
og at planen viser at ikke alle løypene skal asfalteres.**

Planen har primært til hensikt å ivareta interessene til de som bruker skiskytteranlegget. Men den ivaretar ikke/eller i mindre grad alle de som har annen eller mer omfattende bruk av området. Det gjelder både aktivitetsmuligheter som orientering og mulighetene for naturopplevelser.

UTVIDE PLANOMRÅDET

Tyrimyrveien er med i planområdet. Det vil være enkelt å innlemme tilknytningen til Haldenjordet/Storjordet som vist i min uttalelse av 15.07.24. Det ble sagt på åpent møte at utvidelse av planområdet kan gjøres hvis det kommer innspill om det, noe som er gjort. På møtet forsikret forslagsstiller at planen skulle legge tilrette for at alle brukergrupper skal kunne komme seg greit til planområdet. Kommunen er eier av arealet vist i min uttalelse av 15.07.24. fig.1 (Se nedenfor) Forbindelsen til Storjordet (kommunal grunn) burde være i alles interesser å få til. I stedet for å «skyve» plan for denne forbindelsen «ut i det blå», vil det være fornuftig å innlemme arealet nå – ikke minst også fordi kommunen for tida arbeider med mobilitetsplan.

Rekkefølgebestemmelsen i §7 i bestemmelser til plan 381 fra 2014 tilsier at alt som kan «erstatte» noe av tapte friluftslivsverdier må gjennomføres. Forslag om å knytte Storjordet til Hovsmarka på en god skogsti vil ha erstatningseffekt. Dette vil også bidra til at en enkel HVITSTRUKTUR er oppnåelig; at man kan gå på ski f.eks. fra boliger på Haldenjordet- og rett inn i Hovsmarka. Viktig for vinterfriluftslivet- ikke minst for eldre som da slipper å kjøre bil for å komme ut i skiterreng.



Forslag:

Utvid planområdet med areal vist med piler på ovenstående skisse.

Hensikt: Opprette god sommer-og vinteradkomst til fots/på ski mellom Haldenjordet/Storjordet og Ringerikshallen/Hovsmarka.

REGULERINGSFORMÅL:

Forslag:

Areal i nordre del av planområdet og som er avsatt til industri (IND) avsettes til Grønnstruktur/Kombinerte grønnstrukturformål.

Hensikt: Dette vil korrespondere med arealene på tilsvarende terrengformasjon i planforslaget for Børdalsmoen planid 519 (også på høring nå); område KG2 Grønnstruktur (kombinerte grønnstrukturformål).

Det er uttalt fra planleggere og kommune at det samarbeides gjennom alle de planer som nå pågår for Hovsmarka/Tyrimyra/Børdalsmoen/Årbogen. Det er da logisk å ha samme formål på disse terrengformasjonene som naturlig hører sammen og som inkluderer stinett/skiløyper som skal opprettholdes.

Denne bit for bitplanlegginga må ikke føre til at helheten overses.

Det forutsettes at det fortsatt skal være grønnstruktur med turvegforbindelse på høyderyggen bl.a. fra Morgenbøen, fra Rundtom (forbi vanntårnet) til Børdalsmoen og ned til Begna langsmed Begna, forbi badeplassen og opp igjen til Rundtom forbi administrasjonsbygget (Treklyngen).

Dette er det gitt innspill på til flere av de planene som er under utarbeidelse, så det forventes at dette tas inn i alle planer. Da er det viktig at forslag til *Industriformål i Skiløypeplanen (514) omgjøres til Grønnstrukturformål*.

Forslag:

Alle arealene som er foreslått avsatt til Grønnstruktur - friområder avsettes til Grønnstruktur – Kombinerte grønnstrukturformål

Bestemmelse til dette formålet: Eksisterende vegetasjon skal ivaretas, med unntak av fremmede arter som skal fjernes. Det er kun tillatt med enkel vegetasjonsskjøtsel/plukkhøst.

Hensikt: Dette vil korrespondere med plan 519 Børdalsmoen og bidra til å opprettholde eksisterende skogvegetasjonen uten at det blir for mye inngrep. Vegetasjon er verdifull i seg sjøl. Man trenger heller ikke nødvendigvis gapahuker og lekestativer eller andre installasjoner overalt. Skogen i seg sjøl er god lekearena. Hovsmarka syd er nå nesten mettet med inngrep/installasjoner i det som er igjen av skog.

LEDNINGER LEGGES I BAKKEN.

Forslag:

Alle ledninger til strøm/nett/belysning skal legges i bakken.

Nedfelles i bestemmelsene.

Hensikt: Landskapshensyn; dessuten - Unngår trefall og ising på ledninger. Kan da også ha trær nærmere traséene, noe som er positivt for friluftslivsopplevelsen. Blir også enklere for drift og vedlikehold/skjøtsel.

BREDDE – LØYPETRASÉER. VEGETASJON.

Forslag:

Ikke tillat større bredder på løypekonstruksjonene enn det som vises på vegplanen fra COWI, dat. 23.06.2025, tegning B01.

Nedfelles i bestemmelsene.

Sørg for at busk- og trevegetasjon danner vegetative, romlige rammer langs løypene.

Nedfelles i bestemmelsene.

Hensikt: Opplevelsesverdier /biologisk mangfold

Med kantskog nær løypene, får man god naturkontakt, noe som beriker friluftslivsopplevelsene. Biologisk mangfold får også bedre vilkår med et slikt tiltak og som jo er et av mange mål for Ringerike kommune. Se f eks. Vinterbildene vist i min uttalelse av 15.07.24

«ERSTATNINGSOMRÅDE» i NORDØST (Nærstadmarka)

Forslag:

Regulere inn skogsti mellom Hovsmarka og Nærstadmarka med trygg kryssing av E16.

Nedfelles i bestemmelsene: Krav om opparbeiding samtidig med ferdigstilling av de nye (rulle)skiløypene.

Det er bra at man vurderer «erstatningsområder.» (Erstatning for tap av friluftslivsområder)

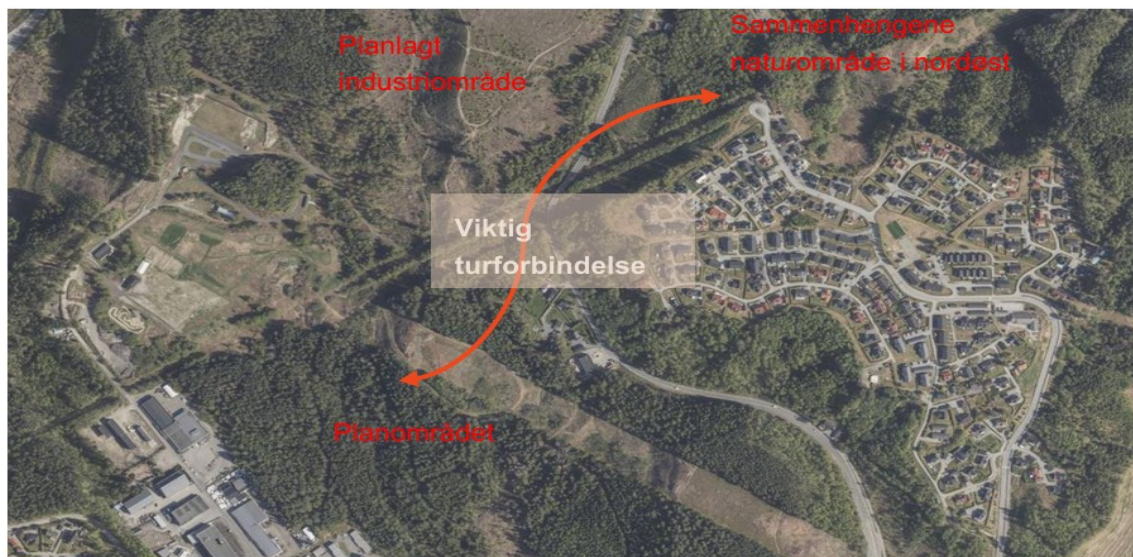
At Nærstadmarka (NØ for planområdet på nordsida av E16) skal kunne kompensere for tap av friluftsområdene i Hovsmarka/Børdalsmoen synes å være en litt teoretisk øvelse sett i forhold til bl.a. følgende:

Nærstadmarka er et oppstykket, svært kupert ravinlandskap. Store deler av befolkningen vil ha

problemer med å ta seg fram i dette terrenget; – og også ha problemer med å nå arealet i akseptabel gangavstand fra bolig i Nordre bydel. Folk i denne bydelen og som i dag bruker Hovsmarka/Børdalsmoen som nærturterreng er i stor grad eldre mennesker. Hvis det er meningen at man må gå enda lenger for så å komme ut i et vanskelig, brattlendt skogsterreng, så synes dette å passe kun for noen få. Avstand fra barnehage og skole blir merkbar, så Nærstadmarka er derfor lite aktuelt som erstatningsareal også for barn og unge.

COWI

FRILUFTSLIVSVURDERING HOVSMARKA SKILØYPER 13



Figur 17 Viser turforbindelse mellom planområdet og Hovsmarka m.m.

Det er allikevel bra om det blir opparbeidet en trygg og fin skogsti mellom Hovsmarka og Nærstadmarka. ref. skisse fra tiltakshaver over.

FURUTRÆR

Forslag:

Regulere inn de store furutrærne som står i området der sløyfe o_SKI2 er planlagt, ved o_FRI9 Sett en bot pr. tre. Bot inntre dersom trær blir skadet eller hogd i forbindelse med anleggsarbeidene.

Nedfelles i plan og bestemmelser.

I plandokumentene står at man skal forsøke å ta vare på disse flotte furutrærne. Erfaringsmessig holder det ikke med «fromme» ønsker når det gjelder å ta vare på viktige trær/vegetasjon. Derfor må ivaretagelse nedfelles i plan/bestemmelser og med bøter.

Trærne må måles inn og legges inn i plankart med eget symbol for verneformål.

STRAVA.

Ser at man bruker STRAVA- logg som dokumentasjon på hvordan befolkningen bruker området. Til det er å si: mange eldre bruker ikke strava-(meg selv inkludert- og jeg bruker Hovsmarka nesten hver dag hele året). O-løpere beveger seg på kryss og tvers og mye utafor stier og har nok ikke stravadokumentasjon med seg. Stravadokumentasjon er derfor ikke helt relevant i forhold til å dokumentere all friluftslivsbruk.

Vedlegg: *Min uttalelse fra 15.07.2024*

Fra landskapsarkitekt Ingrid Strande, Haldenveien 41, 3515 Hønefoss

Til Cowi v Karianne Rydstrøm, epost: kary@cowi.com

kopi til:

Ringerike kommune, postmottak@ringerike.kommune.no

Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus, epost: sfospost@statsforvalteren.no

Uttalelse 514 Hovsmarka skiløyper.

Viser til varsel om oppstart av planarbeid den 11.juni 2024 og til åpent møte den 19.juni om saken.

I denne uttalelsen fokuseres det på følgende:

1. Navneskiftet på planen må ikke føre til at det kun fokuseres på skiløypenetet. Friluftslivet blir også sterkt berørt av næringsutviklingen i området. Ref.: intensjoner nedfelt gjennom rekkefølgebestemmelser i områdeplanen for Treklyngen. Erstatning for friluftslivskvaliteter må være reelle.

Noe av erstatningen for tapte friluftslivskvaliteter kan bla oppnås ved å:

2. Utvide planområdet slik at det kan legges tilrette for å opparbeide funksjonelle, universelt utforma adkomster til/fra tiliggende boligområder- spesielt til/fra Haldenjordet.
3. Følge skogstandarden ved all skogshogst i Hovsmarka. Sørge for at opplevelseskvaliteter for friluftslivet ikke forringes i forbindelse med skogbruksaktivitet
4. I planen foreslås at noen av de eksisterende trivelige skogstiene i området omgjøres til asfalterte rullskiløyper. Finn ev. andre traseer for skiløypene og/eller unngå å asfaltere alle løypene og/eller tilrettelegg for nye skogstier som erstatning for de stiene som endrer landskapskarakter.
5. Bit for bitplanlegging er ikke greit sett i forhold til å oppnå helhetlige gode løsninger. Flere reguleringsplaner som angår Hovsmarka må samordnes slik at bl.a.traseer for turstier/gang- og sykkelveger til/fra boligområdene nord og sør blir logiske og sammenhengende.

1.Vedr. navneskifte fra Hovsmarka sør til Hovsmarka skiløyper og ivaretagelse av friluftslivsinteresser

Det følger av rekkefølgebestemmelse 7, punkt 8 tilknyttet områdereguleringen for Treklyngen (planID 381), at det skal utarbeides en plan for Hovsmarka sør, før det gis rammetillatelse. Videre er det hjemlet at: planen skal, så langt som mulig, søke å erstatte eksisterende løyper, anlegg og friluftsbbruk som blir berørt av næringsutviklingen i denne områdeplanen.

Min understrekning

Kommentar: Planen er snevret inn i forhold til det som ble vedtatt i områdeplanen (PlanID 381). Det er behov for en helhetsplan for HELE Hovsmarka SØR.

Hovsmarka sør omfatter mye mer enn det arealet som det er varslet planoppstart for.

Det står i rekkefølgebestemmelsene (se over) at planen skal søke å erstatte ikke bare eksisterende løyper men også anlegg og **friluftsbbruk som blir berørt av næringsutviklingen.**

Det er planer for nye boligområder tett opptil Hovsmarka på flere kanter, så presset på Hovsmarka til friluftslivs- og idrettsaktivitet vil øke.

Innspill: Det må redegjøres for hvordan friluftslivsbruken skal ivaretas/ikke bli skadelidende på grunn av næringsutviklingen. Opplevelsesverdi er viktige i så måte.

2.Vedr. Planens avgrensing.

På det åpne møtet den 19. juni ble det presisert fra tiltakshaver at planavgrensingen ikke er endelig.

Innspill:

Planen bør også omfatte tilførselsadkomster for myke trafikanter (gående, syklende, skigående, rullatorbrukere mv) fra tilleggende boligområder. På nedenstående kart er vist MED PILER der en svært viktig tilførselsadkomst må tas med i planen. Å innlemme dette kommunale arealet og prosjektere og bygge en tursti/gangveg her vil være et viktig tiltak i forhold til å kunne erstatte noe av de friluftslivskvalitetene som går tapt.

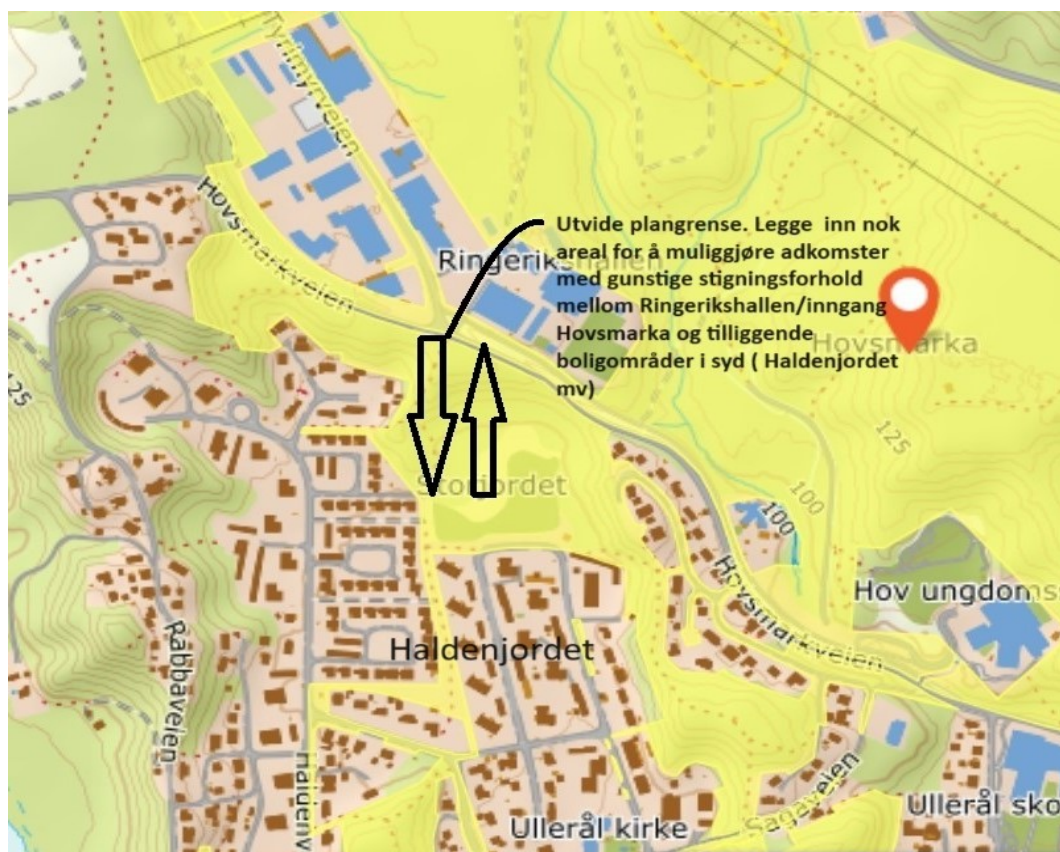


Fig.1: Kart fra Norgeskart. Gul farge viser kommunal eiendom. Pilene antyder ca-område som må innlemmes i planen. Avgrensing må være slik at gangveg kan bygges med stigningsforhold som sikrer universell utforming.

Den bratte stien som er der idag brukes daglig av skoleelever og beboere forøvrig. Det er viktig å ta med nok areal i planavgrensingen slik at det kan opparbeides tursti/gangveg med akseptable stigningsforhold – universelt utformet.

Det finnes også andre steder der det kan være aktuelt å få opparbeidet bedre tilkomster til/fra boligområder rundt Hovsmarka.

Det minnes om at tiltakshaver argumenterte med viktigheten av at rulleskiløypene skal kunne brukes av allmennheten; unge som gamle- hele året. Det bor bla. mange eldre i boligområdene rundt Hovsmarka - som forøvrig er et svært viktig nærfriluftsområde for ca. 7000 mennesker. Bydelen vokser stadig. Viktigheten av gode adkomster til nærfriluftsområdene sier seg selv.

Vedr. Skogsdrift.

Det minnes om at skogbruket er underlagt Norsk PEFC skogstandard. Vedr. skogsdrift og friluftsliv sier regelverket bla.:

PEFC N 02:2022 Norsk PEFC Skogstandard

Kravpunkt 6. Friluftsliv

Naturopplevelse er en vesentlig del av friluftslivet. Kravpunktet skal bidra til å sikre mulighetene til ferdsel og naturopplevelse i skog.

Krav

Friluftslivsinteressene skal tillegges særlig vekt i viktige friluftslivsområder blant annet ved valg av hogstform og flatestørrelse, og ved å unngå kjøreskader på stier. Med viktige friluftslivsområder forstås områder som med hjemmel i plan- og bygningsloven er avgrenset med markagrense eller tilsvarende eller er markert med hensynssone friluftsliv, og andre tettstedsnære skogområder og utfartsområder med tilsvarende bruk eller friluftslivsverdi.

Ved skogbrukstiltak skal det legges vekt på å ivareta opplevelseskvalitetene, særlig langs stier og skiløyper. Med stier og skiløyper menes alle stier og skiløyper som er merket, som framgår av kartserien N50 eller har tilsvarende bruk eller framstår tydelige i terrenget.

Fig.2: Fra Norsk PEFC skogstandard, kravpunkt 6.

Det virker ikke som at denne standarden er lagt helt til grunn ved de siste hogster i Hovsmarka. Det er viktig at standarden følges, slik at opplevelseskvalitetene for friluftslivsbruken ivaretas. Dette må komme tydelig fram i planene for Hovsmarka.

Det ble sagt på åpent møte at HSSK ønsker at det skal hogges i en bredde på 3 m på hver side av rulleskiløypene. Om dette iverksettes, betyr det at i tillegg til selve den asfalterte løypa som vil ha varierende bredde avhengig av stigningsforhold (opptil 6 m bredde i oppoverbakker jfr. Regelverket for rulleskiløyper) så kan det bli et ca. 12 m bredt belte uten skogvegetasjon.

Hovsmarka er i utgangspunktet et lite skogsområde. Skogbildet betyr mye for opplevelseskvalitetene i området.



Vintrene 22/23 og 23/24 var det mye snø i løypetraseéne selv uten brede åpne soner langsmed løypa.

Bilder fra skiløypene i Hovsmarka vinter 2024. Standpunkt nordsida av skikytteranlegget

Innspill: Skogstandarden må følges. Opplevelseskvaliteter er viktige for friluftsbukere av Hovsmarka.

Skogvegetasjon langs løypene bør opprettholdes i størst mulig grad og gjerne suppleres der det er åpent i dag.

4. Vedr. forslag til nye rulleskiløyper i eksisterende skogstier.

Foreliggende skisse til skiløypesløyfer tar ibruk eksisterende trivelige skogstier i syd. Dette medfører at noen av dagens skogstier forandres til min. 3 m brede asfaltveier.

Innspill:

Dersom dette blir realiteten, er det viktig at skogstier erstattes andre steder ev. at noen av de nye traseéne ikke asfaltes. Det må også unngås å hogge 3 m brede soner på hver side av løypene.

5. Vedr. bit for bitplanlegging.

Flere viktige reguleringsplaner for/i Hovsmarkaområdet foregår samtidig.

Innspill:

Planene må sees i sammenheng. Bl.a. bør traseér for turstier/gang- og sykkelveger til/fra boligområdene nord og sør for Hovsmarka til/fra sentrumsområder planlegges i sammenheng. Transportmønsteret forøvrig forventes også blir gjensand for plansamordning.

RINGERIKE KOMMUNE
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Vår dato: 08.12.2025

Vår ref.: 202410448-4 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 24/2898

Saksbehandler: Tormod Hagerup/

22959915/torg@nve.no

NVEs uttalelse - Høring og offentlig ettersyn - Detaljreguleringsplan for Hovsmarka skiløyper - Planid 514 - Ringerike kommune

Vi viser til brev datert 28.10.2025. Saken gjelder offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Hovsmarka skiløyper, PlanID 514, Ringerike kommune. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for friluftsbruk og etablering av et fullverdig konkurranseanlegg for rulleski og skiskyting. De foreslåtte skiløypene er i hovedsak en oppgradering og asfaltering av eksisterende traséer.

Om NVE

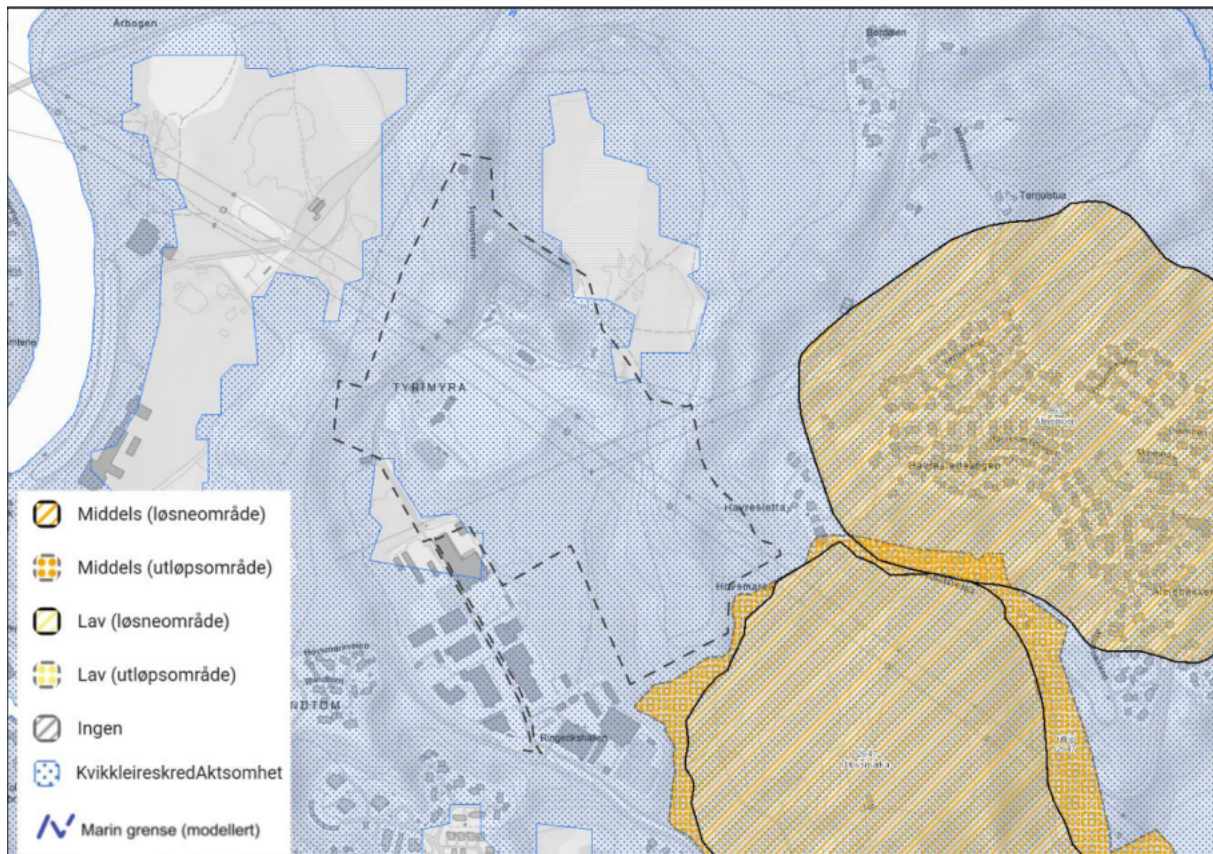
Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs konkrete uttalelse

Grunnforhold/geoteknikk

Planområdet ligger innenfor aktsomhetskartet for kvikkleireskred ([NVEs kartbaserte veileder trinn 14](#)).

Det ligger ingen kartlagte kvikkleiresoner innenfor planområdet, men det finnes to kartlagte kvikkleiresoner (sone 2647 Hovsmarka og sone 863 Almeoen) som ligger nært planområdet i sørøst. Begge disse kvikkleiresonene er klassifisert med faregrad middels, konsekvensklasse meget alvorlig og plasseres i risikoklasse 4.



Figur som viser kjente kartlagte kvikkleiresoner (oransje), aktsomhetskart for kvikkleire (blå skravur) og planområdet markert med svart stiptet linje. Kilde: COWI (Planbeskrivelsen s.39)

I forbindelse med utarbeidelse av reguleringsplanforslaget er det utarbeidet en geoteknisk vurdering av Terraplan AS (dokumentnr. 24156 RIG-NOT-01 datert 29.10.2024). Tiltaket vurderes i rapporten som et K1-tiltak. For tiltakskategori K1 oppfylles krav til sikkerhet hvis tiltaket ikke forverrer stabiliteten. Planforslaget legger opp til at planlagte skiløype etableres utenfor kartlagte utløpsområde.

[NVEs veileder 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred»](#) er fulgt i forbindelse med utarbeidelse av rapporten, og rapporten konkluderer på side 1 (under delkapittelet «sammendrag») med at områdestabiliteten anses å være ivaretatt og at sikkerhet mot områdeskred er ivaretatt og oppfylt i henhold til kravene i pbl. §28-1 (sikker byggegrunn) og sikkerhetskravene i TEK17 kap. 7 («Sikkerhet mot naturpåkjenninger»).

NVE utfører ikke kvalitetssikring av geotekniske vurderinger eller grunnundersøkelser. Vi tar den geotekniske vurderingen til Terraplan AS datert 29.10.2024 til etterretning.



Overvannshåndtering

Planbestemmelsene har gode bestemmelser mht. overvann. Bestemmelsenes punkt 3.6 («Overvann og vannmiljø») ivaretar at overvann skal håndteres etter tretrinnsstrategien. Videre står det i planbestemmelsen at kommunens retningslinjer for overvann skal være styrende for løsninger for overvannsløsninger. Det skal dimensjoneres og sørges for trygg blågrønn overvannshåndtering hvor klimajustert 100-årsnedbør skal legges til grunn for overvannshåndteringen. Videre ivaretar bestemmelsen at naturlige flomveier skal bevares.

Energianlegg

Det går en høyspentlinje gjennom planområdet. Denne er avmerket med hensynssone H370 i plankartet og har tilhørende bestemmelse (punkt 5.2 «Høyspentanlegg») som ivaretar at det er byggeforbud innefor hensynssonen. Videre ivaretar bestemmelsen at alle former for inngrep innenfor hensynssonen må avklares med ledningseier.

Ytterligere informasjon

Dere finner mye informasjon på våre nettsider om arealplanlegging, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. Vår uttalelse i saken er nødvendigvis ikke uttømmende. For å få en fullstendig oversikt viser vi til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Dersom dere har spørsmål, eller det er noe i uttalelsen her som er uklart, kan dere ta kontakt pr. telefon eller e-post.

Meld inn fareutredninger

Naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 skal meldes inn til NVE i henhold til [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Vi ønsker også å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

Kommunens ansvar

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelse og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd, uttalelse, eller innsigelse til saken.



Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Tormod Hagerup
Seniorrådgiver

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

RINGERIKE KOMMUNE

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I ØSTFOLD, BUSKERUD, OSLO OG AKERSHUS



Statsforvalteren

i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus

Vår dato:

09.12.2025

Vår ref:

2024/23413

Deres dato:

27.10.2025

Deres ref:

2024/2898

RINGERIKE KOMMUNE
Postboks 123 Sentrum
3502 HØNEFOSS

Saksbehandler, innvalgstelefon
Brede Kihle, 32266865

Ringerike - Uttalelse til høring av detaljregulering for skiløyper ved Hovsmarka

Vi viser til brev av 27. oktober 2025.

Bakgrunn

Det går frem av oversendelsen at formålet med detaljreguleringen for Hovsmarka skiløyper er å legge til rette for friluftsbruk og etablering av et fullverdig konkurranseanlegg for rulleski og skiskyting. Anlegget skal benyttes til konkurranser på junior- og kretsnivå og består av totalt 7 sløyfer med ulike lengder.

Vi ga innspill til planarbeidet i vårt brev av 11. juli 2024.

Statsforvalterens rolle

Vi skal bidra til at planer ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser innen landbruk, klima og miljøvern, folkehelse, barn og unges interesser, samfunnssikkerhet og gravplasser. Statsforvalteren skal arbeide for at Stortingets og regjeringens vedtak, mål og retningslinjer innen våre ansvarsområder blir fulgt opp i kommunale planer. Kommunen er planmyndighet og har ansvaret for at plan- og bygningslovens formelle krav til innhold og planprosess oppfylles i planarbeidet.

Vurdering

Vi har i [Statsforvalterens forventninger til kommunal arealplanlegging for 2025](#) og på vår nettside med oversikt over [føringer for kommunal planlegging](#) redegjort for viktige føringer innen vårt ansvarsområde. Kommunen har et stort ansvar for å ivareta nasjonale og viktige regionale interesser i planleggingen.

Vi har vurdert planforslaget ut fra regionale og nasjonale hensyn innenfor våre ansvarsområder. Basert på oversendt informasjon har vi ingen konkrete merknader til planforslaget. Vi vil likevel

E-postadresse:
sfospost@statsforvalteren.no
Sikker melding:
www.statsforvalteren.no/melding

Postadresse:
Pb 325
1502 Moss

Besøksadresse:
Moss: Vogts gate 17
Drammen: Dr. Hansteinsgate 9
Oslo: Stensberggata 27

Telefon: 69 24 70 00
www.statsforvalteren.no/os
Org.nr. 974 761 319



anføre at det er viktig at det legges opp til sambruk i størst mulig grad siden friluftsområdene ved Hovsmarka blir mindre på grunn av utbygging med næringstomter i den nordre delen. Hovsmarka utgjør i dag et svært viktig friluftsområde for mange beboere i nærområdet. Det er viktig at området som helhet opprettholder statusen som dette.

Tiltaket kan likevel ha negative virkninger for ulike interesser som kommunen er satt til å ivareta. Vi forutsetter at kommunen vurderer alle relevante forhold i saken.

Vi vil på generelt grunnlag anmode kommunen å kvalitetssikre plankartet og bestemmelsene før planforslaget eventuelt vedtas.

Vi ber om å få tilsendt vedtaket i saken og eventuelt godkjent reguleringsplan.

Med hilsen

Carl Henrik Jensen
fagleder
Klima- og miljøvernavdelingen

Brede Kihle
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Buskerud fylkeskommune
Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)

Postboks 3563
PB 5091 Majorstuen

3007 DRAMMEN
0301 OSLO